

DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS, LABIEKĀRTOJUMA PĀRBŪVE. BLAUMAŅA IELA 8/10, JELGAVA.

Skaidrojošs apraksts

Vispārīgi.

Objektu paredzēts realizēt III kārtās:

I.kārta - Blaumaņa iela 8:

- 1.etaps - esošo ceļa apmaļu demontāža, lietussūdens kanalizācijas tīru izbūve atbilstoši projektam, bortakmeņu ierīkošana, šķembu pamatsegumu izbūve, bruģa celiņu ierīkošana.
2. etaps - Lietussūdens kanalizācijas uztvērēju tīrīšana. Asfaltbetona ieklāšana, augu iestādīšana, veļas statīvu, paklāju tīrītāja uzstādīšana.

II.kārta - Blaumaņa iela 10:

- 1.etaps - esošo ceļa apmaļu demontāža, lietussūdens kanalizācijas tīru izbūve atbilstoši projektam, bortakmeņu ierīkošana, šķembu pamatsegumu izbūve.
2. etaps - Lietussūdens kanalizācijas uztvērēju iztīrīšana un izbūve atbilstoši projektam. Asfaltbetona ieklāšana. Melnzemes pievešana un zālāja iesēšana gan Blaumaņa ielas 8, gan Blaumaņa ielas 10 teritorijā.

III. kārta - Blaumaņa iela 8/10:

Ceļa zīmju un apzīmējumu ierīkošana Blaumaņu iela 8 un 10 teritorijā, atbilstoši Jelgavas pilsētas pašvaldības iestādes „Pilsētsaimniecība” Satiksmes kustības drošības komisijas lēmumam Nr. 8, par ceļa zīmju un apzīmējumu izvietojumu pagalma teritorijā. Ceļa zīmju un apzīmējumu izvietojums attēlots rasējumu lapā TS-1.

Demontāža.

Projekta ietvaros paredzēts demontēt esošās ceļa apmaļu paliekas. Nogriezt un izraut krūmu saknes, kas sastādītas, gar ēkas pagalma fasādes pusi. Plānots nocirst un izraut saknes ceriņu krūmiem, kas pārauguši un novecojuši, kā arī nocirst un izraut ābeles saknes.

Plānots demontēt palikušos betona pamatus veļas žāvētājiem. Pilnībā demontējama apmale gar Blaumaņa ielas 8 ēkas Ziemeļu fasādi, jo šajā vietā paredzēts ierīkot gājēju celiņu.

Ceļi un gājēju ceļi.

Piebraucamo ceļu paredzēts atjaunot ar asfaltbetona segumu, atbilstoši grafiskajā daļā uzrādītajiem šķēlumiem, rasējumu lapa TS – 2. Gājēju ceļi ieklājami ar pelēkas krāsas taisnstūra formas bruģakmeni 60 mm biezumā uz smilšu – cementa maisījuma vai dolomīta atsijām.

Pēc ēkas iedzīvotāju ieteikumiem pagalma teritorija tiek ierobežota automašīnu novietošanai, uzstādot četras aizlieguma zīmes Nr. 326 „Apstāties aizliegts“, divas aizlieguma zīmes Nr. 327 „Stāvēt aizliegts“ un četras norādījuma zīmes Nr. 537 „Stāvvietā“, kas aprīkotas ar papildzīmēm Nr. 849 „Tikai Blaumaņa iela 8 vai 10, Jelgavā iedzīvotājiem, ar pārvaldnieka atļaujām“.

Lietus ūdens novadīšana.

Lietus ūdens kanalizācijas tīklu skaidrojošo aprakstu skatīt projekta LKT sadaļā.

Labiekārtojuma elementi.

Visi labiekārtojuma elementi, kuri plānoti uzstādīt, jābūt rūpnieciski ražotiem un sertificētiem Latvijas tirgum. Bērnu rotaļu iekārtām jābūt drošām! Drošu iekārtu izgatavošanai jāievēro Latvijas valsts standarts LVS EN 1176, kā arī PTAC vadlīnijas bērnu spēļu laukumu valdītājiem/apsaimniekotājiem par drošuma prasībām bērnu spēļu laukumiem, publiskai lietošanai 01.11.2012.

Apzāļumojumi.

Apstādījumi veicami atbilstoši TS – 1 lapā norādītajam, ar atbilstošiem augiem.

