



Ģenerālprojektētājs:

SIA "RBD"

Reģ. nr. LV40103475577

Jur. adrese: Kooperatīva iela 6, Preiļi, Preiļu nov., LV - 5301

Būv. Reģ. nr. 9705-R

Projektētājs:

SIA "BRD Complete"

Reģ. nr. LV40103522068

Jur. adrese: Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079

Būv. Reģ. nr. 10220-R

Pasūtītājs:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

Pulkveža Brieža iela 26,

Jelgava, LV-3007

PVN reģ.Nr.LV43603011548

Pasūtījuma nr. RBD/SL-78

Objekts: Daudzdzīvokļu ēka

Adrese: Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002

Būves kadastra apzīmējums: 09000270120001

Projekts: Energoefektivitātes paaugstināšanas projekts dzīvojamai mājai

Stadija: Vienkāršotā fasādes atjaunošana

Projekta sadaļas marka: TIS, GP, AR, DOP

Sējuma nr.: 1

Projektētāja uzņēmuma
atbildīgā persona:

Ronalds Stālmanis RBD valdes loceklis

Projekta vadītājs:

Anita Zariņa nr.10-0578

Rīga, 2016. gads

SIA „RBD”

PVN Reģ. Nr. LV40103475577

Kooperatīva iela 6, Preiļi, Preiļu nov., LV-5301

e-mail: rbdprojekti@gmail.com Tālr.: +371 26601026

PROJEKTA SASTĀVS

- | | |
|---|-------------|
| 1. Vienkāršotā fasādes atjaunošana - TIS, GP, AR, DOP | Sējums Nr.1 |
| 2. Apkure, ventilācija un gaisa kondicionēšana – AVK (apkure) | Sējums Nr.2 |
| 3. Ūdensapgāde un kanalizācija – ŪK (ūdensvads) | Sējums Nr.3 |

ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANAS PROJEKTS DZĪVOJAMAI MĀJAI, LĀČPLĒŠA IELA 23, JELGAVA, LV-3002, KAD.NR.09000270120001

Ēkas fasādes apliecinājuma karte Skaidrojošais apraksts

VISPĀRĪGĀ DAĻA.

Būve atrodas Jelgavā, Lāčplēša ielā 23. Būves kadastra numurs: 09000270120001. Būves veids: 11220103 Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas. Ēkas apbūves laukums ir 424,1m², būvtilpums 5609 m³, Kopējā platība sastāda 1571,7 m². Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, Lāčplēša iela 23, Jelgava fasādes vienkāršotās atjaunošanas projekts izstrādāts saskaņā ar pasūtītāja vēlmēm un izstrādāto ēkas energosertifikātu, ēkas tehniskā apsekošanas atzinumu, kā arī saskaņā ar Latvijas valsts būvnormatīviem un standartiem.

Paredzēts veikt visu ēkas fasāžu renovāciju, uzlabojot fasāžu siltumtehniskos rādītājus, vienlaicīgi uzlabojot ēkas vizuālo izskatu. Ēkas visas fasādes siltināmas ar siltumizolējošiem materiāliem un pēc tam izveidojama fasāžu ārējā apdare. Minēto pasākumu rezultātā tiks būtiski uzlabota ēkas energoefektivitāte, samazināsies ēkas siltuma zudumi caur tās norobežojošām konstrukcijām. Palielināsies ēkas nesošo konstrukciju ilgmūžība un ēkas ekspluatācijas laiks.

SPECIĀLĀS PRASĪBAS.

Pēc ēkas tehniskās apsekošanas datiem, pirms darbu uzsākšanas Pasūtītājam jā nolīgst kompetenta persona sekojošu darbu izpildei: plaisām nepieciešams uzlikt ģipša markas un veikt to novērošanu, lai pieņemtu lēmumu par tālāku rīcību. Ja plaisu paplašināšanās netiek novērota, tās jāaiztaisa ar remont sastāvu. Ja plaisām tiek novērota paplašināšanās, jāveic pamatu izpēte, lai konstatētu cēloni pamatu deformācijai un jāizstrādā būvprojekta risinājums pamatu nostiprināšanai.

ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANS PASĀKUMI.

Pamatojoties uz energosertifikātu un būves tehniskās apsekošanas rezultātiem, lai novērstu siltuma zudumus ēkā, paaugstinātu ēkas nesošo konstrukciju ekspluatācijas ilgumu un samazinātu dzīvokļu īpašnieku maksājumus par siltumenerģiju, kā arī uzlabotu ēkas vizuālo izskatu, tiks veikti sekojoši pasākumi:

1. Ēkas cokola un pamata sienu siltināšana ar izolācijas materiālu 100 mm biezumā ($\lambda d \leq 0,037 \text{ W/(mK)}$), iekļaujot arī cokola daļu zem zemes līmeņa 1 metru dziļumā., novēršot ar norobežojošās konstrukciju saistīto termisko tiltu. Pamatu remonts, vertikālā hidroizolācija, ēkas apmales atjaunošana. Apmales izbūve ūdens novadīšanai no pamatiem. Veicot iepriekšminēto darbu atbilstoši energoauditam tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 1,08%;
2. Pagraba pārseguma siltināšana ar 80 mm akmens vates lamelām vai līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu ($\lambda d \leq 0,040 \text{ W/(mK)}$), pirms tam apstrādājot konstrukciju ar saķeri veicinošu grunts kārtu. Veicot iepriekšminēto darbu atbilstoši energoauditam tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 2,31%;
3. Ceturtā stāva pārseguma papildus siltināšana no augšas ar atbilstošu izolācijas materiālu biezumā 300 mm; $\lambda d \leq 0,041 \text{ W/(mK)}$. Jumta-bēniņu lūkas siltināšana jeb jaunas iebūve. ($U_w \leq 0,6 \text{ (W/(m}^2 \times \text{K))}$). Veicot iepriekšminēto darbu atbilstoši energoauditam tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 11,02%;
4. Ārsienu siltināšana ar 150 mm cieta akmens vati vai līdzvērtīgu siltumizolācijas materiālu ($\lambda d \leq 0,038 \text{ W/(mK)}$), ar iestrādes materiālu sekojošu slāni: esoša siena, saķeri veidojoša grunts, līmjava, fasādes siltuma izolācijas plāksnes,

stiprinājuma elementi, armējoša java, stikla šķiedras siets, grunts zem dekoratīva apmetuma, tonēts dekoratīvais apmetums saskaņā ar apmetuma sistēmas turētāja ETAG sertifikātu un izstrādes metodiku. Logu ailu un palodžu siltināšana ar 30/50 mm siltumizolācijas plāksnēm. Ventilācijas kanālu izveide iebūvējot manuālu vai pašregulējošu pieplūdes vārstu. Pirms siltināšanas, ārsienu remonts (sanācija), žāvēšana un nostiprināšana. Veicot iepriekšminēto darbu atbilstoši energoauditam tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 22,08%;

5. Nenomainīto dzīvokļu koka logu maiņa pret PVC stikla pakešu logiem vai līdzvērtīgiem nodrošinot kopējo logu $U_w \leq 1.3$ (W/m² K), ailes blīvēt ar hermetizējošām blīvlentām. Veicot iepriekšminēto darbu atbilstoši energoauditam tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 3,15%;
6. Ārdurvju (iekšējo) maiņa vējtverī, uzstādot durvis ar kopējo durvju $U_w \leq 1,8$ (W/m² K), ailes blīvēt ar hermetizējošām blīvlentām. Veicot iepriekšminēto darbu atbilstoši energoauditam tiks samazināts siltumenerģijas patēriņš par 1,41%;

COKOLS.

Siltināms ēkas cokols pa visu ēkas perimetru. Cokolu siltinot nodrošina siltinājuma iedziļinājumu zemē 1m dziļumā. Pirms cokola siltināšanas cokola mūri attīrīt no visām abrazīvām daļiņām un laika gaitā izveidojušās sūnas. Ar sūnām apaugušo virsmu attīrīt mehāniski, pēc tam apstrādāt ar speciālu ķīmisko šķīdumu Vincents polyline –fungi vai ekvivalentu. Pamatu daļas zonā jāierīko vertikālā hidroizolācija.

Pamatu sienām izveidojams siltinājums no putupolistirola 100mm. Siltinājumam izveidojams krāsots dekoratīvais struktūrapmetums uz armējuma kārtas, krāsas toni skatīt projekta grafiskās daļas lapās AR-7 un AR-8. Mezglus skatīt projekta grafiskās daļas lapās no AR-11 līdz AR-20.

FASĀDE.

Fasādēs par siltumizolācijas materiālu izmantojama siltumizolācija 150 mm biezumā, pārklāta ar amējuma kārtu un krāsotu dekoratīvo struktūrapmetumu. Sienu apmetuma krāsojuma toņus un to sadalījumu skatīt fasāžu rasējumos skatīt lapās AR-7 un AR-8. Projektā krāsu toņi doti pēc RAL krāsu kartes. Lai novērtētu fasāžu krāsu risinājumus, būvuzņēmējam nepieciešams veikt kontrolkrāsojumus uz sagatavotas ēkas sienas, uzkrāsojot visu toņu paraugus pēc dotajiem fasādes krāsu risinājumiem (1 m² lielā platībā). Ēkas fasādēs kur virtuvēs aukstais gaisa skapis ierīkot pašregulējošu svaiga gaisa ventili. Vārsts ir paredzēts svaigā gaisa padevei un darbojas automātiskā, kā arī rokas režīmā.

PAGRABA PĀRSEGUMS.

Siltināt ēkas pagraba pārsegumu no apakšas ar siltumizolācijas plātnēm 80mm biezumā (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0.040$ W/(m*K)), apmest un krāsot. Siltumizolācijas stiprināšanai papildus izmantot stiprinājuma dībeļus.

IEEJAS JUMTIŅI UN LIEVENIS.

Visu metāla detaļu iesegumus un krāsojuma toņus skatīt fasāžu rasējumos.

Veikt ieejas jumtiņa remontu. Demontēt jumtiņa segumu, veikt jumtiņa apakšējās un augšējās virsmas remontu. Uzklāt ruļļu seguma materiālu. Uzstādīt tekni.

LOGI UN DURVIS

Esošos koka logus dzīvokļos nomainīt pret PVC logiem ar 2 stikla paketi. Nodrošināt jauno logu U vērtību $U \leq 1.3 \text{ W/(m}^2 \times \text{K)}$. Krāsa balta. Daļījumu skatīt projekta grafiskā daļā, lapā AR-9. Visiem logiem izbūvēt iekšējās un ārējās palodzes ar iekšējo aiļu apdari. Logi aprīkojami ar ventilācijas sistēmu "Regel-air".

Ja ir iespējams, dzīvokļu logu profilos kuri netiek mainīti ieteicams ierīkot pasīvās vēdināšanas sistēmu.

Kāpņu telpas, kā arī uz pagrabstāvu ārdurvis nomainīt pret mūsdienīgām siltinātām tērauda ārdurvīm. Vējtvera iekšdurvis koka. Krāsu toni skatīt AR-7 un AR-8 lapā.

BALKONI.

Balkoniem tiek demontēti patvaļīgi ierīkoti iestiklojumi, lai varētu veikt ēkas siltināšanas darbus. Grīdai tiek veikts remonts un ierīkota hidroizolācija. Balkonu apakša tiek špaktelēta un krāsota. Margas attīrīt, gruntēt, krāsot un apšūt ar magnezīta loksnēm.

JUMTS.

Projekta ietvaros paredzēts esošā jumta ruļļu materiāla seguma demontāžu un jauna seguma ieklāšanu ruļļu materiāla divās kārtās. Starpstāvu bēniņu pārseguma siltināšanu ar vati 300 mm (siltumvadības koeficients $\lambda \leq 0.041 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$), kas atbilst energoauditā norādītajam siltināšanas materiālam, vai analoga. Siltināšanu veikt no ēkas fasādes esošajiem caurumiem, siltināšanas biezumu kontrolēt ar iepriekš novilkām augstuma atdzīmi ar nivelieri, tos paplašinot un iepūšot siltinājuma materiālu. Pēc siltināšanas darbiem, caurumus aizstaisīt. Ierīkot jaunus iekšējās lietus ūdens savācējus.

Ventilācijas izvadus uz jumta atjaunot, apmest un krāsot.

Veco ruļļu materiālu segumu demontēt, jumta nelīdzenās vietas izlīdzināt ar remontjavu. Ārējam jumtam ieklāt ruļļveida jumta segums 2 kārtās. Virsklājs $>4\text{kg/m}^2$, apakšklājs $>3\text{kg/m}^2$.

ĢENPLĀNS.

Zemesgabals nosacīti līdzens, piekļūšana tajā no Lāčplēša ielas vai pagalma.

ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI.

Fasādes krāsu toņus skatīt lapā AR-7 un AR-8.

ZIBENSAIZSARDZĪBAS IERĪKOŠANA.

Projektā netiek risināta.

INŽENIERAPGĀDE.

Inženierapgādes projekti tiek izstrādāti atsevišķi (sējums Nr.2 un Nr.3).

KOMUNIKĀCIJAS.

Pirms siltināšanas darbiem konkrētajā zonā demontēt vai minimāli pārnest esošās ēkas jumta antenas, kabelus. Pēc siltināšanas darbiem uzstādīt atpakaļ ar mājas pārvaldnieku saskaņotās jumta komunikācijas.

