

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jelgavā, Lielā iela 9, Jumta seguma maiņa

Paskaidrojuma raksts

Dzīvojamo telpu ēka Lielā iela 9, Jelgava. Ēka ir piecu stāvu daudzdzīvokļu ēka ar pagraba stāvu un bēniņu stāvu. Ēka ir sadalīta 2 sekcijās (kāpņu telpās). Pamati veidoti no FBS blokiem zem pašnesošajām sienām un dzelzsbetona pamatu pēda zem nesošajām kolonnām. Nesošās konstrukcijas veidotas no nesošā mūra sienām 510mm biezumā. Pašnesošās sienas veidotas no ķieģeļu mūra. Pārsegumi no dzelzsbetona pārseguma plātnēm 220mm biezumā. Ēkai jumts veidots divslīpju no dzelzsbetona spārēm 280x 160mm ar izbūves soli 2.40m. Jumta seguma materiāls veidots no azbestcimenta viļņotajām loksņēm. Ēka veidota kā daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka. Ēkas lietošanas veids atbilst paredzētajam.

Ēkai pēdējo gadu laikā ir veikti būtiski remonta darbi, kas uzlabotu energoefektivitāti.

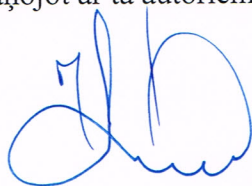
Būves tehniskajā apsekošanā konstatēts, ka jumta segums ēkai izbūvēts no azbestcimenta viļņotajām loksņēm. Šāda tipa loksnes ir kaitīgas cilvēka veselībai un ir nepieciešama jumta seguma maiņa.

Ņemot vērā būves tehniskās apsekošanas ietvaros konstatētās problēmas, tika noteikti šādi pasākumi, kurus plānots īstenot projekta ietvaros:

1. Jumta seguma nomaiņa, tajā skaitā lietūs ūdens savādīšanas sistēma. Jumta segums paredzēts no ETERNIT bezazbesta viļņotām loksņēm (vai ekvivalents), kas ieklājams uz latojuma. Koka latojums pēc iespējas saglabājams esošai, bet ņemot vērā plaknes izlīdzināšanu un esošā latojuma bojājumu paredzēts līdz 30% jauna apjoma. Lietus ūdens novadīšanas sistēma paredzēta no cinkota skārda apaļa šķērssgriezuma caurulēm. Visi pieslēgumi, iesegumi veidojami no cinkota skārda.
2. Esošā tērauda barjera, gar jumta dzegu stipri korodējusi, to plānots demontēt. Ugunsdzēsības glābšanas darbu nodrošināšanai jumta korē izbūvējams stienis (trose) pie kā iespējams pieāķēties.
3. Pirms jumta seguma ieklāšanas pilnībā remontējami ventilācijas izvadi virs jumta. Tos paredzēts apmest un krāsot.
4. Projekta ietvaros paredzēts remontēt betona karnīzi apstrādājot stiegras ar pretrūsas šķīdumu un aizdarot tās ar javu. Dzega krāsojama.
5. Esošie bēniņi iztīrāmi no būvgružiem, uzstādāmas 2 bēniņu lūkas ar U vērtību, kas nav mazāka par $2.0 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
6. Ēkas pēdējā stāva pārseguma siltināšana ar beramo vati ($\lambda=0.04 \text{ W/m} \cdot \text{K}$). 300mm biezumā. Vate iesedzama ar vēja izolācijas membrānu

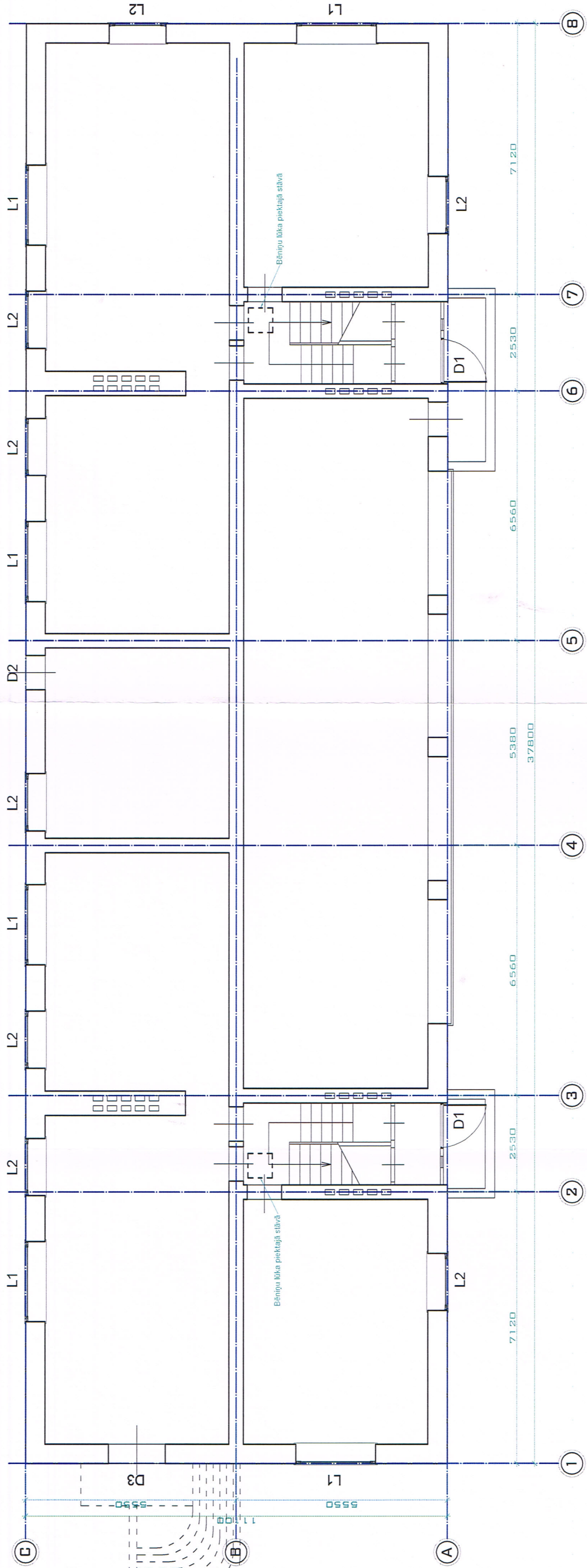
Darbu apjomi un veidi pilnīgi norādīti tehniskajā specifikācijā un VR projektā. Atšķirību gadījumā, sazināties ar projektēta autoriem. Izmaiņas vienkāršotās renovācijas projektā jāveic saskaņojot ar tā autoriem.