Darbu apjomi un veidi pilnīgi norādīti tehniskajā specifikācijā un projektā. Atšķirību gadījumā, sazināties ar projektēta autoriem. Izmaiņas projektā jāveic saskaņojot ar tā autoriem, atbilstoši Ēku būvnoteikumu prasībām.

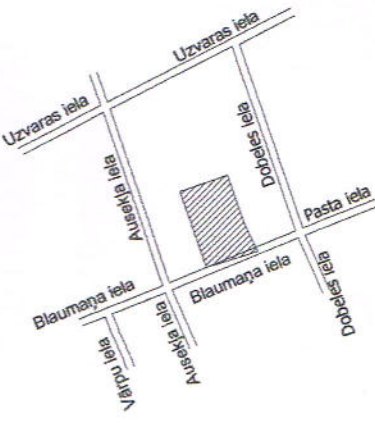
Būvprojekta vadītājs:



Inženieris
Jānis Graudulis
Sert. Nr. 20-5572

Jānis Graudulis
Sertifikāta Nr.20 - 5572

Objekta izvietojuma shēma



Labiekārtojuma pārbūve

Blaumaņa iela 8 un 10, Jelgava

Mērogs 1:500

Apstādījumos izmantojamie augi

Nr.	Latīniskais nosaukums	Latīniskais nosaukums	Stādu skaits
1.	Spirea japonica 'Foebelli'	Japāns spirejas šķirne	10
2.	Hosta 'Borwick beauty'	Hostas šķirne	10

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI

- Izcērtamie koki un krūmi
- Plānotie krūmu stādījumi
- Plānotie ziemiešu stādījumi
- Numurs pēc kārtas apstādījumu tabulā
- Stādīšanas grupas
- Statīvs veļas žāvēšanai (projektējamais)
- Betona bruģakmens segums, biezums 60 mm
- Asfaltbetons
- Zāliens
- Esošs grants segums
- Esoša betona apmale pa ēkas perimetru

Šajā būvprojektā ir iekļautas un izstrādātas visas nepieciešamās daļas atbilstoši būvatļaujā ietvertajiem nosacījumiem.

Būvprojekta vadītājs
Jānis Graudulis
(vārds un uzvārds)
20.08.2016
(paraksts)

Šī būvprojekta TS daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.

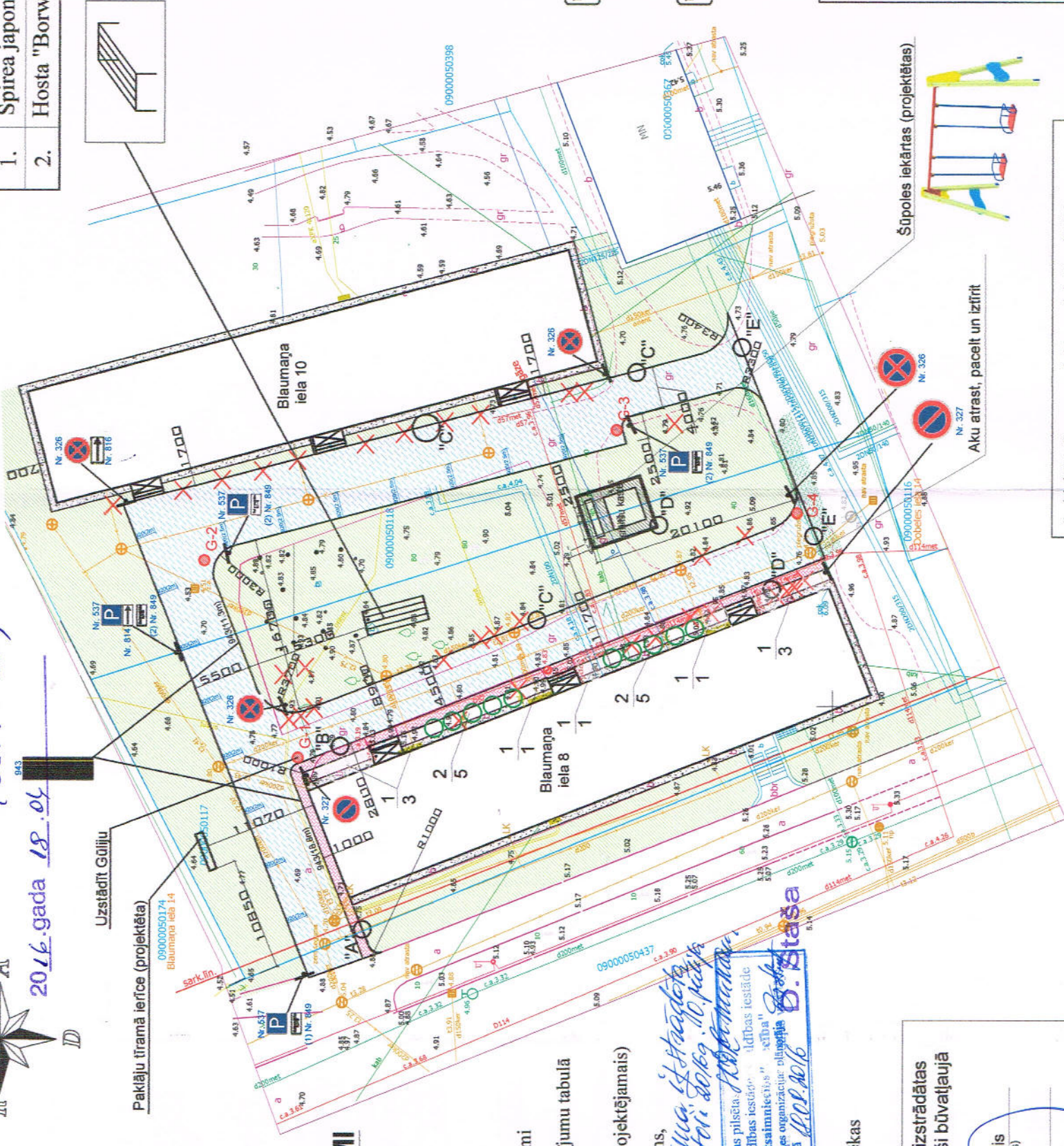
Būvprojekta daļas vadītājs
Iveta Lāčauniece
(vārds un uzvārds)
10-0870
ARHITEKTE
IVETA LĀČAUNIECE
Ser. Nr. 10-0870
18.08.2016
(datums)