Ārējos gāzes vadus ēkas pirmā stāva līmenī nepieciešams pārbīdīt, jo šobrīd tie atrodas ~15cm attālumā no ēkas ārsienas. Realizējot ēkas renovāciju gāzes komunikācijas tiks aizsegtas, tādēļ par nepieciešamajiem pārveidošanas darbiem jāinformē Latvijas Gāze, lai tā var tos pārnest, ja tas ir ekonomiski pamatotākais variants. Vai veidojot nišas ap gāzes ārējiem vadiem, ja to pieļauj Latvijas Gāze.

Aizsargnožogojumus apzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem saskaņā ar „Darba aizsardzības likumu un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 400 „Darba aizsardzības prasības drošības zīmju lietošanā”.

Zemesgabala teritorijā būvdarbu veicējam jānodrošina iedzīvotājiem drošu piekļūšanu kāpņutelpām jeb dzīvokļiem. Savukārt transporta satiksme un cilvēku kustība teritorijā organizējama tā, lai netiktu traucēta būvdarbu normāla veikšana t.i., būvmateriālu piegāde iekšpagalmā, strādnieku kontakts ar nepiederošām personām. Visi materiāli jānovieto atbilstoši pagaidu glabāšanas noteikumiem. Aktīvās būvdarbu zonas papildus jānorobežo ar signāllentu un žogu. Informatīvās zīmes, tāfeles, kas ierobežotu transporta plūsmu iekšpagalmā uzstādāmas savlaicīgai būvmateriālu piegādei. Materiālu piegāde no Mātera ielas nav paredzēta.

FASĀDES DEFEKTU NOVĒRŠANA.

Veikt sienu bojāto vietu remontu, atjaunojot izdrupušās vietas un hermetizējot saduršuves. Visas plaisas aizpildīt ar elastīgu šuvju mastiku. Ārsienu saduršuvju un plaisiņu aizdarināšanu rekomendējams veikt ar Schomburg ASO-flexfuge vai analogs.

Šaurās plaisiņas ar dimanta ripu plaisas virspusē izveido ~3mm dziļu 2-3mm platu grāvīti, kuru aizpilda ar minēto sastāvu saskaņā ar ražotāja tehnisko instrukciju. Paneļu bojājumu vietas remontēt ar remontjavas sastāvu. Pirms remontjavas uzklāšanas bojājuma vietas attīrīt no visām abrazīvām daļiņām. Iestrādāšanas tehnoloģiju pieprasīt izvēlēta materiāla izplatītājam.

VISPĀRĪGI.

Iepriekšminētie darbi jāveic kompleksi, piesaistot būvniekus un materiālus, kas sertificēti Latvijā. Ēkas fasādes siltināšana jāveic saskaņā ar ETAG 004 (Eiropas tehnisko apstiprinājumu vadlīnijas ārējām daudzslāņu siltumizolācijas sistēmām). Uz šo vadlīniju pamata, siltumizolācijas sistēmu ražotāji var saņemt sava izstrādājuma Eiropas tehnisko apstiprinājumu „ETA”. Atbilstības apliecinājums šādam ETA ļauj to marķēt ar CE zīmi un brīvi izplatīt visās ES dalībvalstīs. „ETA” precīzi reglamentē ne tikai iebūvējamo materiālu tehniskās īpašības un to kontroles metodes, bet arī to iebūvēšanas tehnoloģiju un darbu uzraudzības kārtību.

Projektā dotās atsauksmes uz konkrētu firmu izstrādātiem būvmateriāliem ir kā kvalitātes garants. Būvorganizācija un pasūtītājs būvniecības laikā drīkst izmantot citu firmu izstrādājumus, kuru tehniskie un kvalitātes rādītāji ir analogi, vai augstāki nekā projektā norādītam būvmateriālam. Mezglu rasējumi, kuri nav uzrādīti projekta dokumentācijā, ir vispārzināmi un noteikti atsevišķu materiālu iestrādes noteikumos, piegādātājfirmu rekomendācijās un citos materiālos.

Pēc ēkas atjaunošanas ir jāveic iedzīvotāju apmācība – sākot ar vispārējiem „energoefektīvās uzvedības” pamatiem līdz tehniskajiem aspektiem, piemēram, kādā veidā ir pareizi vēdināt telpas, kā arī rīkoties ar termoregulātoriem.

1. SILTUMIZOLĀCIJAS SISTĒMAS MONTĀŽAS NORĀDĪJUMI.

Ēkas ārējās siltumizolācijas sistēmas ierīkošana paredzēta būves ārējo norobežojošo konstrukciju siltuma noturības palielināšanai, ar mērķi nodrošināt tās atbilstoši LBN 002-01 „Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika” prasībām.

Visiem projektā norādītajiem materiāliem un iekārtām nepieciešamības gadījumā pielietojami analogi, to saskaņojot ar projekta arhitektu.

1.1. IZPILDĀMO DARBU ORGANIZĀCIJA UN TEHNOLOĢIJA.

Skat. DOP daļas paskaidrojuma rakstā

1.2. PAMATNES SAGATAVOŠANA.

Pirms ārsienu siltumizolācijas uzsākšanas darbiem, nepieciešams sagatavot to virsmas un visus fasādes siltumizolācijas darbus veikt atbilstoši ETAG 004 prasībām.

Pamatnes sagatavošana siltinājuma pielīmēšanai sastāv no sekojošām operācijām:

- J sienas virsmu, kurai nav dekoratīvā seguma, ir labi jāattīra no birstošiem apdares materiāliem un ķieģeļu lauskām, kas stingri neturas pie pamatnes;
- J veco apmetumu un apdares ķieģeļu noturību ir jāpārbauda kļaudzinot pa visu virsmu, tukšuma vietu atrašanās gadījumā, apmetumu vai flīzes ir jānokaļ un jāizlīdzina ar apmetumu;
- J nelīdzenumus un kritumus vairāk par 2 cm ir jānovērš;
- J plaisas jāizpilda ar elastīgu hermētiķi;
- J krāsotās virsmas (emaljas, plastika) ir jāpārbauda uz saderību ar līmējamo siltinājuma sastāvu. Pie šo sastāvu nesaderības vai kad veco krāsu sastāvs nav zināms, ir nepieciešams pilnīgi noņemt nokrāsotās virsmas.
- J Sienu virsmu gruntēšanu izlīdzinošo kārtu vietās ir jāizpilda pēc javas sacietēšanas un izlīdzinošā slāņa izžāvēšanas;
- J Pamatnes virsmu ir jānogruntē ar speciālo sastāvu stipri uzsūcošām virsmām.
- J Pie virsmas sagatavošanas ir jāievēro prasības, kuras dotas tab. 1:

Tabula 1

Tehniskās prasības	Maksimālās atkāpes	Kontrole (metode, apjoms, reģistrācijas veids)
Nelīdzenumu skaits (laidens apveids) 2 (divu) m garumā	Ne vairāk par divām	Uzmērīšanas un tehniskā apskate, ne mazāk par 5 uzmērījumiem uz katriem 100 m ² virsmas
Pieļaujamās pamatnes virsmas novirzes (pie pārbaudes ar divu metru latu)	+10 mm	Uzmērīšanas un tehniskā apskate, ne mazāk par 5 uzmērījumiem uz katriem 100 m ² virsmas
Virsmas pieļaujamam valgumam pirms gruntējuma uzklāšanas nav jāpārsniedz: J betona, ķieģeļu J cementsmilts	4%; 5%	Uzmērīšanas apskate, ne mazāk par 5 uzmērījumiem uz katriem 100 m ² virsmas; reģistrācijas apskate

1.3. LOGI, DURVIS

- J Jauno metāla lokšņu palodžu sānu malas iestrādāt aiļu siltinājuma zonā;
- J zemskārdā palodžu zonu un logailas starp loga rāmi un sienu **kategoriski aizliegts** siltumizolēt ar jebkādam t.s. montāžas putām, bet izmantot hermētiskas logu montāžas lentas!

1.4. SILTUMIZOLĀCIJAS IEKLĀŠANA UN LĪMĒŠANA.

Siltumizolācijas ierīkošanai apmetamajām un flīzēm sedzamajām plaknēm– siltumizolācija montējama no plātnēm ar jau iestrādātu pretvēja izolāciju, izolācijas plātnes rūpīgi piegriežamas izveidojot ciešus pieslēgumus.

Ēkas ārējai siltumizolācijai pielieto plātņu siltinātāju, ievērojot ETAG 004 kvalitātes sistēmas norādījumus;

Siltinātāja uzlīmēšanas kvalitātes nodrošināšanai un siltumtehniko īpašību saglabāšanai ir jāievēro sekojošās prasības:

-) pēc līmes uzklāšanas uz siltinātāja plātni, to jānotīra no plātnes malām 1-2 cm platumā, lai izvairītos no līmes nokļūšanas plātņu salaiduma vietās;
-) uzreiz pēc līmes uzklāšanas uz plātnes to ir jāpielīmē uz virsmas. Plātnes stingras piegulšanas nodrošināšanai pie sienas virsmas to ir jāpiespiež ar vismaz 60 cm gara un 20 cm plata rīvdēļa palīdzību;
-) pie plātņu uzlīmēšanas ir jānodrošina salaidumu „pārsiešanu” (pēc ķieģeļu mūra tipa);
-) nepieļaut, šuvju vairāk par 2 mm veidošanos plātņu salaiduma vietās;
-) par 2mm platākās šuves ir jāaizpilda ar speciāli piegrieztām strēmelēm no tā paša siltumizolācijas materiāla;
-) novirzes starp plātņu biezumu nedrīkst pārsniegt 3 mm;
-) vietās, kur siltinātājs pieskaras pie ēkas esošām konstrukcijām ir jāatstāj atvērtu 10-15 mm platu salaidumu, kuru ir jānoblīvē ar hermetizējošu, elastīgu blīvējumu.

Tabula 2. **Tehniskās prasības siltinātāja un sieta līmējošām sastāvam**

Radītājs	Normatīvā nozīmē
Saķeršanās izturība (adhēzijas izturība) MPa, ne mazāka par	1.0
Blīvēšanas izturība MPa, ne mazāka par	15.0
Izturība pret salu, cikliem, ne mazāka par	75
Tvaikcaurlaidība, mg/m h Pa	0.1
Lineārais rukums, %	0.5

1.5. SILTINĀTĀJA MEHĀNISKĀ STIPRINĀŠANA.

Siltumizolācijas plātņu mehāniskā stiprināšana jāveic pirms sieta ierīkošanas. Siltumizolācijas slāņa stiprināšanas darbi tiek īstenoti ar speciāliem, siltumizolācijas stiprināšanai piemērotiem „šķīvjuveida” tipa dībeļiem ar metāla stieņu palīdzību.

Pie siltinātāja plātņu mehāniskās stiprināšanas ar dībeļiem jāievēro sekojošās prasības:

-) pēc mehāniskās stiprināšanas dībeļu cepurītes nosedz ar atbilstoša siltumizolācijas materiāla, diametra un biezuma tapu, nodrošinot ieplaku neesamību uz siltinātāja;
-) dībeļu metāla detaļu iziešana virs apmetuma slāņa virsmu nav pieļaujama;
-) Minimālo dībeļu daudzumu uz 1 m² siltumizolācijas materiālu paradīts tab. 3:

Tabula 3. **Dībeļu daudzums**

Siltinātāja veids	Vienkāršs iecirknis	Stūra iecirknis	
		pie 8 m augstuma	pie 8 līdz 20 m augstumam
Vates plātnes	6	6	7
Ekstrudēta putupolistirola plātnes	5	7	12

Tabula 4. **Dībeļu raksturojumi**

Dībeļu marka	Pamatnes materiāls	Enkurojuma dziļums hv,	Diametrs mm	Garums mm
--------------	--------------------	------------------------	-------------	-----------

		mm	Dībeļi	Cepurītes	
Skrūvveidīgie dībeļi	Tukšs ķieģelis	90	8.10	60	300

1.6. ARMĒJOŠĀ SLĀŅA IERĪKOŠANA COKOLAM.

Armējošo slāni ierīkot pēc līmējošā sastāva pilnīgas sacietēšanas, ievērojot ražotāju norādījumus, kas fiksē siltumizolācijas stāvokli, un pēc stingras tā saķeršanās ar virsmu, bet ne agrāk par 24 stundām pēc pielīmēšanas.

Armējošais slānis izpildāms sekojošā secībā:

-) siltinātāja virsmu izlīdzina ar rupja slīpēšanas papīra palīdzību;
-) sieta ruļļus pirms pielīmēšanas izvietot un sagriezt, nodrošinot pārslaidumu lielumu ievērošanu pie līmēšanas;
-) uzreiz pēc pirmā līmējošā sastāva kārtas uzklāšanas uzlikt uz virsmu sietu un iegremdēt to javā ar plastikāta rīvdēļa palīdzību, nepieļaujot krokas;
-) veikt tehnoloģisku pārtraukumu 10-24 stundu garumā;
-) uzlikt otro līmējošā sastāva kārtu.

Papildus līdzekļi:

-) sietu ir jāliek vertikāli pie nosacījuma nodrošināt sietu pārsegšanu 100 mm;
-) apcirst ar špakteli sietu stūros un pieklāvuma vietās nav pieļaujama;
-) stingri ievērot ar izstrādātāju uzstādītas materiālu izlietošanas normas.