Jānis Graudulis

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and curves, positioned to the right of the printed name.

ĒKAS STĀVA PLĀNS

1:100



Kopējie apzīmējumi.

- M-1 Sienas mezgla marka
- 11.290 Augstuma atzīme fasādēs

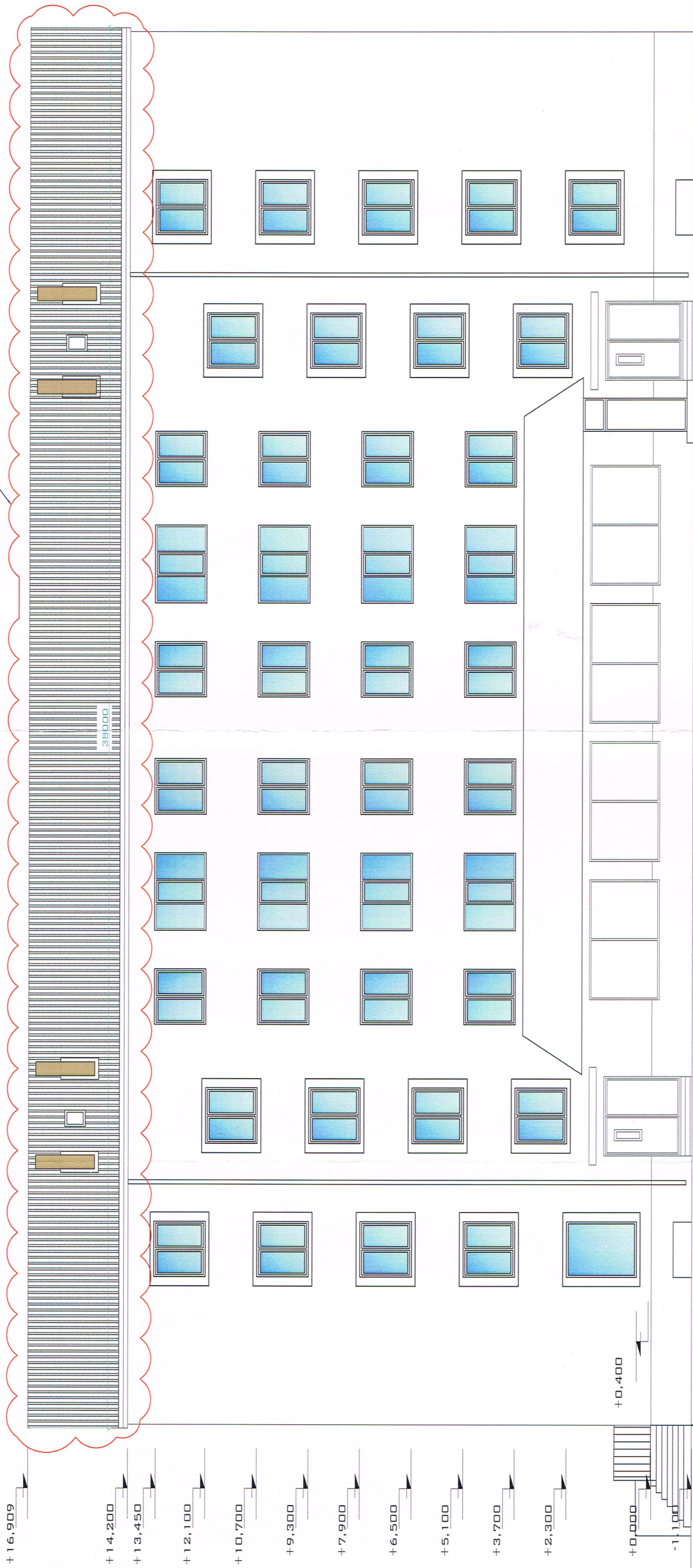
- L1 D1 Logu, durvju apzīmējums
- Nesītināta sienas daļa

Projekētājs:		SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747"Nēretnieki", Platone, Platones pag. Jelgavas nov., LV – 3021.	
Pasūtītājs:		SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" Pulkveža Brieža iela, Jelgava, LV-3007	
Objekta nosaukums:		Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja,	
Vārds, uzvārds:		Lieli iela 9, Jelgava	
Paraksts:		Vienkāršotā fasādes atjaunošana	
Projekta vadītājs:		J. Graudulis	
Izstrādāja:		M.Keivs	
Datums:		16.02.2015.	
Rasējuma nosaukums:		Ēkas pirmā stāva plāns;	
Stadija:		vr	
Marka:		ar	
Mērogs:		Lapa:	
		2	

FASĀDE ASĪS 1-8

1:100

Projekta robeža



FASĀŽU KRĀSU PASE UN FASĀŽU APDARES MATERIĀLI:

Kopējie apzīmējumi.

- M-1 Sienas mezgla marka
- 11.290 Augstuma atzīme fasādēs
- L1 D1 Logu, durvju apzīmējums
- Nesiltināta sienas daļa

Skursteņu apmetums
(NCS S 4010-Y10R)

Projekts:		SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747"Neretnieki", Platone, Platones pag. Jelgavas nov., LV – 3021.	
Pasūtītājs:		SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde", Pulkveža Brieža iela, Jelgava, LV-3007	
Objekta nosaukums:		Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, Lieli iela 9, Jelgava Vienkāršotā fasādes atjaunošana	
Vārds, uzvārds:	Paraksts:	Datums:	Mērogs:
Projekta vadītājs: J. Graudulis		16.02.2015.	vr ar
Izstrādāja: M.Keivs		16.02.2015.	Lapa: 3

FASĀDE ASĪS 8-1

1:100

Projekta robeža



FASĀŽU KRĀSU PASE UN FASĀŽU APDARES MATERIĀLI:

Kopējie apzīmējumi.

- M-1 Sienas mezgla marka
- 11.290 Augstuma atzīme fasādēs
- L1 D1 Logu ,durvju apzīmējums
- Nesiltināta sienas daļa

Skursteņu apmetums
(NCS S 4010-Y10R)

Projekktājs:
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747"Neretnieki", Platone, Platones pag. Jelgavas nov., LV – 3021.