SASKAŅOTS

Nr. 33
2016.g. 18. augustā
SIA "JELGAVAS NEKUSTAMĀ IPĀŠUMA PĀRVALDE"
Labiekārtošanas projektam piekritu apsaimniekotājs
SIA "Jelgavas Nekustamā īpašuma pārvalde" reģ. Nr. 43603011548
EKU ekspluatācijas daļas nekustamā īpašuma pārvaldniece
Nat. datums Mamonova
(paraksts)

Labiekārtošanas projektam piekritu pilnībā.
Kopīpašuma, ar kad.apz. 0900 005 0117, pilnvarota persona Erīne Reizniece p.k. 041136 - 12053
datums 13.08.2016.
(paraksts)

Labiekārtošanas projektam piekritu pilnībā.
Kopīpašuma, ar kad.apz. 0900 005 0118, pilnvarota persona Daira Priede p.k. 13060 - 11004
datums 2016.gada 23 augusts
(paraksts)



Izmantotās ceļa zīmes:

- Aizlieguma zīme Nr. 326. Apstāties aizliegts, Ø 600 mm, 2. atstarojošā klase. Stabs L = 3500 m, D = 60 mm.
- Aizlieguma zīme Nr. 327. Stāvēt aizliegts, Ø 600 mm, 2. atstarojošā klase. Stabs L = 3500 m, D = 60 mm.
- Norādījuma zīme Nr. 816. Darbības virziens, 600x300 mm, 2. atstarojošā klase. Stiprināt pie staba komplektā ar zīmi Nr. 326 un Nr. 537.
- Norādījuma zīme Nr. 537. Stāvvietā, 600x600 mm, 2. atstarojošā klase. Stabs L = 3500 m, D = 60 mm.
- Papildzīme (1) Nr. 849. Pārējā informācija, 600x300 mm, ar norādi "Tikai Blaumaņa iela 8, Jelgavā iedzīvotājiem, ar pārvadnieka atļaujām". 2. atstarojošā klase. Stiprināt pie staba komplektā ar zīmi Nr. 537.
- Papildzīme (2) Nr. 849. Pārējā informācija, 600x300 mm, ar norādi "Tikai Blaumaņa iela 10, Jelgavā iedzīvotājiem, ar pārvadnieka atļaujām". 2. atstarojošā klase. Stiprināt pie staba komplektā ar zīmi Nr. 537.