1.7. STŪRI UN MALAS.

Lai pasargātu cokola un apmesto plakņu stūrus un malas no mehāniskiem bojājumiem, tos aizsargā uzstādot stūru aizsargprofilus no alumīnija vai cinkotā tērauda;

Aizsargprofilus sēdina uz līmējošo sastāvu tieši uz siltinātāju visā aizsargājamā stūra augstumā.

Sienas apakšdaļā aizsargprofili ir sēdināmi virs pastiprinātās stieģrojuma kārtas, pēc tam tie tiek pārklāti ar parastu stieģrojošu kārtu;

Aizsargprofilus piestiprināt pie sienas virsmas ar dībeļu (naglu) palīdzību nav atļauts.

1.8. AILU APDARE.

Fasādēm ailu apdares plātnes tiek piegrieztas pēc fakta – uzmērot katru atsevišķo ailu, bet ņemot vērā blakus esošo logu atzīmes un izmērus.

Pie apmetuma apakškārtas stieģrošanas ailu stūros uz siltinātāju papildus jāuzliek stiklašķiedras sieta loksne 45 grādu leņķī.

Pēc logu nomaiņas atjaunojama iekštelpu apdare, t.sk. uzstādāmas jaunas iekšējās palodzes.

Kvalitātes kontrole un tehnoloģiska procesa pārvalde.

Pēc izturības rādītājiem sistēmai ir jāatbild tehniskajām prasībām, kas ir norādītas tab. 5:

Tabula 5

Rādītāja nosaukums	Normatīvā nozīme
Blīvēšanas izturība (ja siltināts ar minerālvati), Mpa, ne mazāka par	8,0
Blīvēšanas izturība (ja siltināts ar ekstrudētu putupolistirolu), Mpa, ne mazāka par	8,3
Izturība pret aizsargkārtas atraušanos no pamata, Mpa, ne mazāka par	1,0

Siltinātāja laukums, ko neaizsargā apmetuma kārtā vai vēdināmā fasāde darbu ražošanas procesā, nedrīkst pārsniegt 250 m². Ir pieļaujams izpildīt ēkas fasādes siltināšanu dažos iecirkņos vienlaikus

izpildot augstāk norādītos ierobežojumus, bet pie obligātas atstarpju ierīkošanas starp šiem iecirkņiem pa ēkas augstumu un platumu ne mazāk par 2.6 m;

Siltumizolācijas sistēmas ierīkošanas darbi nevar tikt izpildīti:

- bez sastatņu fasādēm nožogojuma un nožogojuma ierīcēm, kas aizsargā sastatnes un ēkas fasādes;
- pie saules izstarojuma tiešās iedarbības;
- pie ārēja gaisa temperatūras zemākas par +5°C un augstākas par +25°C;
- lietus laikā un tieši pēc lietus;

Pie darbu veikšanas nav atļauts:

- siltumizolācijas plātņu, kuras ir piestiprinātas pie sienas, konservācija bez armējošās kārtas, vai piekārtās ventilējamās fasādes izveides.
- metināšanas vai tērauda tīrīšanas, griešanas vai slīpēšanas apdares darbu izpilde pie stiegrojošās kārtas neesamības vai tās ierīkošanas laikā.

1.9. COKOLA UN APMESTO PLAKŅU APDARES IERĪKOŠANA.

Pie ēkas apdares ir jāķeras pēc pilnīgās siltumizolācijas slāņa ierīkošanas un armēšanas darbu pabeigšanas;

Pirms apdares slāņa uznešanas armējošā apmetuma slāni ir jānogruntē ar apdares apmetumam nepieciešamu un piemērotu grunti;

Pie pēdējā slāņa uznešanas ar materiālu izmantošanu ir nepieciešams ievērot tehnoloģiju, kuru izstrādājis ražotājs, ievērojot materiālu izlietošanas normas, kuras norādījis ražotājs.

Pēc fasāžu apdares un cokola apdares izveides atjaunojama apmale pa ēkas perimetru nokrišņu novadīšanai no ēkas.

BŪVGRUŽI.

Būvgružu savākšanu paredzēt speciālos konteineros, kas radīsies būvniecības laikā. Veicot regulāru būvgružu konteineru nomaiņu, un to transportēšanu uz būvgružu pārstrādes vietu, pēc celtniecības organizācijas noslēgtā līguma ar komersantu, kuram ir attiecīga atļauja šādu darbību veikšanai, saskaņā ar „Atkritumu apsaimniekošanas likuma” prasībām.

TERITORIJAS LABIEKĀRTOŠANA.

Pēc būvdarbu pabeigšanas sakopt teritoriju ap ēku, atjaunot zaļo zonu, zālāju un apstādījumus.

Sastādīja:

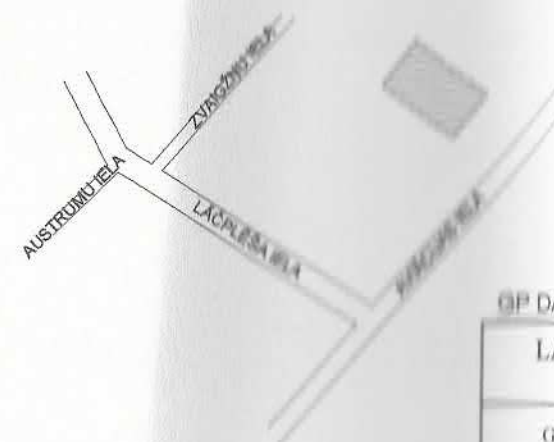
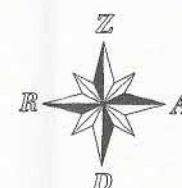


Anita Zariņa

Lāčplēša iela 23, Jelgava



ZEMES GABALA IZVIETOJUMA SHĒMA



Jelgavas pilsētas
domes administrācijas
Būvvaldes vadītāja palveņa arhitekts

[Signature] L.Dzalbe
12.01.2017.

GP DAĻAS RĀDĒJUMU LAPU SARAKSTS

LAPA	NOSAUKUMS
GP-1	VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI
GP-2	ĢENPLĀNS

ŠI BŪVPROJEKTA RĪSINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM,
KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS Anita Zariņa
(Vārds un uzvārds)
SERT. Nr. 10-0578
(SERTIFIKĀTA NR.)
23.12.2016. (DATUMS)
(PARAKSTS)

ŠI BŪVPROJEKTA GP DAĻAS RĪSINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM,
KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

GP DAĻAS VADĪTĀJS Anita Zariņa
(Vārds un uzvārds)
SERT. Nr. 10-0578
(SERTIFIKĀTA NR.)
23.12.2016. (DATUMS)
(PARAKSTS)

VISPĀRĒJIE NORĀDĪJUMI :

1. Par nosaukto atzīmi 0.000 pieņemts ēkas 1.stāva grīdas līmenis.
2. Izmēri plānā doti milimetros, augstuma atzīmes metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
3. Galvenā būvuzņēmēja pienākums pirms būvdarbu uzsākšanas ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros vai nesaprotamos jautājumus.
4. Visas izmērus un mērkēdes pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas pārbaudīt, rasējumus nemērit. Šaubu gadījumā konsultēties ar būvprojekta autoru.
5. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas uzņēmējs izstrādā savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
6. Mezglu un detaļu, kuru detalizācija nav dota projektā, izgatavošana ir veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
7. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.
8. Pirms siltumizolācijas uzlīmēšanas veikt virsmu attīrīšanu un nepieciešamības gadījumā nosusināšanu.
9. Veikt jumta remontu, uzklāt jaunu jumta segumu, atjaunot skārda malas.
10. Veicot siltināšanas darbus ievērot ražotāju noteiktās tehnoloģijas.
11. Visi ailu izmēri un skaits, pirms logu un durvju izgatavošanas, precizējami būvē uz vietas.
12. Veicot logu ailu un ārdurvju uzmērīšanu jāievēro 2 - 5 cm biezē ailu siltinājums un rāmja redzamais platums apmēram 4 cm.
13. Lejas daļā, iespējams, jāparedz rāmja paplašināšana, lai padarītu iespējamu siltumizolēšanu zem ārējās un iekšējās palodzes.
14. Logailu iestrādē jāiekļauj hermētiska iekšējā un ārējā apdare.
15. Logu rāmji izgatavojami PVC konstrukcijā, tonis fasādē-balts, iekšējā -balts, līdzīgs RAL 9016.
16. Logu U=1,3 W/(m²K).
17. Pēc siltināšanas logailu ārpusē uzstādīt skārda palodzes.
18. Logu un durvju izmēri uzrādīti bez montāžas pielaidēm.
19. Logu un durvju izmēri uzrādīti bez montāžas pielaidēm.

TEHNISKI RĀDĪTĀJI:

ZEMES GABALA PLATĪBA	1223 m2
PAREDZAMĀIS BŪVGRUŽU APJOMS	120 m3
ĒKAS APBŪVES LAUKUMS	424,1 m2
BŪVTILPUMS	5609 m3
KOPEJĀ PLATĪBA	1571,7 m2
PAZEMES STĀVS	1
VIRSZEMES STĀVI	4

PIEZĪME :

1. Visas atsauces uz materiālu un iekārtu ražotājiem, kuri norādīti būvprojektā, liecina tikai par šo ražojumu tehnisko, estētisko kvalitāti un ekspluatācijas īpašībām. Būvprojekta rasējumos un specifikācijās norādītos materiālus un iekārtas ir iespējams aizstāt ar citiem:
-ja tie ir tehniski, estētiski un energoietilpīgi ekvivalenti un to ekspluatācijas izmaksas nav augstākas par projektā paredzēto piemēru ekspluatācijas izmaksām;
-ja netiek pazemināta būvprojektā paredzētā tehnisko un estētisko risinājumu kvalitāte, paaugstināta energoietilpība, netiek sadārdzināts būvniecības process, būves un inženiertehniskā aprīkojuma ekspluatācijas izdevumi.

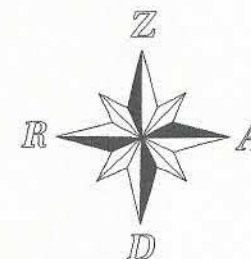
ĢENPLĀNS SIA "RBD" PVN Reģ. Nr. LV400000000 (Iev. Reģ. Nr. 000000000) Pēc li. Pārbaud. Nr. LV400000000 e-mail: info@rbd.lv Tālrunis: 2971 00000		
PROJEKTA VADĪTĀJS SIA "BRD Complete" PVN Reģ. Nr. LV400000000 (Iev. Reģ. Nr. 000000000) Pēc li. Pārbaud. Nr. LV400000000 e-mail: info@brd.lv Tālrunis: 2971 00000		
PARAUGA SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548		
BŪVPROJEKTS Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002, KAD. NR.09000270120001		
RĀDĪJUMA NOSAUKUMS VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI		LĒGUMA NR. RBD/SL-78
BŪVPROJ. VAD. A. Zariņa ARHITEKTE A. Zariņa IZSTRĀDĀJA A. Klaviņš		MĒROGS b.m. DATUMS 23.12.2016 STADIJA BP LAPA GP-1

TEHNISKI - EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI:

ZEMES GABALA PLATĪBA	1223 m ²
PAREDZAMĀIS BŪVGRUŽU APJOMS	120 m ³
ĒKAS APBŪVES LAUKUMS	424,1 m ²
BŪVTILPUMS	5609 m ³
KOPEJĀ PLATĪBA	1571,7 m ²
PAZEMES STĀVS	1
VIRSZEMES STĀVI	4

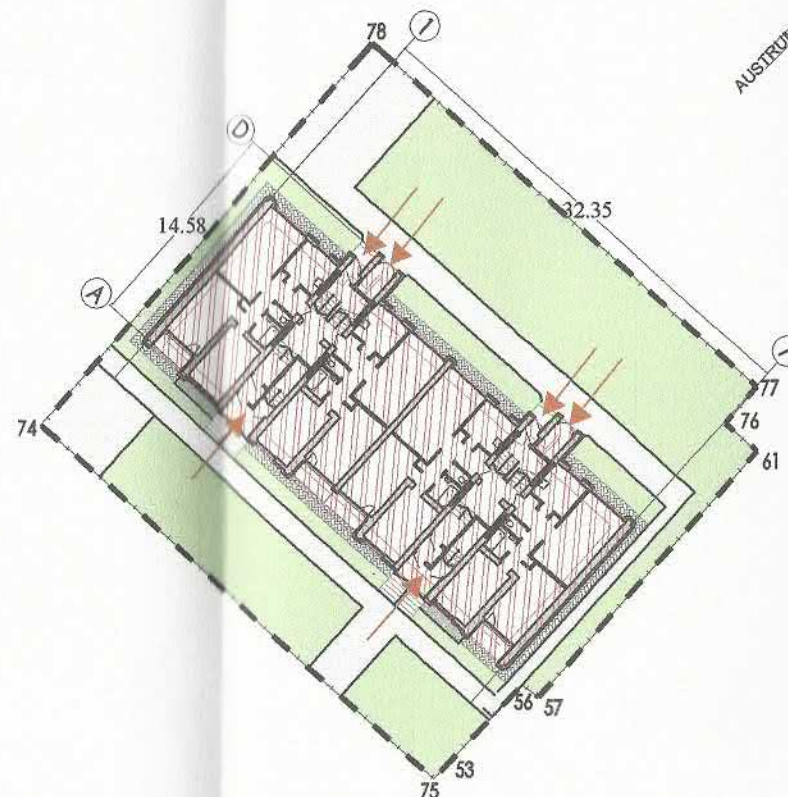
ĒKAS NOVIETNES PLĀNS M 1:500

ZEMES GABALA IZVIETOJUMA SHĒMA



Jelgavas pilsētas
domes administrācijas
Būvvaldes vadītāja-gabv. arhitekta

[Signature]
12.01.2017.