Pasūtītājs:
SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" Pulkveža Brieža iela, Jelgava, LV-3007

Objekta nosaukums:
Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja,
Lielā iela 9, Jelgava
Vienkāršotā fasādes atjaunošana

Vārds, uzvārds:
Projekta vadītājs: J. Graudulis

Paraksts:
Dati:
16.02.2015.

Izstrādāja:
M.Keivs

Fasāde asīs 1-8;

16.02.2015.

Stadija: Marka: Mērogs:

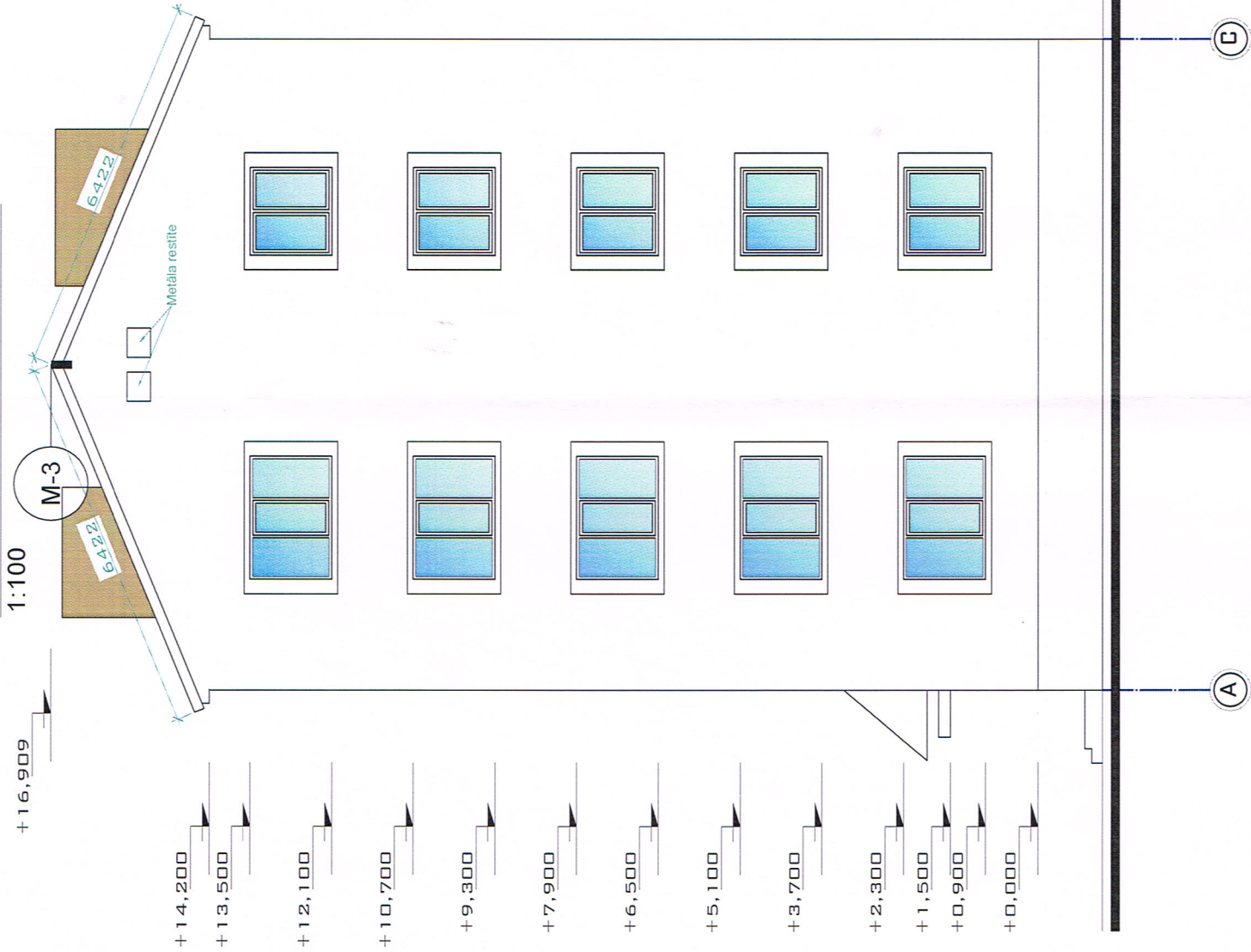
vr ar

Lapa: Lapas:

4

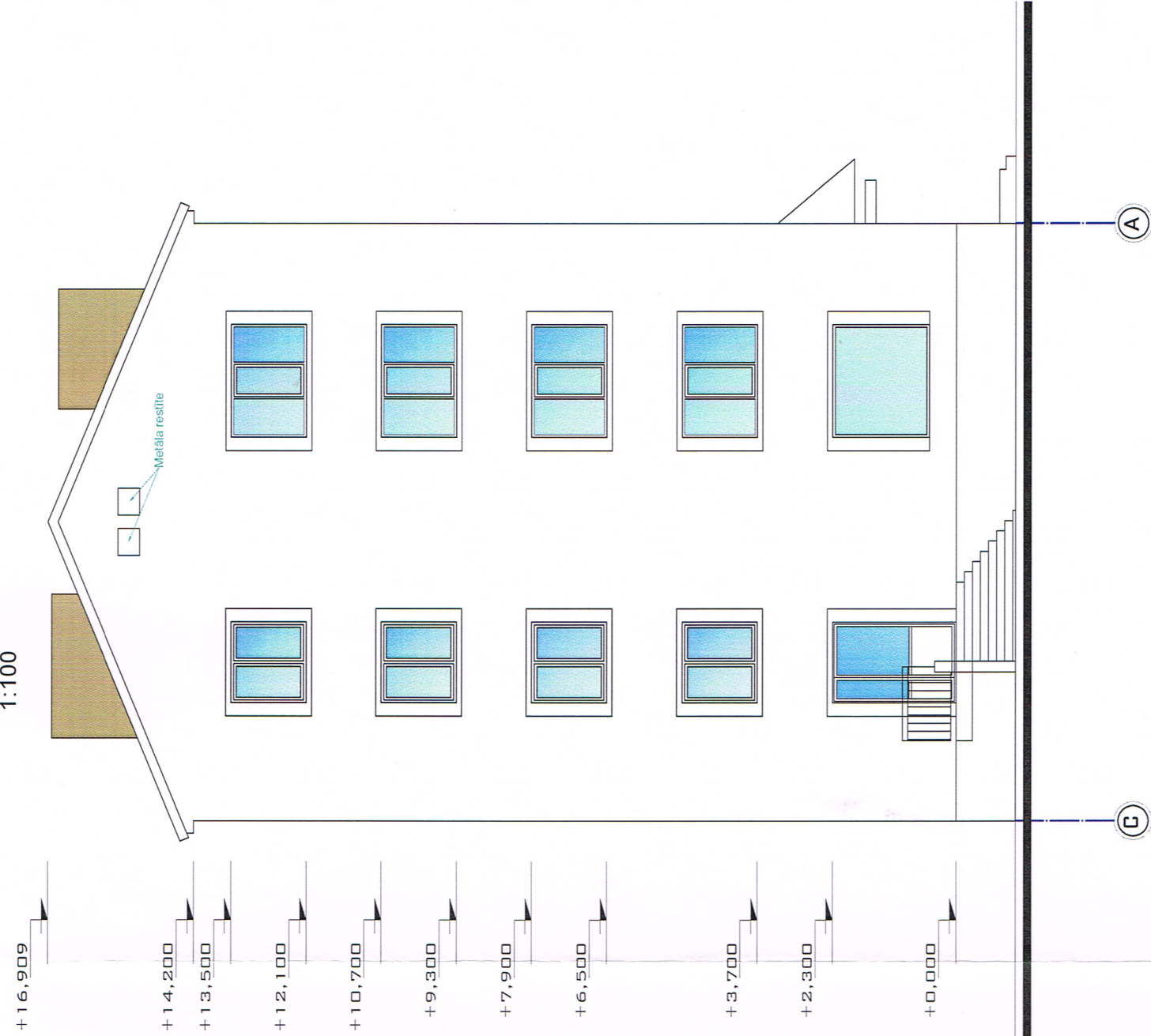
FASĀDE ASĪS A-C

1:100



FASĀDE ASĪS C-A

1:100



FASĀŽU KRĀSU PASE UN FASĀŽU APDARES MATERIĀLI:

Kopējie apzīmējumi.



Sienas mezgla marka



Augstuma atzīme fasādēs

L1 D1

Logu ,durvju apzīmējums

Nesiltināta sienas daļa

Skursteņu apmetums
(NCS S 4010-Y10R)

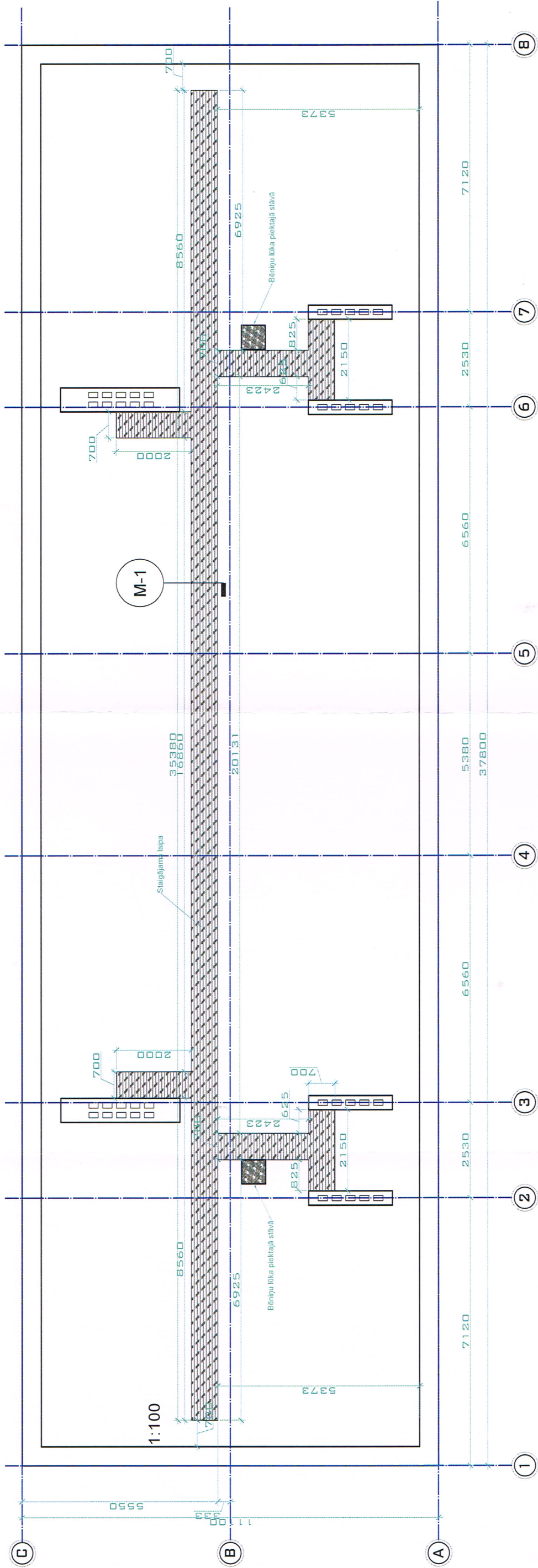


Projektētājs:
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747"Neretnieki", Platone, Platones pag. Jelgavas nov., LV – 3021.
Pasūtītājs:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" Pulkveža Brieža iela, Jelgava, LV-3007

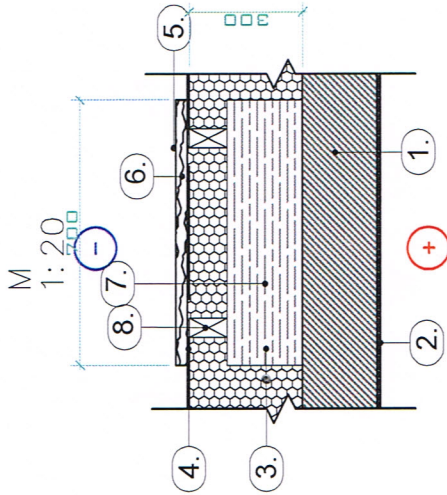
Objekta nosaukums:		Stadija:		Mērogs:			
Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja,		vr	ar	Lapa:	5		
Lielā iela 9, Jelgava							
Vienārstāvē fasādes atjaunošana		Rasējuma nosaukums:					
Projekta vadītājs:		Paraksts:		Datums:			
J. Graudulis		16.02.2015.		16.02.2015.			
Izstrādāja:		M.Keivs					

LAIPU PRINCIPIĀLAIS PLĀNS



MEZGLS

1



PaskaidrojumiM2:

- 1. Dobā dzelzsbetona pārseguma plātnes
- 2. Esošā iekšējā apdare
- 3. Siltumizolācija akmensvate 300mm, $\lambda=0,042W/(mK)$
- 4. Vēja izolācija
- 5. Gulsnis izlīdzināšanai
- 6. Koka dēļi 100x36mm
- 7. Koka brusa 50x200mm L=700mm
- 8. Koka brusa 100x50mm

- PIEZĪMES UN NORĀDĪJUMI:
- 1. Koka laipu apjoms - 27.52m²
 - 2. Augstuma atzīmes dotas metros.