B	A	KODS	IZMAIŅAS	IZM. IZDARĪJA	DATUMS

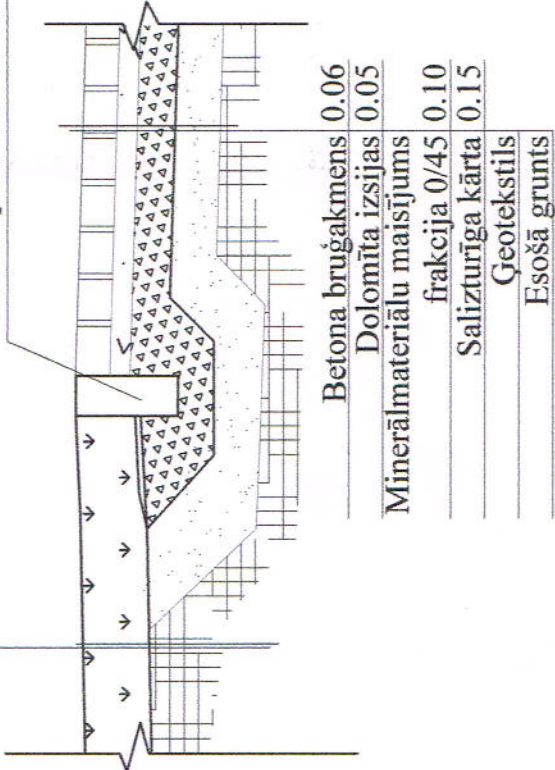
PROJEKTĒTĀIS:
SIA "Cerkazi-G", Reģ. Nr. 43603063747, Kr. Valdemāra iela 151-110, Rīga, LV-1013
A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376

PASŪTĪTĀIS:	SIA "JELGAVAS NEKUSTAMĀ IPĀŠUMA PĀRVALDE"	PASŪTĪTĀIS:	SIA "JELGAVAS NEKUSTAMĀ IPĀŠUMA PĀRVALDE"
BŪVPROJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS, LABIEKĀRTOJUMA PĀRBŪVE.	FAKSA NOS.	analogas lapa Nr.
ADRESE:	BLAUMAŅA IELA 8/10, JELGAVA.	ARĪVA NR.	
PROJEKTA NOSAUKUMS:	CEĻA SEGUMA PLĀNS	DATUMS	18.08.2016
PROJEKTA MĒROGS:	1:500	STADIJA	BP
BŪVPROJ. VAD.	J. GRAUDULIS	DAĻA	RAS. NR.
DAĻAS VAD.	I. LĀČAUNIECE	TS-1	3
IZSTRĀDĀJA:	I. LĀČAUNIECE	LAPU SKAITS SAĻAĶĀ	

KONSTRUKTĪVAIS MEZGLS A

0.15 Atjaunojamais zāliens ar pievestu grunti

Betona apmales akmens 100.20.8



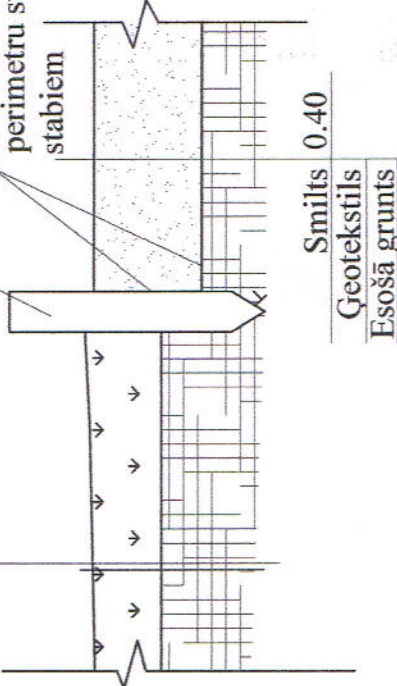
Betona bruģakmens	0.06
Dolomīta izsijas	0.05
Minerālmateriālu maisījums	
frakcija 0/45	0.10
Salizturīga kārtā	0.15
Geotekstils	
Esošā grunts	

KONSTRUKTĪVAIS MEZGLS D

0.15 Atjaunojamais zāliens ar pievestu grunti

Impregnēti koka stabi pa perimetru Ø100, iedziļināti zemē 50 cm

Geotekstils, ieklāts visā pamatnē un pa perimetru stiprināts pie koka perimetra stabiem