APZĪMĒJUMI:

- ZEMESGABALA ROBEŽA
- ĒKA
- BRUĢAKMENS
- ZĀLĀJA TERITORIJA
- ASFALTA SEGUMS

ŠĪ BŪVPROJEKTA RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM,
KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS

Anita Zariņa

(VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ)

SERT. Nr. 10-0578

(SERTIFIKĀTA NR.)

23.12.2016.

(DATUMS)

(PARAKSTS)

ŠĪ BŪVPROJEKTA GP DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM,
KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

GP DAĻAS VADĪTĀJS

Anita Zariņa

(VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ)

SERT. Nr. 10-0578

(SERTIFIKĀTA NR.)

23.12.2016.

(DATUMS)

(PARAKSTS)

PROJEKTA RISINĀJUMS AR PASŪTĪTĀJU

SASKAŅOTS. SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548

11.12.16.

(DATUMS)

(VĀRDŠ)

Valdes loceklis
J. Vidzis

(AMATS)

(PARAKSTS)

VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA UN NORĀDĪJUMI

- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts ēkas 1.stāva grīdas līmenis.
- Izmēri plānā doti milimetros, augstuma atzīmes metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
- Galvenā būvuzņēmēja pienākums pirms būvdarbu uzsākšanas ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidros visus neskaidros vai nesaprotamos jautājumus.
- Visus izmērus un mērķēdes pirms konkrēto būvdarbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas pārbaudīt, rasējumus nemērit. Šaubu gadījumā konsultēties ar būvprojekta autoru.
- Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas uzņēmējs izstrādā savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
- Mezglu un detaļu, kuru detalizācija nav dota projektā, izgatavošana ir veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
- Tīrīt jumta izvadus
- Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.
- Pēc cokola siltināšanas izveidot ēkas bruģakmens apmali.
- Pirms siltumizolācijas uzlīmēšanas veikt virsmu attīrīšanu un nepieciešamības gadījumā nosusināšanu.
- Uzklāt jaunu jumta ruļļu segumu, atjaunot skārda malas.
- Uzstādīt jaunus jumtiņus virs ieejām.
- Veicot siltināšanas darbus ievērot ražotāju noteiktās tehnoloģijas.
- Visi ailu izmēri un skaits, pirms logu izgatavošanas, precizējami būvē uz vietas.
- Lejas daļā, iespējams, jāparedz rāmja paplašināšana, lai padarītu iespējamu siltumizolēšanu zem ārējās un iekšējās palodzes.
- Logailu iestrādē jāiekļauj hermētiska iekšējā un ārējā apdare.
- Logu rāmji izgatavojami PVC konstrukcijā, tonis fasādē-brūns, kā esošajiem logiem.
- Logu U = 1,3 W/(m²/ K).
- Pēc siltināšanas logailu ārpusē uzstādīt skārda palodzes.
- Logu un durvju izmēri uzrādīti bez montāžas pielaidēm!

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS:

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577

Būv. Reģ. nr. 9705-R

Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301

e-mail: rbdprojekti@gmail.com

Tel.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068

Būv. Reģ. nr. 10220-R

Rīga, Sergeja Eisenšteina iela 79-100, LV-1079

e-mail: sbrdcomplete@gmail.com

Tel.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548

BŪVOBJEKTS:

Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002,
KAD. NR.09000270120001

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

ĢENPLĀNS

LĪGUMA NR:

RBD/SL-78

MĒROGS:

M 1:500

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

IZSTRĀDĀJA

A.Kļaviņš

DATUMS: 23.12.2016

STADIJA: BP

LAPA: GP-2

Lāčplēša iela 23, Jelgava



ZEMES GABALA IZVIETOJUMA SHĒMA



AR DAĻAS RASĒJUMU LAPU SARAKSTS

LAPA	NOSAUKUMS
AR-1	VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI
AR-2	PAGRABSTĀVA PLĀNS
AR-3	1. STĀVA PLĀNS
AR-4	2-4. STĀVA PLĀNS
AR-5	JUMTA PLĀNS
AR-6	GRIEZUMI A-A UN B-B
AR-7	FASĀDES ASIS 1 - 7 un D - A
AR-8	FASĀDES ASIS 7-1 un A-D
AR-9	SIENU AILU AIZPILDĪJUMA ELEMENTI, SPECIFIKĀCIJA
AR-10	FASĀŽU KRĀSU PASE, SPECIFIKĀCIJA
AR-11	SIENAS MEZGLS
AR-12	LOGU AILU SILTINĀŠANAS MEZGLS
AR-13	COKOLA/SIENAS MEZGLS
AR-14	SIENAS GRIEZUMS STARP DZĪVOKĻA LOGIEM (L-1 UN L-3)
AR-15	KĀPŅU TELPAS JUMTIŅŠ
AR-16	COKOLA LOGA GRIEZUMS
AR-17	STŪRA MEZGLS
AR-18	SIENAS MEZGLS
AR-19	JUMTA UN SIENAS SALAIDUMA MEZGLS
AR-20	SIENAS MEZGLS AR VENTILĀCIAS RESTI

VISPĀRĒJIE NORĀDĪJUMI :

1. Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts ēkas 1.stāva grīdas līmenis.
2. Izmēri plānā doti milimetros, augstuma atzīmes metros, ja nav norādītas citas mērvienības.
3. Galvenā būvuzņēmēja pienākums pirms būvdarbu uzsākšanas ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros vai nesaprotamos jautājumus.
4. Visas izmērus no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas uzņēmējs izstrādā savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
5. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas uzņēmējs izstrādā savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
6. Mezglu un detaļu, kuru detalizācija nav dota projektā, izgatavošana ir veicama saskaņā ar izgatavotāja norādījumiem un standartshēmām, kā arī normatīvu prasībām.
7. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.
8. Pirms siltumizolācijas uzlikšanas veikt virsmu attīrīšanu un nepieciešamības gadījumā nosusināšanu.
9. Veikt jumta remontu, uzklāt jaunu jumta segumu, atjaunot skārdas malas.
10. Veicot siltināšanas darbus ievērot ražotāju noteiktās tehnoloģijas.
11. Visi aili izmēri un skaits, pirms logu un durvju izgatavošanas, precīzējami būvē uz vietas.
12. Veicot logu ailu un ārdurvju uzmērīšanu jāievēro 2 - 5 cm biezs ailu siltinājums un rāmja redzamais platums apmēram 4 cm.
13. Lejas daļā, iespējams, jāparedz rāmja paplašināšana, lai padarītu iespējamu siltumizolāciju zem ārējās un iekšējās palodzes.
14. Logailu iestrādē jāiekļauj hermētiska iekšējā un ārējā apdare.
15. Logu rāmji izgatavojami PVC konstrukcijā, tonis fasādē-balts, iekšējā -balts, līdzīgs RAL 9016.
16. Logu U = 1,3 W/(m²K).
17. Pēc siltināšanas logailu ārpusē uzstādīt skārdas palodzes.
18. Logu un durvju izmēri uzrādīti bez montāžas pielaidēm!

TEHNISKI RĀDĪTĀJI:

ZEMES GABALA PLATĪBA	1223 m2
PAREDZAMĀIS BŪVGRUŽU APJOMS	120 m3
ĒKAS APBŪVES LAUKUMS	424,1 m2
BŪVTILPUMS	5609 m3
KOPEJĀ PLATĪBA	1571,7 m2
PAZEMES STĀVS	1
VIRSZEMES STĀVI	4

PIEZĪME :

1. Visas atsauces uz materiālu un iekārtu ražotājiem, kuri norādīti būvprojektā, liecina tikai par šo ražojumu tehnisko, estētisko kvalitāti un ekspluatācijas īpašībām. Būvprojekta rasējumos un specifikācijās norādītos materiālus un iekārtas ir iespējams aizstāt ar citiem:
 - ja tie ir tehniski, estētiski un energoietilpīgi ekvivalenti un to ekspluatācijas izmaksas nav augstākas par projektā paredzēto piemēru ekspluatācijas izmaksām;
 - ja netiek pazemināta būvprojektā paredzētā tehnisko un estētisko risinājumu kvalitāte, paaugstināta energoietilpība, netiek sadārdzināts būvniecības process, būves un inženiertehniskā aprīkojuma ekspluatācijas izdevumi.

IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU SARAKSTS:

1. Būvniecības likums
2. MK noteikumi Nr.500 "Vispārīgie noteikumi"
3. MK noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi"
4. Latvijas būvnormatīvs LBN 208-15 "Publiskās būves"
5. Latvijas būvnormatīvs LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformējums"
6. Latvijas būvnormatīvs LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība"
7. Latvijas būvnormatīvs LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika"

ŠĪ BŪVPROJEKTA RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM,
KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS Anita Zariņa
(VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ)
SERT. Nr. 10-0578
(SERTIFIKĀTA NR.)
(DATUMS) 23.12.2016. (PARAKSTS)

ŠĪ BŪVPROJEKTA AR DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM,
KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

AR DAĻAS VADĪTĀJS Anita Zariņa
(VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ)
SERT. Nr. 10-0578
(SERTIFIKĀTA NR.)
(DATUMS) 23.12.2016. (PARAKSTS)

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS:

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Priekš. Priekš. nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekti@gmail.com
Tālrunis: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sergeja Eisenšteina iela 79-100, LV-1079
e-mail: sinbrdcomplete@gmail.com
Tālrunis: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002,
KAD. NR.09000270120001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI

LĪGUMA NR:

RBD/SL-78

MEROGS: b.m.

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

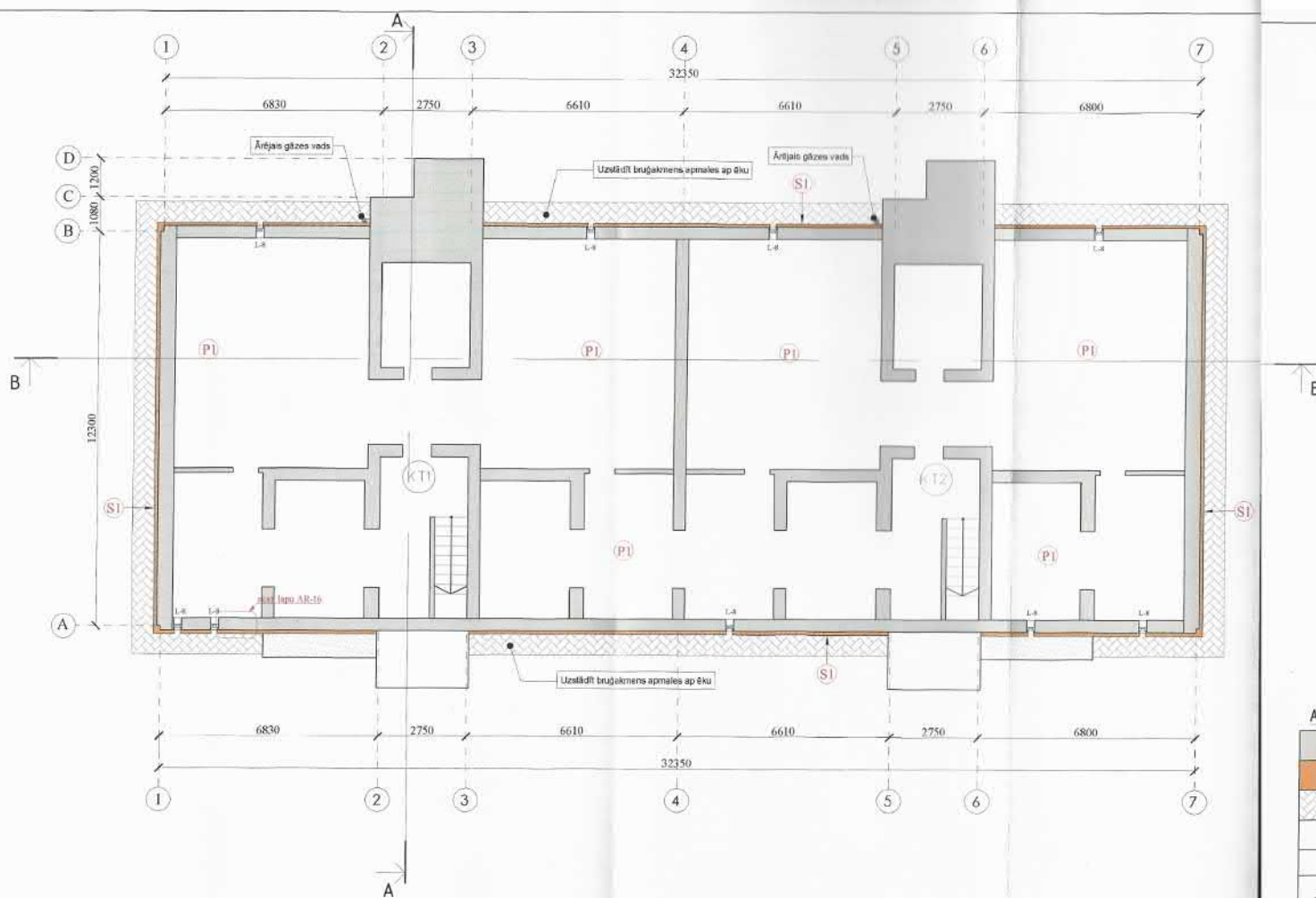
IZSTRĀDĀJA

A.Kļaviņš

DATUMS: 23.12.2016

STADIJA: BP

LAPA: AR-1



PAGRABSTĀVA MAINĀMO RESTU EKSPLIKĀCIJA			
KT2 KĀPNŪ TEL.	NOSAUKUMS	MAINĀMO LOGU SK.	MAINĀMIE LOGI
K1	KĀPNŪ TELPA	4	L-8
K2	KĀPNŪ TELPA	5	L-8

KOPĀ AILU AIZPILDĪJUMA ELEMENTI: 9

- S1** Ekas cokola un pamata sienu siltināšana ar izolācijas materiālu 100 mm biezumā. Ads 0,037 W/(mK), iekļaujot arī cokola daļu zem zemes līmeņa 1 metru dziļumā.
- P1** Pagarba pārseguma siltināšana 80 mm biezumā ar siltumizolācijas materiālu (Ads 0,040 W/(mK)).