Kopējie apzīmējumi.

M-1

Sienas mezgla marka

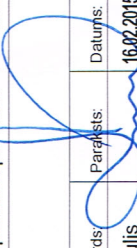
11.290

Augstuma atzīme fasādēs

L1 D1

Logu ,durvju apzīmējums

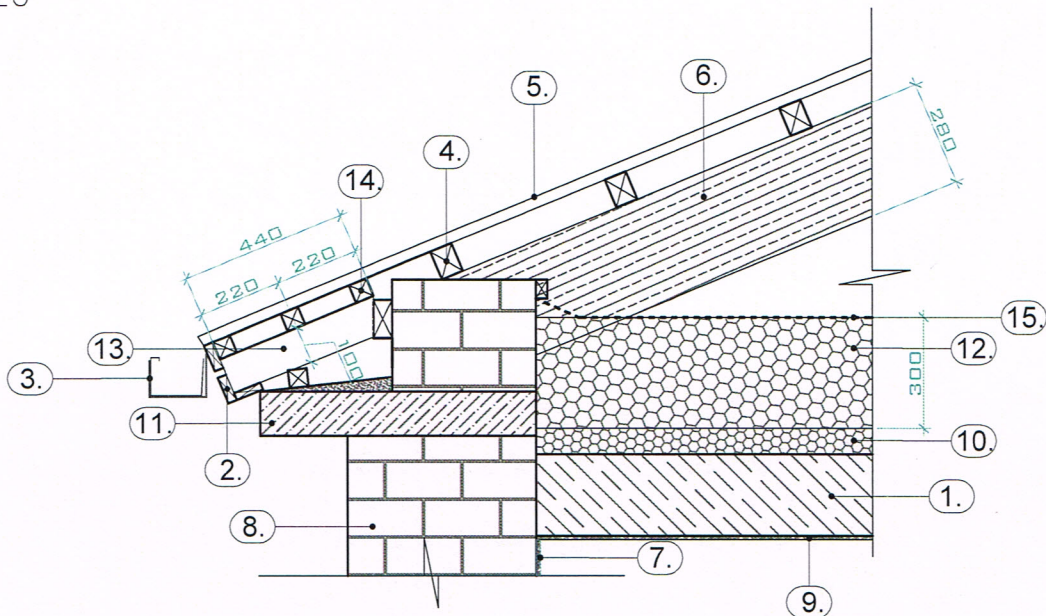
Nesiltināta sienas daļa

Projektētājs: SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr. 4360306374 "Nerēnieki", Platone, Platones pag. Jelgavas nov., LV – 3021.					
Pasūtītājs: SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" Pulkveža Brieža iela, Jelgava, LV-3007					
Objekta nosaukums: Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, Liela iela 9, Jelgava Vienkāršotā fasādes atjaunošana					
Vārds, uzvārds J. Graudulis		Pārbaudījis: 	Datums: 16.02.2015.	Stadija: vr	Marka: ar
Projekta vadītājs:				Lapa: 6	Mērogs:
Izstrādāja: M. Keivs				Rasējuma nosaukums: Fasāde asīs A-C, C-A;	
				Lapa: 6	

MEZGLS

2

M
1:20



Paskaidrojumi M1:

1. Esošais dzelzbetona pārsegums
2. Dzegas apdare ar dēļiem 75x25mm
3. Notekrenes stiprinājuma kronšteins
4. Horizontālais latojums 80x60mm, solis atbilstoši rāzotāja norādēm.
5. Viļņotais bezazbesta jumta segums (Eternit vai ekvivalents), krāsa pelēka.
6. Esošās dzelzsbetona spāres
7. Esošā iekšējā apdare
8. Esošais ķieģeļu mūris
9. Esošā griestu apdare
10. Esošais izdedžu bērumš
11. Esošā dzelzsbetona plātne, veikt remontdarbus aizsedzot atklātās stiegras un izlīdzinot.
12. Siltumizolācija 300mm, $\lambda=0,042$ W/(mK)
13. Spāres pagarinājums 50x150 L440mm, s=600mm
14. Pagarinājuma latojums 50x50mm, solis 220mm
15. Vēja izolācija, visā segumā, stiprināta pie mūra un staigājamās laipas.
Iekļājama vienlaicīgi ar vati

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" Pulkveža Brieža iela, Jelgava, LV- 3007

Projektētājs:

SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747"Neretnieki", Platone, Platones pag. Jelgavas nov., LV – 3021.

Pasūtītājs:

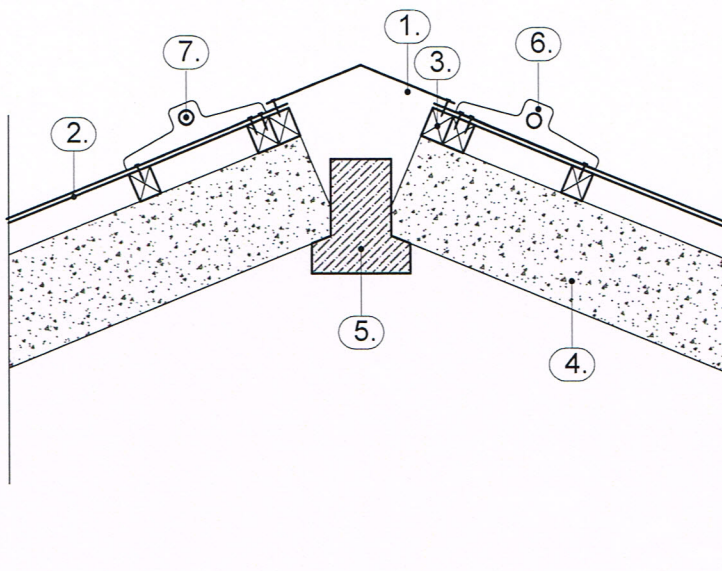
SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" Pulkveža Brieža iela, Jelgava, LV- 3007

				Objekta nosaukums:	Stadija:	Marka:	Mērogs:
				Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, Lielā iela 9, Jelgava Vienkāršotā fasādes atjaunošana	vr	ar	
	Vārds, uzvārds:	Paraksts:	Datums:	Rasējuma nosaukums:	Lapa:	Lapas:	
Projekta vadītājs:	J. Graudulis		16.02.2015.	Konstruktīvais mezgls Nr.2	7		
Izstrādāja:	M.Keivs		16.02.2015.				