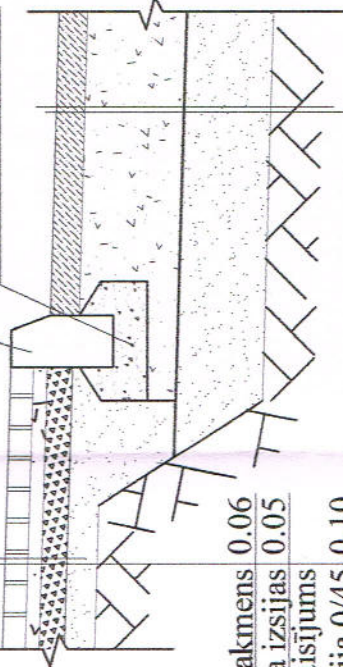


Smiltis	0.40
Geotekstils	
Esošā grunts	

KONSTRUKTĪVAIS MEZGLS B

Betona apmales akmens 100.30.15

Betons C16/20, F50



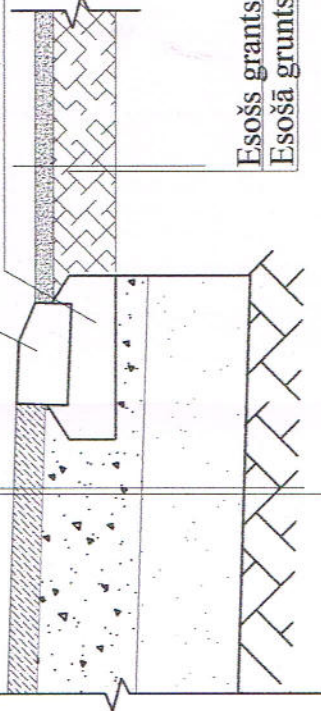
Betona bruģakmens	0.06
Dolomīta izsijas	0.05
Minerālmateriālu maisījums	
frakcija 0/45	0.10
Salizturīga kārtā	0.15
Geotekstils	
Esošā grunts	

Asfaltbetons	0.06
Minerālmateriālu maisījums	
frakcija 0/45	0.25
Geotekstils	
Esošā grunts	

KONSTRUKTĪVAIS MEZGLS E

Betona apmales akmens 100.30.15

Betons C16/20, F50



Esošs grants segums
Esošā grunts

Asfaltbetons	0.06
Minerālmateriālu maisījums	
frakcija 0/45	0.25
Esošā grunts	

Labiekārtojuma specifikācija
Blaumaņa ielai 8

Nr.	Darbu veids	Apjoms
1.	Asfaltbetona segums	253.60 m ²
2.	Brūga segums 60 mm	73.00 m ²
3.	Zāliens	746.10 m ²
4.	Likvidējamie kokaugi	21 gab.

Labiekārtojuma specifikācija
Blaumaņa ielai 10

Nr.	Darbu veids	Apjoms
1.	Asfaltbetona segums	334.30 m ²
2.	Brūga segums 60 mm	-
3.	Zāliens	778.20 m ²
4.	Likvidējamie kokaugi	22 gab.

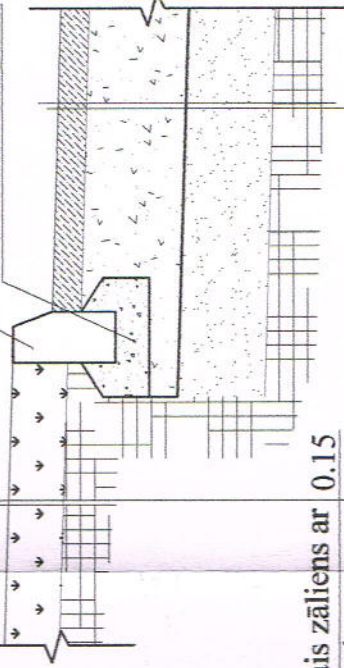
Betona apmaļu specifikācija

Skice	Darbu veids	Apjoms
	Pazemināta betona ielas apmale BR.100.30.15. uz betona C15/20 pamata	336.1 m
	Betona ietves apmale BR.100.20.8. uz betona C15/20 pamata, pamatne - šķembu maisījums fr. 0/45	74.4 m

KONSTRUKTĪVAIS MEZGLS C

Betona apmales akmens 100.30.15

Betons C16/20, F50



Atjaunojamais zāliens ar pievestu grunti 0.15

Asfaltbetons	0.06
Minerālmateriālu maisījums	
frakcija 0/45	0.25
Geotekstils	
Esošā grunts	

Labiekārtojuma specifikācija - kopīgā
(piebraucamais ceļš)

Nr.	Darbu veids	Apjoms
1.	Asfaltbetona segums	264.50 m ²

B				
A				
KODS		IZMAIŅAS	IZM. IZDARĪJA	DATUMS
	CAD RASEJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADITĀJA PARAKSTU.			