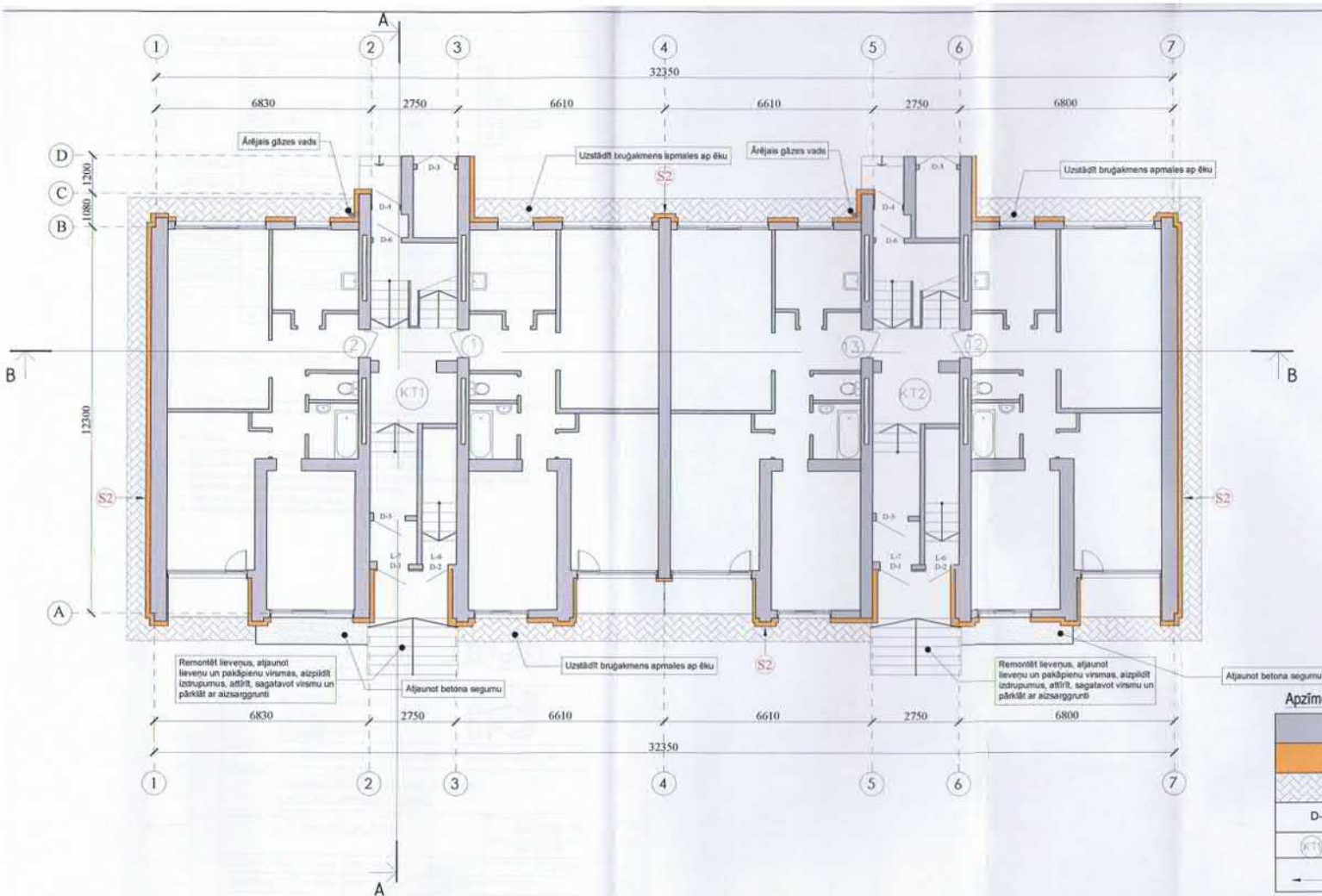
PIEZĪMES:

1. Per 20.000 atzīmēti pirms sīvas grīdas līmeņa atzīme.
2. Visu izmēri uzrādīti milimetros, augšējais atzīmēts - mēroks.
3. Pa ēkas perimetru pēc pamatu siltināšanas izbūvēti jauni bruģakmeņi apmēri 650 mm.
4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt šīs ēkas logu paklodes.
5. Logu un durvju specifikāciju skatīt lapā AR-9.
6. Pirms sākt izstrādāt darbu veikšanas veikt vienas plaknes novērtējumu. Neatbilstošas sāksmes vai nelīdzsvarotības gadījumā nepieciešama rūpīga vienas sagatavošana. Veikt sienu plaknes novērtējumu pa vertikālo un horizontālo asi, esotot plašu aizpildīšanu, paneļu šuvju hermētizāciju.
7. Naskaidribu gadījumā vērsties pie projekta izstrādātāja.

Apzīmējumi:

	Esotās sienas
	Siltinājums
	Brūģakmens apmale
	Maināmie logi (precīzēti pirms darbu uzsākšanas)
	Kāpņu telpas numuri
	Siltinājuma tipi

ĢENERĀLPROJEKTS: SIA "RBD" Pils. iel. Nr. 23, Jelgava, LV-3002 Tel: +371 2611 1111 E-pasts: info@rbd.lv www.rbd.lv			
PROJEKTS: SIA "BRD Complete" Pils. iel. Nr. 23, Jelgava, LV-3002 Tel: +371 2611 1111 E-pasts: info@brd.lv www.brd.lv			
PARITĒTĀJS: SIA "Jelgavas mūzikas skolas pārvalde" PVN reģ.Nr.LV4360311548		LĪDZDALĀJS: RBD/SL-78	
BŪVPROJEKTS: Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002, KAD. NR.09000270120001		MĒROKS: M 1:100	
BŪVPROJ. VAD. A. Zariņa		DATUMS: 23.12.2016	
ARHITEKTS: A. Zariņa		STADIJS: BP	
IZSTRĀDAJA: A. Kļaviņa		LĀPA: AR-2	



1. STĀVA MAINĀMO LOGU UN DURVJU EKSPLIKĀCIJA					
KĀPNŪ TEL.	DZĪVOKĻA Nr.	NOSAUKUMS	MAINĀMO LOGU SK.	MAINĀMIE LOGI	MAINĀMĀS DURVIS
KT1	1	2 ISTABU DZĪVOKLIS			
	2	2 ISTABU DZĪVOKLIS			
KT2		KĀPNŪ TELPA	2	1-6 1-7	6 D-1 D-2 D-3 D-4
	12	2 ISTABU DZĪVOKLIS			
	13	2 ISTABU DZĪVOKLIS			
		KĀPNŪ TELPA	2	1-6 1-7	6 D-1 D-2 D-3 D-4

KOPĀ AILU AIZPILDĪJUMA ELEMENTI:16

S2 Ēkas ārējo siltināšana ar stiblošu izolācijas materiālu 150 mm biezumā; Acs 0,036 W/mK, logu siltinājums ar 30mm biezu izolācijas materiālu (Acs 0,036 W/mK)

PIEZĪMES:

1. Par 50.000 atzini pieņemta pirmā stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzādāti milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Pa ēkas perimetru pēc pamatu siltināšanas izbūvēti jauni bruģakmens apmales 650 mm.
4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu palodes.
5. Logu un durvju specifikāciju skatīt tapā AR-6.
6. Neskatoties gadījumā vērtēties pie projekta izstrādātāja.

Apzīmējumi:

	Esošās sienas
	Siltinājums
	Brūģakmens apmale
D-1	Maināmie logi un durvis (precizēt pirms darbu uzsākšanas)
(KT1)	Kāpņu telpas numuri
S2	Siltinājuma tipi

SIA "RBD"
PVN Reģ. Nr. LV040007077
 Reģ. Nr. 40108
 Pils. Reģ. Nr. 40108
 Email: info@rbd.lv
 Tel: +371 26666666

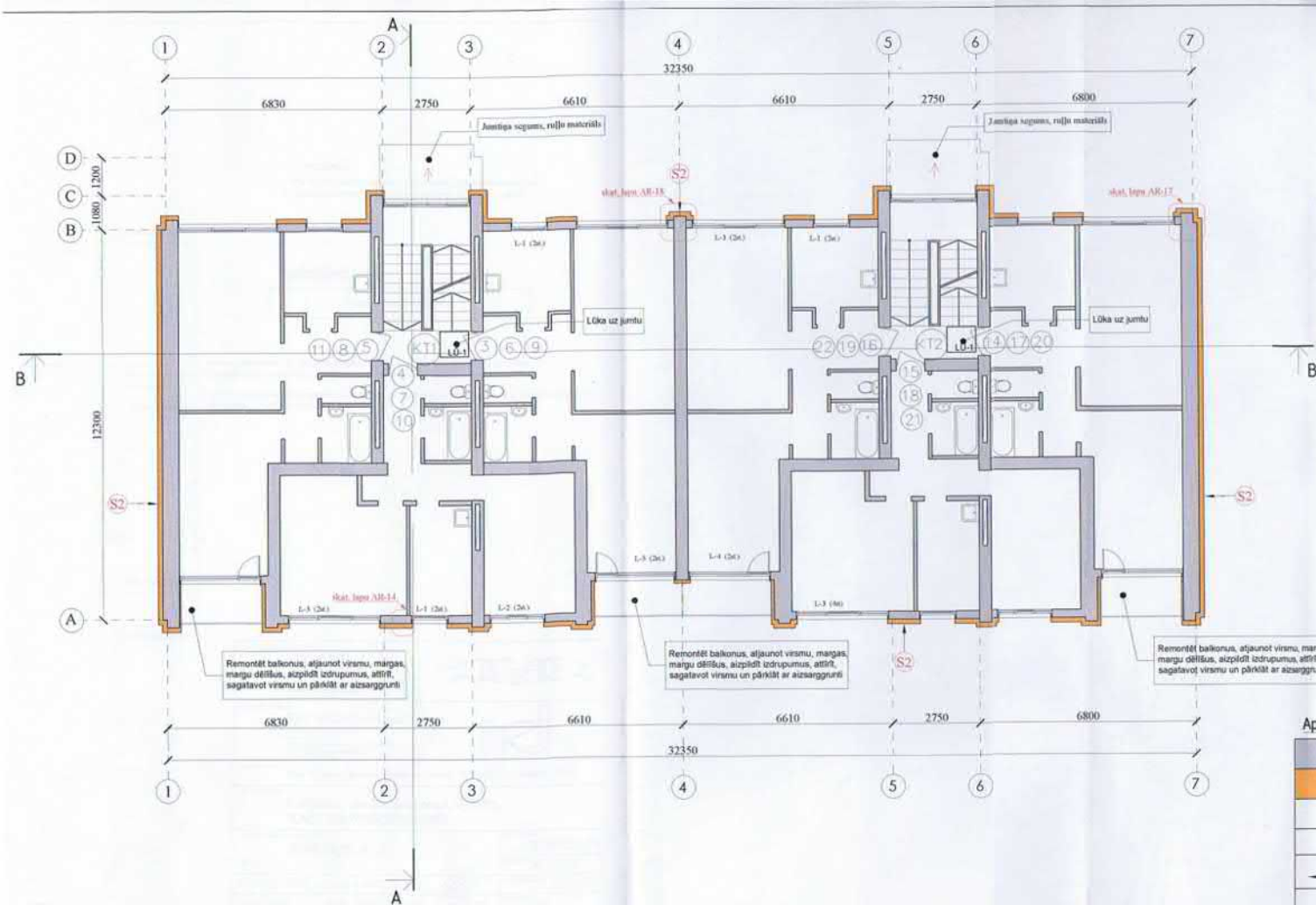
SIA "BRD Complete"
PVN Reģ. Nr. LV040007077
 Reģ. Nr. 40108
 Pils. Reģ. Nr. 40108
 Email: info@brd.lv
 Tel: +371 26666666