MEZGLS

3

M
1:20



Paskaidrojumi M3:

1. Leņķa kores elements
2. Bezazbesta viļņotais jumta segums (Eternit vai ekvivalents) pelēks
3. Horizontālais latojums solis 80x60mm atbilstoši ražotāja norādēm
4. Esošā dzelzsbetona spāre
5. Esošā dzelzsbetona kores sija
6. Caurules stiprinājums (Produs vai analogs)
stiprināt pēc ražotāja norādēm
7. Metāla caurule

Projektētājs:				
SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747"Neretnieki", Platone, Platones pag. Jelgavas nov., LV – 3021.				
Pasūtītājs:				
SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" Pulkveža Brieža iela, Jelgava, LV-3007				
Objekta nosaukums:		Stadija:	Marka:	Mērogs:
Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, Lielā iela 9, Jelgava Vienkāršotā fasādes atjaunošana		vr	ar	
Projekta vadītājs: J. Graudulis		Rasējuma nosaukums:	Lapa:	Lapas:
Izstrādāja: M.Keivs		Konstruktīvais mezgls Nr.2	8	

Būvdarbu organizācija

1. Vispārīgas prasības.

- 1.1. Projektā objekta būvdarbiem un būvdarbu sagatavošanai nolīgstams būvuzņēmējs, kam ir atbilstoša pieredze un tas ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā, ar atbilstošiem speciālistiem, kas nepieciešami projektā veicamajiem darbiem;
- 1.2. Būvdarbu drīkst uzsākt tikai pēc vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta saskaņošanas Jelgavas būvvaldē, un Darbu organizācijas projekta saskaņošanas ar zemes īpašniekiem, uz kuru zemes paredzēts izvietot pagaidu būvlaukumu;
- 1.3. Objektā būvdarbus atļauts veikt no 8:00 līdz 20:00. Trokšņu līmenis nedrīkst pārsniegt 65 Bb. Jebkuri darbi pēc atļautā darba laika jāaskaņo ar mājas iedzīvotājiem.
- 1.4. Pirms būvdarbu uzsākšanas būvuzņēmējam, ņemot vērā savas iespējas būvdarbu un mehānizācijas organizēšanā, jā sagatavo darbu veikšanas projekts (DVP) ēkas renovācijai. Projekts jā saskaņo ar Pasūtītāju, mājas iedzīvotāju pilnvaroto pārstāvi un objekta būvuzraugu;
- 1.5. Darbu veikšanas projektā papildus LBN 310-14 "Darbu veikšanas projekts" norādītajām prasībām, papildus uzmanība jāpievērš tam, ka būvdarbi gan dzīvojamās, gan koplietošanas telpās jāveic netraucējot mājas iedzīvotāju sadzīvi, kā arī nepieļaujot nekādu apdraudējumu iedzīvotāju drošībai.

2. Speciālās prasības.

- 2.1. Objektu – dzīvojamo ēku, kā arī pirmajā stāvā esošās tirdzniecības telpas visā ēkas jumta renovācijas darbu laikā paredzēts ekspluatēt.
- 2.2. Visus būvniecības darbus plānot izejot no DOP punktā Nr.2.1. norādītā apstākļa.
- 2.3. Visu būvniecības laiku jānodrošina brīva un droša piekļuve ēkai kā iedzīvotājiem, tā arī apmeklētājiem.
- 2.4. Bēniņu grīda noslogojums nedrīkst pārsniegt ekspluatācijas slodzes, tas ir 0.7 kN/m².
- 2.5. Lai netiktu ietekmēts ēkas pamatne krautnē būvlaukumā nedrīkst pamatnes noslogojums pārsniegt ekspluatācijas slodzes, tas ir 2.0 kN/m².

3. Prasības būvlaukuma iekārtojumam un aprīkojumam

- 3.1. Piebraucamais ceļš atbilstoši DOP-1 grafiskajā daļā norādītajam – Pasta iela un pastāvošās piebrauktuves pie ēkas;

- 3.2. Būvniecības laikā invalīdu stāvvietas, kas izbūvētas pie Jelgavas pilsētas domes saglabājamās. Nav pieļaujama to pievadceļu aizņemšana.
- 3.3. Būvlaukums organizējams tikai esošā zemesgabala robežās!**
- 3.4. Būvlaukumā** Izvietot redzamās vietās DOP norādītajā vietā, izvietojot atbilstošās ceļa zīmes un norādes. Uz būvniecības laiku aizliegts iebraukt esošajā stāvlaukumā starp Pasta ēku un renovējamo ēku, kā tas norādīts DOP-1, uzstādot ceļa zīmi Nr.302 – Braukt aizliegts; Izbūvējot nožogojumu jānodrošina brīva gājēju pārvietošanās starp augstāk minētajām ēkām
- 3.5.** Būvdarbos nepieciešamo ūdens un elektroenerģijas pieslēgumu paredzēts izveidot pie esošās ēkas ūdens un elektroapgādes sistēmām, ar Pasūtītāju un mājas iedzīvotāju pilnvaroto pārstāvi saskaņojot patēriņa uzskaiti un norēķinu kārtību;
- 3.6.** Būvniecības darbu laikā ierīkojamas pārvietojamās higiēnas un sadzīves telpas (tualetes, dušas, ģērbtuves) Atbilstoši DOP-1 norādītajam;
- 3.7.** Būves ugunsdzēsības nodrošināšanai izmantojams tuvākais pilsētas ūdensvads;
- 3.8.** Ugunsgrēka dzēšanas nodrošināšanai iekštelpās - bēniņos, novietojami rokas ugunsdzēsības aparāti – pa vienam katrā sekcijā;
- 3.9.** Renovācijai nepieciešamie materiāli un konstrukcijas novietojamas mājas pagalmā Pasūtītāja un mājas iedzīvotāju pilnvarotā pārstāvja norādītā vietā, kā arī jānodrošina to norobežošana, atbilstoši DOP-1 norādītajam.