PROJEKTS:

SIA "Čerkazi-G"
SIA "Čerkazi-G", Reģ. Nr.43603063747, Kr. Valdemāra iela 151-110, Rīga, LV-1013
A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376

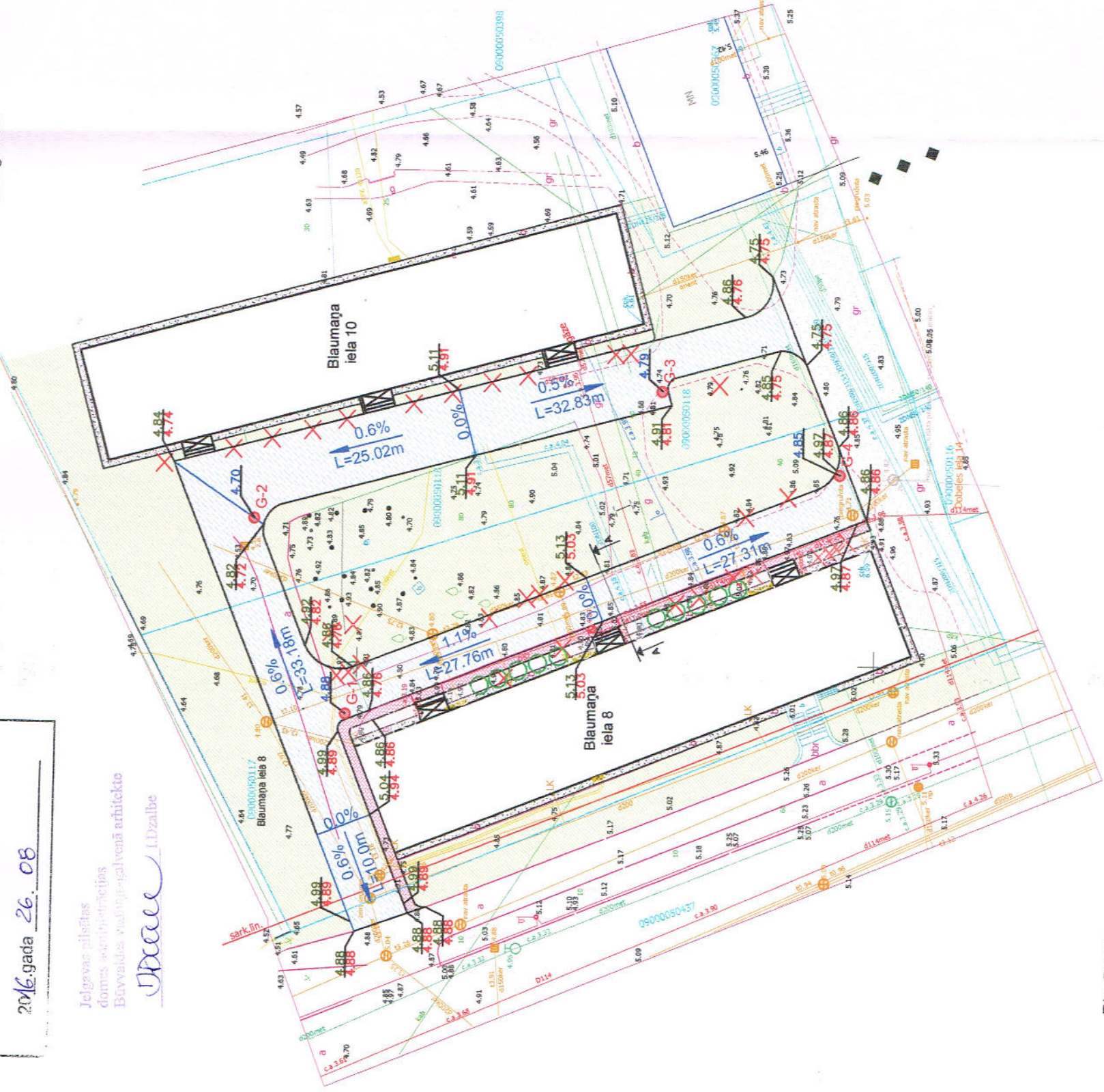
PASŪTĪTĀS:	SIA "JELGAVAS NEKUSTAMĀ IPASŪMĀ PĀRVALDE"	PASŪT.NR.	
BŪVPROJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS, LABIEKĀRTOJUMA PĀRBŪVE.	FALA NOS.	analogā lapa Nr.
ADRESE:	BLAUMAŅA IELA 8/10, JELGAVA, KADASTRA NR. 0900 005 0117 / 0900 005 0188	ARĶIVA NR.	
RASEJ. NOSAUKUMS	KONSTRUKTĪVIE MEZGLI	DATUMS	11.07.2016
	LABIEKĀRTOJUMA SPECIFIKĀCIJA	STADIJA	BP
		MĒROGS	1:20
DAĻAS VAD.:	I. LAČAUNIECE	DAĻA	PAS. NR.
IZSTRĀDĀJA:	I. LAČAUNIECE	TS-2	19