PABĪTĀJIS: SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ. Nr. LV43603011548

ADRESĒS: Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002, KAD. NR.09000270120001

BAIDĪJUMA NOSAUKUMS: 1. STĀVA PLĀNS

BAIDĪJUMA NR. RBD/SL-78
MĒSTABAS: M 1:100
DATUMS: 23.12.2016
STADIJS: BP
LAPAS: AR-3



2-4. STĀVA MAINĀMO LOGU EKSPLIKĀCIJA

KĀPNŲ TEL.	DŽĪVOKĻA Nr.	NOSAUKUMS	2.st. MAINĀMO LOGU SK.	MAINĀMIE LOGI	3.st. MAINĀMO LOGU SK.	MAINĀMIE LOGI	4.st. MAINĀMO LOGU SK.	MAINĀMIE LOGI
KT1	3 6 9	2 ISTABU DŽĪVOKĻIS	2	L-1 L-5				
	4 7 10	2 ISTABU DŽĪVOKĻIS	3	L-1 L-2 L-3				
	5 8 11	2 ISTABU DŽĪVOKĻIS KĀPNŲ TELPA						
KT2	14 17 20	2 ISTABU DŽĪVOKĻIS						
	15 18 21	2 ISTABU DŽĪVOKĻIS					1	L-3
	16 19 22	2 ISTABU DŽĪVOKĻIS KĀPNŲ TELPA	3	L-1 L-3 L-4				
			8				1	

KOPĀ AILU AIZPILDĪJUMA ELEMENTI: 9

S2 Ēkas ārējo sienu siltināšana ar atbilstošu izolācijas materiālu 150 mm biezumā; Ais 0,038 W/(mK), logu siltinājums ar 30mm biezu izolācijas materiālu (Ais0,038 W/(mK))

PIEZĪMES:

1. Par 0,000 atzīmi pieņemta pirmā stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzskaidri milimetros, augstuma atzīmes - metros.
3. Pa ēkas perimetru pēc pamatu siltināšanas izbūvēt jaunu brūgākmena apmali 650 mm.
4. Pēc fasāžu siltināšanas nomainīt ārējās logu paketes.
5. Logu un durvju specifikāciju skatīt lapā AR-9.
6. Neskaidribu gadījumā vērsties pie projekta izstrādātāja.

Apzīmējumi:

	Esotās sienas
	Siltinājums
L-2	Maināmie logi (precizēt pirms darbu uzsākšanas)
(K1)	Kāpņu telpas numuri
S2	Siltinājuma tipi
	Jumta slīpuma virziens

GENERAĻPROJEKTAJIS
SIA "RBD"

Pasūtītājs: SIA "RBD"
Pasūtītāja adrese: Rīgas iela 13, 13. stāvs, Rīga, LV-1008
Pasūtītāja tālrunis: +371 6700 1111
Pasūtītāja e-pasts: info@rbd.lv

RBD

PROJEKTAJIS
SIA "BRD Complete"

Pasūtītājs: SIA "BRD Complete"
Pasūtītāja adrese: Rīgas iela 13, 13. stāvs, Rīga, LV-1008
Pasūtītāja tālrunis: +371 6700 1111
Pasūtītāja e-pasts: info@brd.lv

BRD

PANĀKUMS: SIA "Jelgavas nodomdarbības pārvalde" PVN reģ. Nr. LV4060011548

BUVĒRĪBĀTH: Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002, KAD. NR.09000270120001

KĀRTOJUMA SĒRĀKĀRĀTH: 2-4. STĀVA PLĀNS

ESKIZMA NR. RBD/SL-78

BUVPROJ. VAD. A. Zariga SERT. 10-0578

MĒRŠKĀ: M 1:100

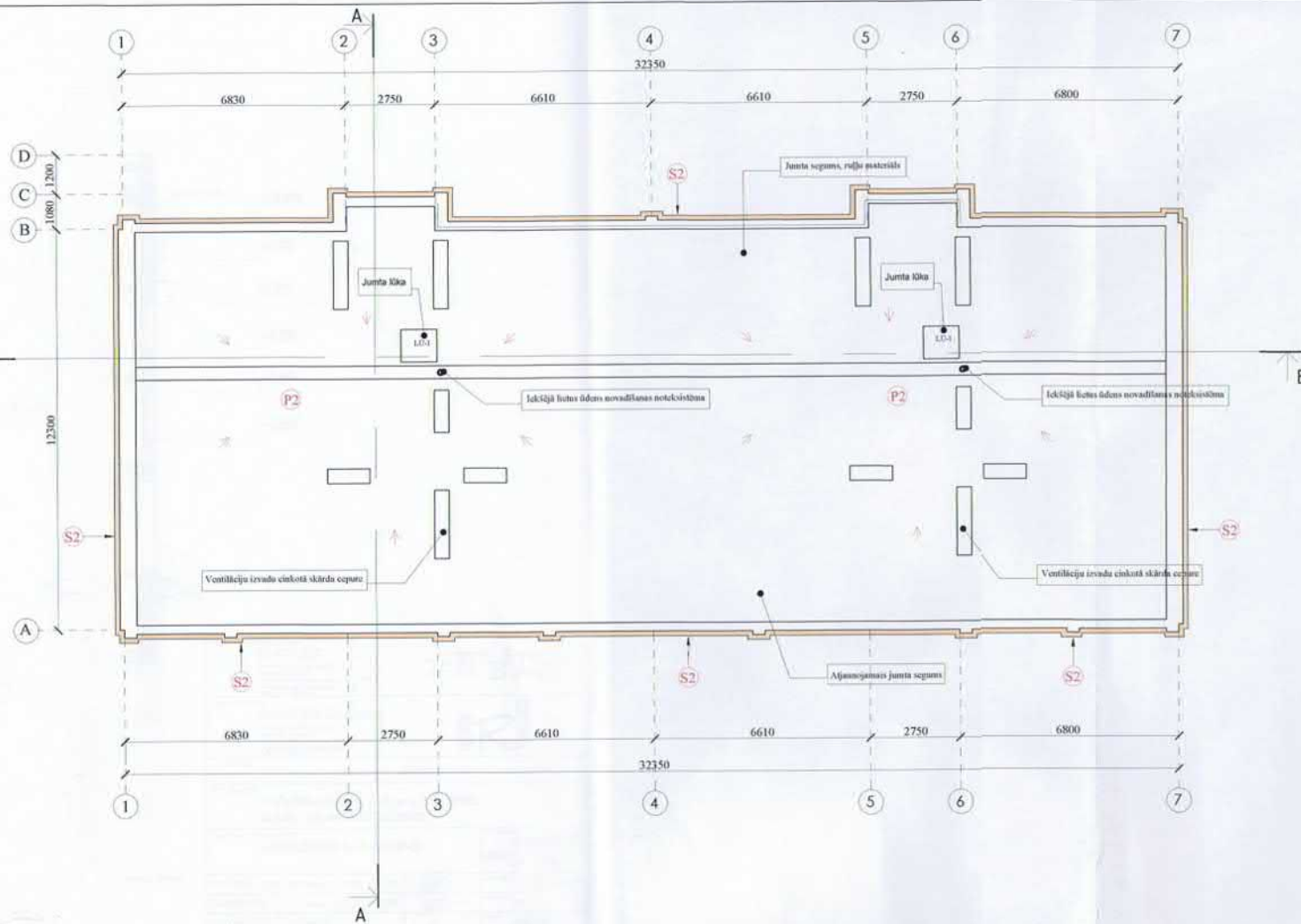
ARHITEKTE: A. Zariga SERT. 10-0578

DATUMS: 23.12.2016

IZSTRĀDĀTH: A. Kļaviņš

STADIJS: BP

LAPA: AR-4



PIEZĪMES:

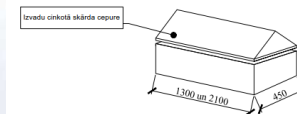
1. Par ±0.000 atzīmi pieņemta pirmā stāva grīdas līmeņa atzīme.
2. Visi izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes - metros.

Apzīmējumi:

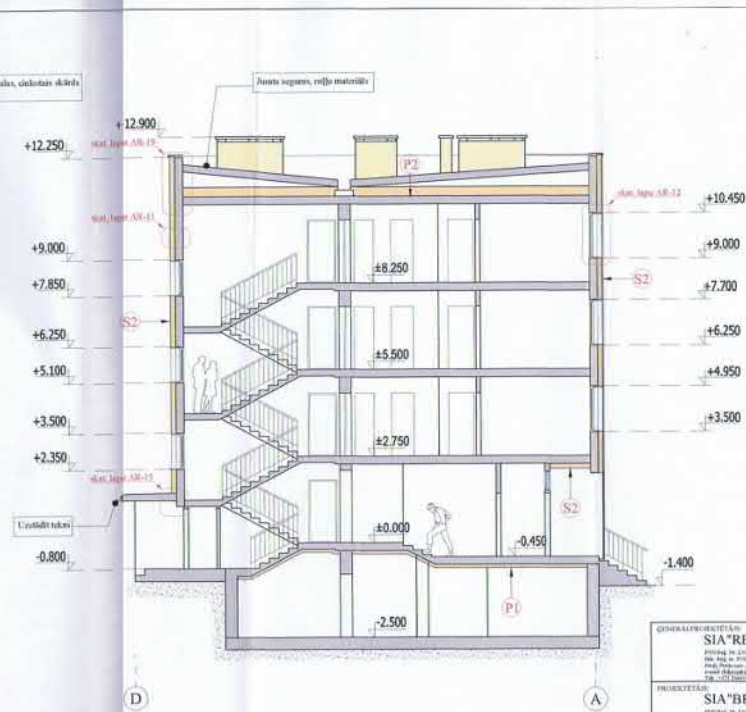
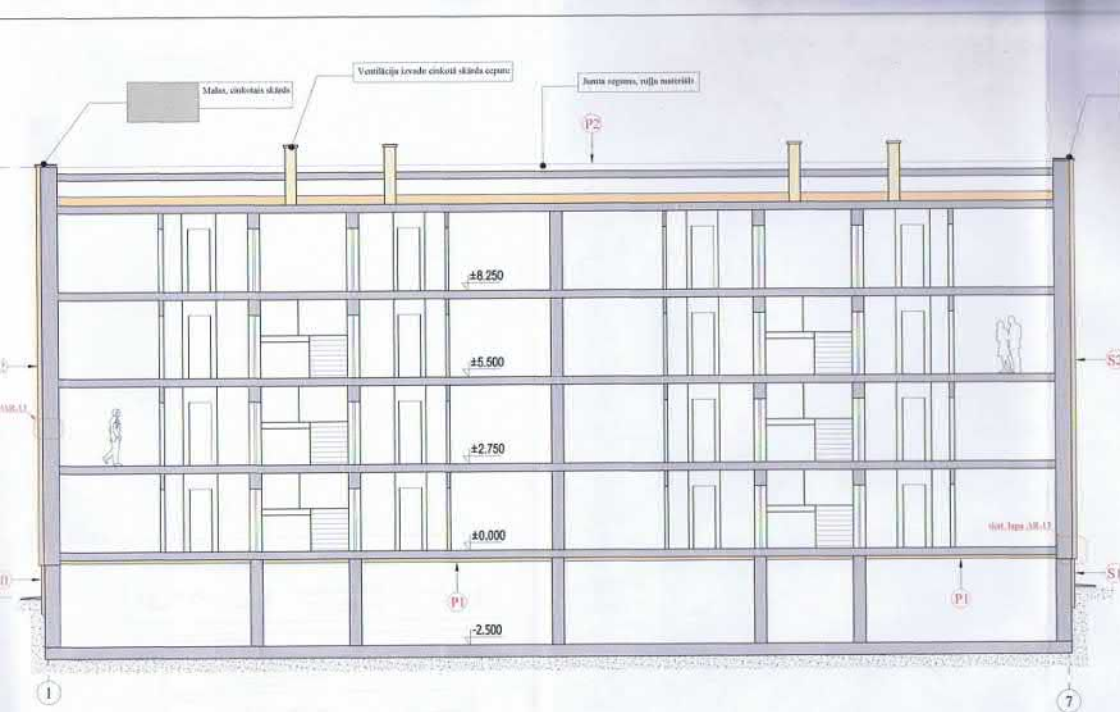
	Jumta stipuma virziens
--	------------------------

S2 Ēkas ārpienu siltināšana ar attīstīto izolācijas materiālu 150 mm biezumā, Afs 0,038 W/mK, logaļu siltinājums ar 30mm biezu izolācijas materiālu (Afs 0,038 W/mK)

P2 Jumta -bēniņu slāņpārseguma papildus siltināšana ar attīstīto izolācijas materiālu biezumā 300 mm, Afs 0,041 W/mK. Jumta-bēniņu lūkas siltināšana jeb jaunās iebūve.