4. Vides aizsardzības nosacījumi

- 4.1. Būvdarbi organizējami un veicami tā lai kaitējums videi būtu iespējami mazāks. Konkrēti vides, tajā skaitā koku un krūmu aizsardzības un saglabāšanas nosacījumi būvlaukumā jāparedz DVP. Veicot būvdarbus:
- 4.2. Jāzaglabā esošie koki, zaļā zona un apstādījumi. Koku un krūms nedrīkst apbērt ar zemi vai būvgružiem. Visi koki ir jāapsien ar dēļu vairogiem 2m augstiem, tā lai netiktu bojāti to stumbri. Būvmateriālu un citu materiālu (degvielas, smērvielas slēgtā tarā, u.c.) uzglabāšana pieļaujama ne tuvāk kā 10 m. no kokiem vai krūmiem.
- 4.3. Atkritumu savākšanai, tajā skaitā celtniecības, uzstādīt konteinerus. Būvgruži no augšējiem stāviem (ja augstums līdz konteineram pārsniedz 1,5m) jānovada pa slēgtām renēm, nedrīkst nomest pa tiešo Būvgruži regulāri jāizved no būvlaukuma uz izgāztuvi. Visi toksiskie un ātri uzliesmojošie priekšmeti jāglabā noslēgtos traukos vai noslēgtās telpās. Nedrīkst piesārņot grunti ar netīriem ražošanas un sadzīves notekūdeņiem, kā arī piesārņot gaisu ar veselībai kaitīgām gāzēm, putekļiem, u.c.

5. Galvenie pasākumi darba aizsardzībā –Darba aizsardzības plāns.

Visi darbi jāveic stingrā saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 92 “ Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”, kā arī ievērojot visus LR spēkā esošos saistītos likumus un noteikumus.

Visiem strādniekiem, pirms sāk strādāt būvobjektā, obligāti ir jāiziet pirmreizējā darba drošības, ugunsdrošības instruktāža. Ja strādnieks sekmīgi nokārtojis instruktāžu, viņš parakstās darba drošības žurnālā. Pie kopējiem darba aizsardzības žurnāliem obligāti jāpievieno apakšuzņēmēju darba aizsardzības žurnālu kopijas, kur redzami visi apakšuzņēmēju strādnieku, kuri strādā objektā, vārdi, uzvārdi, personas kodi un paraksti. Ik pēc noteikta laika atkarībā no strādnieka profesijas un pienākumiem jāveic atkārtotās instruktāžas. Strādniekiem jāzina vispārīgie darba drošības noteikumi, ugunsdrošības noteikumi, vispārējie objekta noteikumi, noteikumi par rokas elektroinstrumentu lietošanu un katram atbilstošie profesijas noteikumi.

Objektā aizliegts atrasties un strādāt bez drošības ķiveres. Ja tiek konstatēti mašīnu, mehānismu vai elektroiekārtu bojājumi, tad nekavējoties jāziņo darbu vadītājam.

Ugunsgrēka gadījumā jāziņo darbu vadītājam, objekta administrācijai.

Nepieciešamības gadījumā jāizsauc ugunsdzēsēji vai jānorīko kāds, kas to izdara (saskaņojot ar vadītāju).

Ugunsgrēka likvidācijai vai lokalizācijai izmantot būvlaukumā/ēkā esošo, atbilstošo ugunsdzēsšanas aprīkojumu atbilstoši uguns izcelsmes līdzekļiem.

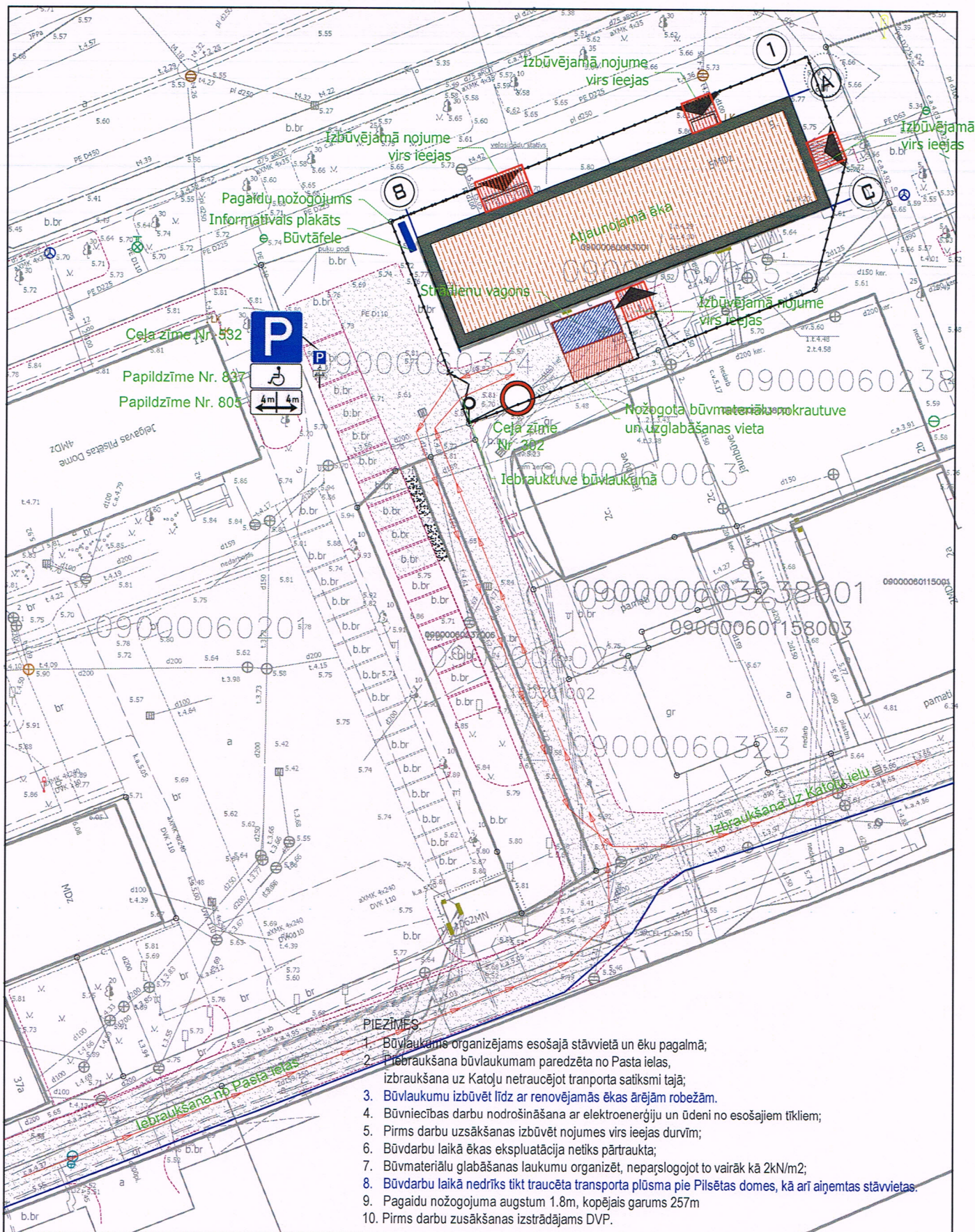
Būvlaukumā strādājošajiem obligāti jāievēro šādi būvlaukuma drošības noteikumi:

- ieejot būvlaukumā, visu laiku jānēsā ķiveres;
- veicot darbus, kuru darba procesā nepieciešams lietot individuālos aizsardzības līdzekļus (austiņas, aizsargbrilles, maska, utt.), tie obligāti jālieto;
- alkohola, narkotisko un psihotropo vielu lietošana būvlaukumā kategoriski aizliegta;
- aizliegts būvlaukumā ienest alkoholu, arī alkoholisko alu, narkotiskās un psihotropās vielas;
- celtniecības laikā aizliegts pārslogot ēku konstrukcijas;
- visas kāpnes, plātnes, veidņi un būvbedres malas ir jānorobežo ar dubultām drošības barjerām no 40 mm koka dēļiem, kur margu stiprinājumi ir ne retāk kā 2,5 m;
- visiem pagarinātāju kabeliem jābūt ar gumijas izolāciju un iezemētiem;
- aizliegts izmantot bojātus pagarinātājus, visiem savienojumiem jābūt atbilstošiem drošības noteikumiem;

- izmantot tikai Eiropas standartiem atbilstošas elektrosadales kastes. Visas būvlaukumā izmantojamās elektriskās mašīnas ir ar atbilstošām kontaktligzdām un ir pieslēgts elektrosadales kastēm (Eiropas standarts);
- lai novērstu negadījumus, būvlaukumā visu laiku tiek ievērota tīrība un kārtība;
- būvlaukumā vienmēr jābūt pirmās medicīniskās palīdzības aptieciņai, kuras atrašanās vieta atzīmēta ar norādēm;
- darba drošība jāievēro saskaņā ar LR likumu par darba aizsardzību un augstāk minētiem nosacījumiem;
- objektā jāizliek informatīvās zīmes: izeja, ugunsdzēsības aparatūra, medicīniskā palīdzība, u. c.;
- pacēlāja darbības zonā elektroapgāde nav pieļaujama pa gaisa līnijām;
- visām sastatnēm, trosēm un traversām jābūt izgatavotām pēc tipa projektiem, pirms montāžas sākuma ierīcēm jābūt pārbaudītām un pārbaudes rezultāti jānoformē ar attiecīgiem dokumentiem- aktiem;
- Pacēlāja mehānismus atļauts lietot tikai šim darbam apmācītām personām ar noformētām atļaujām darbam ar bīstamām iekārtām. Šos darbus regulē Likums „Par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību”
- uzstādīt teknes būvgrižu nolaišanai iekšējā pagalma fasādes pusē;
- Demontāžas darbus uzsākt, tikai pēc:
 - objekta vai tā daļa pilnīgas atslēgšanas no inženierkomunikācijām (ūdensvada, kanalizācijas, centrālās apkures, gāzes, elektrotīkliem, kā arī telefona, televīzijas un radiotranslācijas līnijām);
 - Noskaidro darba izpildes secību (paredzēta DVP);
- Pirms darbu uzsākšanas pārbaudīt:
 - vai pietiekami apgaismota vieta;
 - vai ir brīva pieeja ugunsdzēsības inventāram;
 - vai logu bloki laika gaitā nav kļuvuši par slodzi nesošu konstrukciju deformētām sienām un starpsienām

Jānis Graudulis

Inženieris
Jānis Graudulis
Sert. Nr. 20-5572



PIEZĪMES

1. Būvlaukums organizējams esošajā stāvvietā un ēku pagalmā;
2. Izbraukšana būvlaukumam paredzēta no Pasta ielas, izbraukšana uz Katoliņu ielu netraucējot transporta satiksmi tajā;
3. Būvlaukumu izbūvēt līdz ar renovējamās ēkas ārējām robežām.
4. Būvniecības darbu nodrošināšana ar elektroenerģiju un ūdeni no esošajiem tīkliem;
5. Pirms darbu uzsākšanas izbūvēt nojumes virs ieejas durvīm;
6. Būvdarbu laikā ēkas ekspluatācija netiks pārtraukta;
7. Būvmateriālu glabāšanas laukumu organizēt, nepārslogojot to vairāk kā 2kN/m²;
8. Būvdarbu laikā nedrīkst traucēta transporta plūsma pie Pilsētas domes, kā arī aļņētas stāvvietas.
9. Pagaidu nožogojuma augstums 1.8m, kopējais garums 257m
10. Pirms darbu uzsākšanas izstrādājams DVP.

Projektētājs:

SIA "Cerkazi-G" Reģ. Nr.43603063747"Neretnieki", Platone, Platones pag. Jelgavas nov., LV – 3021.

Pasūtītājs:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" Pulkveža Brieža iela, Jelgava, LV-3007

				Objekta nosaukums:		Stadija:	Marka:	Mērogs:
				Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, Lielā iela 9, Jelgava Vienkāršotā fasādes atjaunošana		vr	DOP	1:500
				Rasējuma nosaukums:		Lapa:	Lapas:	
				Būvlaukuma organizācijas shēma		1		
	Vārds, uzvārds:	Paraksts:	Datums:					
Projekta vadītājs:	J. Graudulis		16.04.2015.					
Galv. arh.:								
Izstrādāja:	M.Keivs		16.04.2015.					