PROJEKTĒŠANAS NOSACĪJUMI
IZPILDĪTI

Jelgavas pilsētas
domes administrācijas
Būvvaldes vadītājam Jānim Arīteko

Dreier / I.Dzialbe

Mērogs 1:500



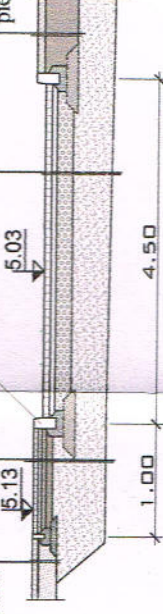
1. Doto lapu skatīt ar pārējām daļas rasējumu lapām;
2. Visi izmēri un augstuma atzīmes teritorijas sadaļā izlikti metros, ja nav norādīts savādāk, LAS epoh 2000,5 augstumu sistēmā;
3. Jebkuras atkāpes no projekta pielaušanas tikai pēc saskaņošanas ar projektētāju.
4. Pasūtītājam, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, saskaņot būvprojektu ar visām trešajām personām, kuru intereses var tikt skartas īstenojot projektā paredzēto būvniecību;
5. Būvgružu apjomu precizē būvnieks izstrādājot detalizētu darbu veikšanas projektu un izvērtējot atņirzeju materiālu izmantošanu;
6. Būvobjekta konstrukcijas, iekārtas, materiālus, apdari, teritoriju un citas daļas veidot tā, lai tiktu panākta būves atbilstība normatīvajiem aktiem un nodrošināta objekta droša un ērta ekspluatācija.
7. Darbu veicējam jākomplektē materiāli ar visiem nepieciešamajiem papildelamentiem;
8. Rasējumus nemērīt, lasīt rakstītos izmērus un precizēt tos dabā;
9. Ceļu un laukumu iesegumi pie teritorijas robežas izpildāmi, lai pieslēguma vieta būtu vienā augstumā.

Griezums A-A

Mērogs 1:50

0.06	Asfaltbetons
0.25	Minerālmateriālu maisījums frakcija 0/45
	Geotekstils
	Esošā grunts

Atjaunojamais zāliens ar pievestu grūti	0.15
--	------

PROJEKTĚTÁ S:

СДА "СДА" "СДА"

SIA "Cerkazi-G", Reģ. Nr.43603063747, Kr.Valdemāra iela 151-110, Rīga, LV-1013
A/S Swedbanka Konts: LV86HABA0551038093376

PASŪTĀJS:	SIA "JELGAVAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA PĀRVALDE"	PASŪT.NR.
BŪVPROJEKTS:	DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS, LABIEKĀRTOJUMA PĀRBŪVE.	FAILĀ NOS.
ADRESE:	BLAUMAŅA IELA 8/10, JELGAVA. KADASTRA NR. 0900 005 0117/ 0900 005 0188	DATUMS
PAŠĒJ NĒSAUKUMS	LABIEKĀRTOJUMA VERTIKĀLAIS PLĀNS	STADIJA
DAĻAS YAD.:	I. LĀCAUNIECE	TIKROGOS
IZSTRĀDĀJA:	I. LĀCAUNIECE	BP
		1:500
		LAPAS NR.
		TS-3
		20