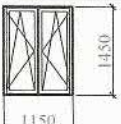
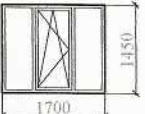
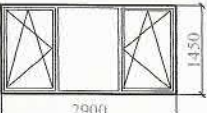
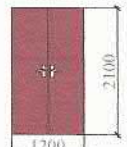
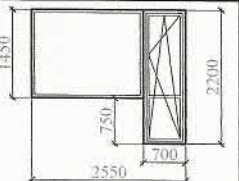
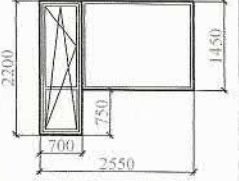
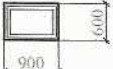
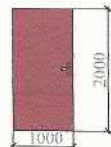
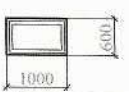
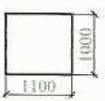


GENERALPROJEKTAIS SIA "RBD" Pils. Reg. Nr. LV4603011548 Reģ. Nr. 40103 Rīga, Tērvu ielā 13, 1. stāvs, LV-1002 e-pasts: info@rbd.lv Tel.: +371 66666666			
PROJEKTAIS SIA "BRD Complete" Pils. Reg. Nr. LV4603011548 Reģ. Nr. 40103 Rīga, Tērvu ielā 13, 1. stāvs, LV-1002 e-pasts: info@brd.lv Tel.: +371 66666666			
PASĪTĪTĀIS SIA "Jelgavas industriālā īpašuma pārvalde" PVN reģ. Nr. LV4603011548			
OBJEKTS Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002, KAD. NR.09000270120001			
RAĪŠUMA MĀSHĀKUMS JUMTA PLĀNS		LĪKUMA SK. RBD/SL-78 M 1:100 DATUMS 23.12.2016 STADIJS BP LAPA AR-5	
BŪVPROJ. VAD.	A. Zarpa	SERT. 10-0578	
ARHITEKTE	A. Zarpa	SERT. 10-0578	
IZSTRĀDĀJA	A. Kļaviņš		



- S1** Ēkas cokola un pamata sienu siltināšana ar izolācijas materiālu 100 mm biezumā, kds 0,037 W/(mK), veidojot arī cokola daļu zem zemes līmeņa 1 metru dziļumā.
- S2** Ēkas ārēsienu siltināšana ar atbilstošu izolācijas materiālu 150 mm biezumā, kds 0,038 W/(mK), logaifu siltinājums ar 30mm biezu izolācijas materiālu (kds 0,038 W/(mK)).
- P1** Pārslāņu pārseguma siltināšana 80 mm biezumā ar siltumizolācijas materiālu (kds 0,040 W/(mK)).
- P2** Jūmta bēniņu starpslāņu pārseguma papildus siltināšana ar atbilstošu izolācijas materiālu biezumā 300 mm, kds 0,041 W/(mK). Jūmta bēniņu lūkas siltināšana jūt jūmtas sēdovē.

GENERALIZĀCIJAS DOKUMENTS SIA "RBD" Projekta Nr. LV09000077 Rēķ. Nr. 01/08 Projekta veidošana: 2009. gada oktobris Projekta izstrādātājs: SIA "RBD"		
PROJEKCIJAS DOKUMENTS SIA "RBD Complete" Projekta Nr. LV09000077 Rēķ. Nr. 01/08 Projekta veidošana: 2009. gada oktobris Projekta izstrādātājs: SIA "RBD"		
PASŪTĪTĀJIS SIA "Kāpavies nākotnes izstrāde" PVN kods LV43663011548		
NOVĒRŠINĀTĀJIS Lačpīleša iela 23, Jelgava, LV-3002, KAD. NR.09000270120001		
RAĪSTĀMĀS DOKUMENTS GRIEZUMI A-A UN B-B		TEHNISKAIS RBD/SL-78 Mērogs: M 1:100
BUVPROJEKTA VAD. A. Zariņa SERT. 19-0578		IZSTRĀDĀJIS A. Zariņa SERT. 19-0578
ARHITEKTE A. Zariņa SERT. 19-0578		STADIJA BP
IZSTRĀDĀJIS A. Zariņa		DATA AR-6

MARKA	SK.	KĀRBAS IZMĒRS BxH	MARKA	KRĀSAS TONIS	PIEZĪMES	MARKA	SK.	KĀRBAS IZMĒRS BxH	MARKA	KRĀSAS TONIS	PIEZĪMES
1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6
L-1	3	1150x1450		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM	PVC	D-1	2	2000x1000		DURVJU BLOKU KRĀSOTAS NO ABĀM PUSĒM RAL 3011	TĒRAUDA
L-2	1	1700x1450		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM	PVC	D-2	2	2000x800		DURVJU BLOKU KRĀSOTAS NO ABĀM PUSĒM RAL 3011	TĒRAUDA
L-3	3	2900x1450		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM	PVC	D-3	2	2100x1200		DURVJU BLOKU KRĀSOTAS NO ABĀM PUSĒM RAL 3011	TĒRAUDA
L-4	1	2550x2200		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM	PVC	D-4	2	2000x900		DURVJU BLOKU KRĀSOTAS NO ABĀM PUSĒM RAL 3011	TĒRAUDA
L-5	1	2550x2200		LOGU BLOKU KRĀSA BALTA NO ABĀM PUSĒM	PVC	D-5	2	2000x900		DURVJU BLOKU KRĀSOTAS NO ABĀM PUSĒM RAL 3011	KOKA
L-6	2	900x600		LOGU BLOKU KRĀSOTAS NO ABĀM PUSĒM RAL 3011	PVC	D-6	2	2000x1000		DURVJU BLOKU KRĀSOTAS NO ABĀM PUSĒM RAL 3011	KOKA
L-7	2	1000x600		LOGU BLOKU KRĀSOTAS NO ABĀM PUSĒM RAL 3011	PVC						
L-8	9	250x270		METĀLA RESTES PAGRABA TELPU VEDINĀŠANAI							
LŪ-1	2	1100x1000		JUMTA LŪKA CINKOTAIS SKĀRDIS	KOKA						

LOGU KOPĒJAIS LAUKUMS: 30,83m²

1. STIKLOJUMA SISTĒMAS RĀDĪTAS SKATĀ NO ĀRA.
2. IZMĒRUS PRECIZĒT DABĀ UZ VIETAS
3. LAPU SKATĪT KOPĀ AR ĒKAS FASĀŽU LAPĀM
4. LOGU UN DURVJU VERAMĀS DAĻAS VERŠANĀS VIRZIENUS PRECIZĒT DABĀ UZ VIETAS.
5. NĒMOT VĒRĀ TELPU PLĀNOJUMU U.C. APSTĀKLUS.
6. PAREDZĒT NOMAINĀMO, ESOŠO LOGU DEMONTĀŽU.
7. LOGA RĀMJA PROFILA MATERIĀLS- PVC, BALTA KRĀSA, STIKLOJUMS- SELEKTĪVĀ STIKLA PAKETE
8. LOGU KOPĒJAIS SILTUMA TRANSMISIJAS KOEFICIENTS (U) NE LIELĀKS PAR 1.3 W/m K
8. LOGI APRIKOJAMI AR VENTILĀCIJAS SISTĒMU "REGEL-AIR"

GENERĀLPROJEKTĒTĀJS:

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Priekš. Projekta nov. Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekt@gmail.com
Tālrunis: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sergeja Eisenšteina iela 79-100, LV-1079
e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
Tālrunis: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002,
KAD. NR.09000270120001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

**SIENU AILU AIZPILDĪJUMA
ELEMENTI, SPECIFIKĀCIJA**

LĪGUMA NR:

RBD/SL-78

MĒROGS:

b.m.

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

IZSTRĀDĀJA

A.Kļaviņš

DATUMS:

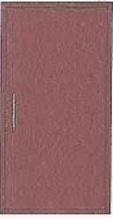
23.12.2016

STADIJA:

BP

LAPA:

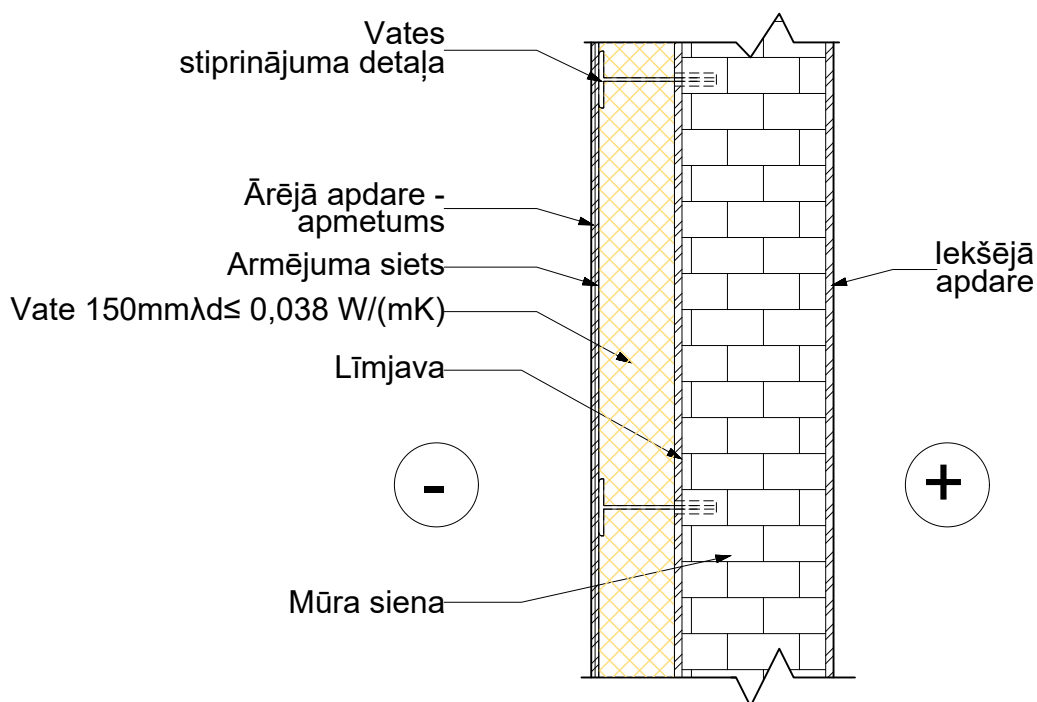
AR-9

FASĀŽU KRĀSU PASE			
KRĀSU TONIS	APZĪMĒJUMS PROJEKTĀ	FASĀDES ELEMENTA NOSAUKUMS APDARE	KRĀSU TONIS PALETĒ
	630 m2	SIENA DEKORATĪVS APMETUMS	RAL 1015
	480 m2	SIENA DEKORATĪVS APMETUMS	RAL 3011
	90 m2	COKOLS DEKORATĪVS APMETUMS	RAL 1019
	459 m2	RUĻĻU MATERIĀLS	JUMTA SEGUMS PELĒKS
	LOGU UN DURVJU RĀMIS	STIKLA PAKEŠU LOGU RĀMIS	BALTS
	IEEJAS DURVIS	METĀLA SILTINĀTAS DURVIS	RAL 3011

RENOVĒJAMĀS ĒKĀS GALVENO VEICAMO DARBU SARAKSTS			
NOSAUKUMS	MĒRVIE.	KOPĒJAIS APJOMS	PIEZĪMES
FASĀDES APDARE AR SILTUMIZOLĀCIJU (Siltumizolācija $\lambda=0,038$ W/mK BIEZ. 150mm)	m ²	1066	precizēt
FASĀDES APDARE AR SILTUMIZOLĀCIJU (Siltumizolācija $\lambda=0,038$ W/mK BIEZ. 30mm)	m	25	precizēt
PAGRABA GRĪESTU SILTINĀŠANA ($\lambda=0,040$ W/mK BIEZ. 800mm) APMETUMS, KRĀSOJUMS	m ²	334	precizēt
FASĀDES APDARE AR APMETUMU UN KRĀSOJUMU	m ²	1110	precizēt
COKOLA SILTINĀŠANA (PUTUPOLISTIROLS $\lambda=0,037$ W/mK BIEZ. 100mm)	m ²	168	precizēt
COKOLA APDARE AR APMETUMU UN KRĀSOJUMU	m ²	90	precizēt
LIETUS APMALES IERĪKOŠANA 650mm PLATUMĀ (NO BETONA BRUČA UZ CEM. JAVAS)	m ²	45	precizēt
ĀRĒJO PALODŽU IERĪKOŠANA NO TĒRAUDA LOKSNES (ESOŠIEM UN MAINĀMIEM LOGIEM)	tek.m.	157	precizēt
ESOŠO LOGU DEMONTĀŽA	GAB	13	precizēt
PVC PROFILU LOGU IERĪKOŠANA ($U \leq 1,3$ W/(m ² *K))	m ²	31	precizēt
IEEJAS MEZGLU LĪVENU UN KĀPŅU ATJAUNOŠANA	m ²	37,60	precizēt
IEEJAS JUMTIŅU RĪMONTS (JUMTA SEGUMA MAIŅA)	m ²	10,34	precizēt
ESOŠO KOKU DURVJU DEMONTĀŽA, JAUNU SILTINĀTU DURVJU IERĪKOŠANA	GAB	12	precizēt
METĀLA SILTINĀTO ĀRDURVJU IERĪKOŠANA	m ²	10	precizēt
SKĀRDA MALAB ATJAUNOŠANA IEEJAS JUMTIEM	tm	128	precizēt

LAPU SKATĪT KOPĀ AR FASĀŽULAPĀM.
FASĀDES KRĀSU TONI NORĀDĪTI PĒC RAL KRĀSU PALETES.

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS: SIA "RBD" PVN Reģ. Nr. LV40103475577 Būv. Reģ. nr. 9705-R Priekš. Priekš. nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301 e-mail: rbdprojekti@gmail.com Tālrunis: +371 26601020			
PROJEKTĒTĀJS: SIA "BRD Complete" PVN Reģ. Nr. LV40103522068 Būv. Reģ. nr. 10220-R Rīga, Sergeja Eisenšteina iela 79-100, LV-1079 e-mail: sinbrdccomplete@gmail.com Tālrunis: +371 26397871			
PASŪTĪTĀJS: SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548			
BŪV OBJEKTS: Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002, KAD. NR.09000270120001			
RASĒJUMA NOSAUKUMS: FASĀŽU KRĀSU PASE, SPECIFIKĀCIJA		LĪGUMA NR: RBD/SL-78	
		MĒROGS: b.m.	
BŪVPROJ. VAD.	A. Zariņa	SERT. 10-0578	DATUMS: 23.12.2016
ARHITEKTE	A. Zariņa	SERT. 10-0578	STADIJA: BP
IZSTRĀDĀJA	A.Kļaviņš		LAPA: AR-10



ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekti@gmail.com
Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002,
KAD. NR.09000270120001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

SIENAS MEZGLS

LĪGUMA NR:

RBD/SL-78

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

DATUMS:

23.12.2016

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

STADIJA:

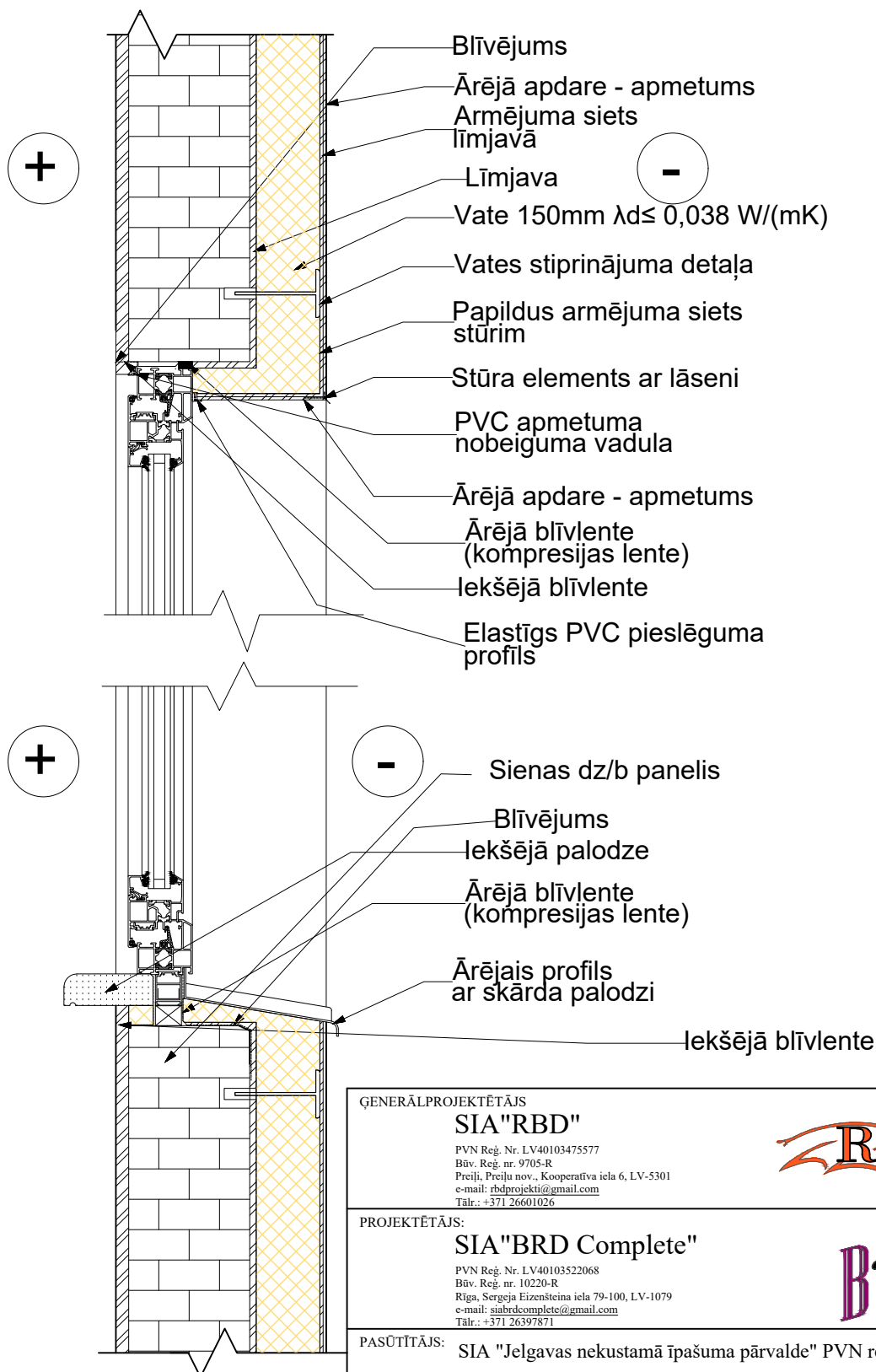
BP

IZSTRĀDĀJA

A. Kļaviņš

LAPA:

AR-11



ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Preiļu, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekti@gmail.com
Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002,
KAD. NR.09000270120001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

**LOGU AIĻU SILTINĀŠANAS
MEZGLS**

LĪGUMA NR:

RBD/SL-78

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

IZSTRĀDĀJA

A. Kļaviņš

DATUMS:

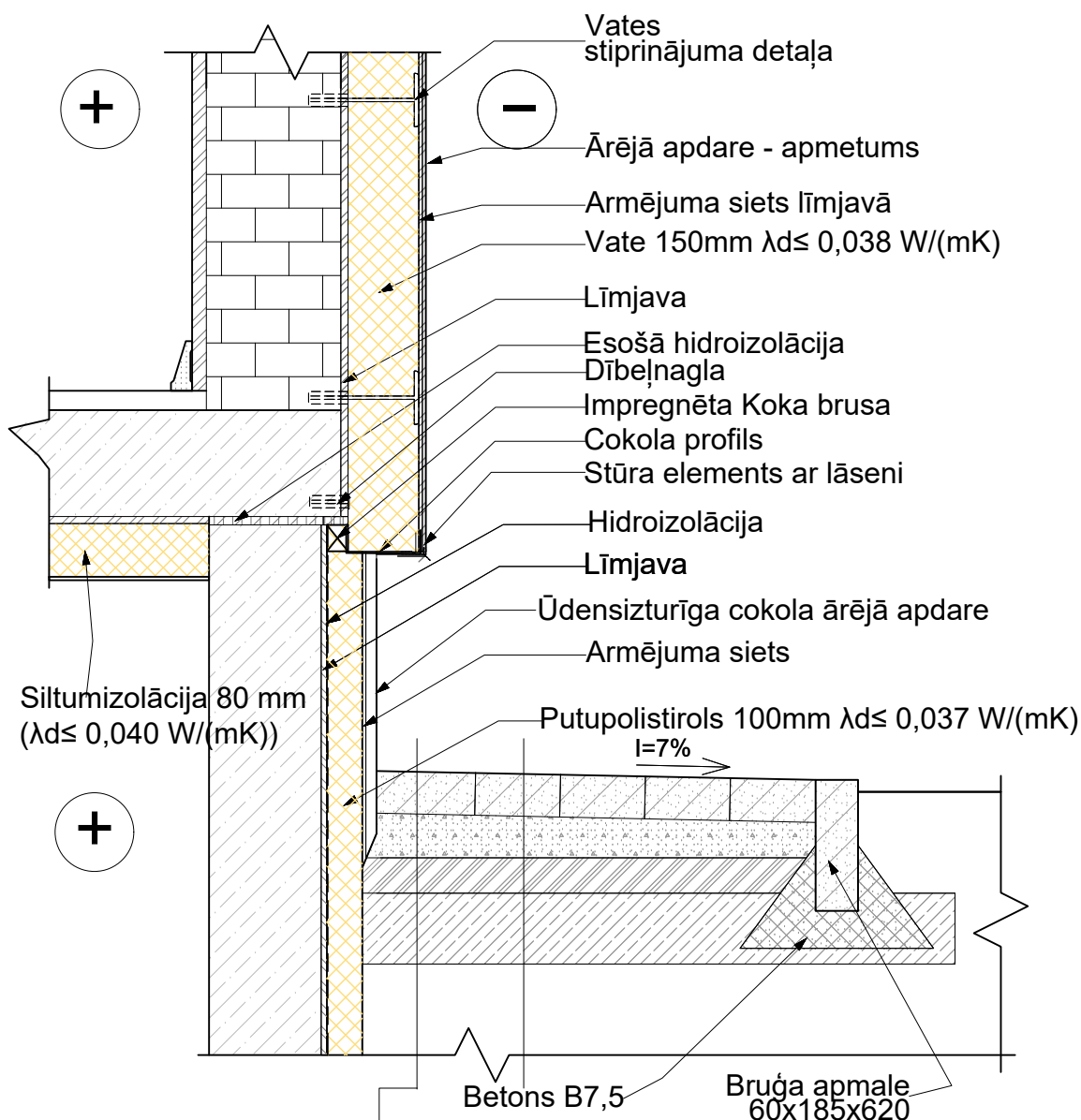
23.12.2016

STADIJA:

BP

LAPA:

AR-12



Betona bruģakmens 60mm
Grants izsija 50mm
Šķembas fr. 0-40 50mm
Šķembas fr. 40-70 100mm
Blietēta grunts

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Preiļu, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekti@gmail.com
Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ. Nr. LV43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002,
KAD. NR.09000270120001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

**COKOLA / SIENAS
MEZGLS**

LĪGUMA NR:

RBD/SL-78

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

IZSTRĀDĀJA

A. Kļaviņš

DATUMS:

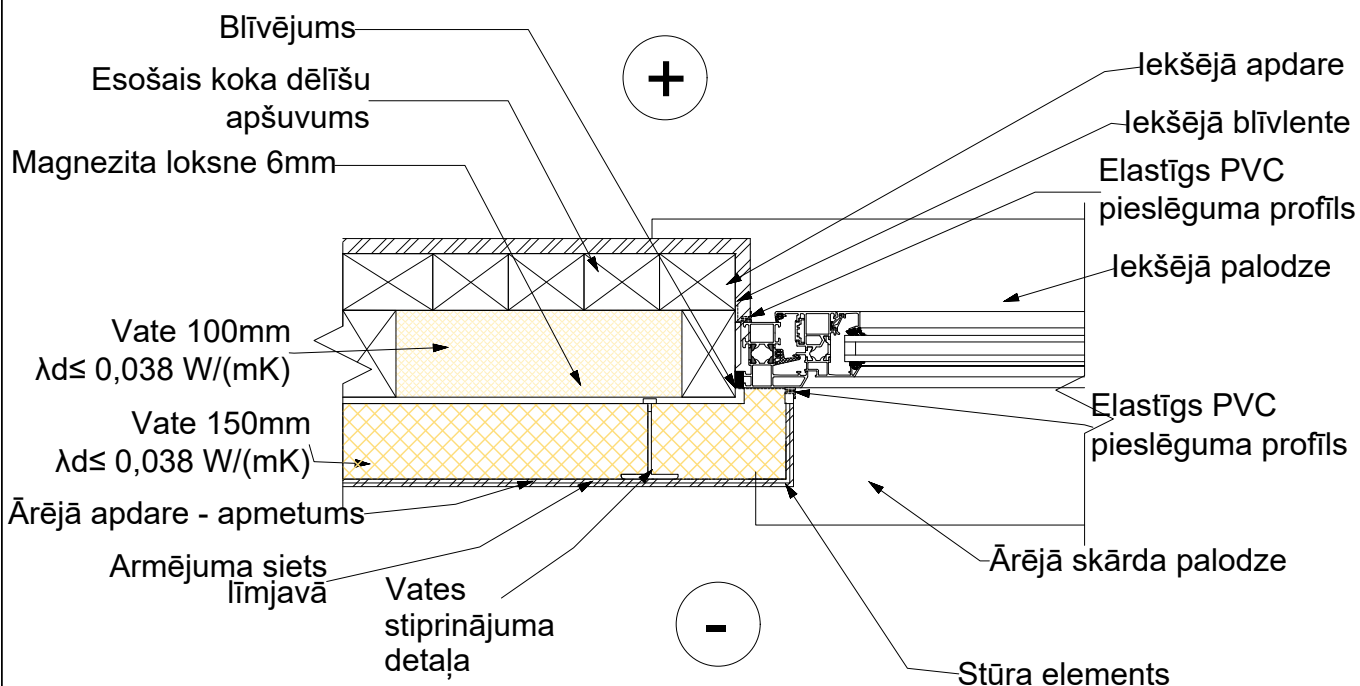
23.12.2016

STADIJA:

BP

LAPA:

AR-13



ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekti@gmail.com
Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002,
KAD. NR.09000270120001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

**SIENAS GRIEZUMS STARP
DZĪVOKĻA LOGIEM (L-1 UN L-3)**

LĪGUMA NR:

RBD/SL-78

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

DATUMS:

23.12.2016

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

STADIJA:

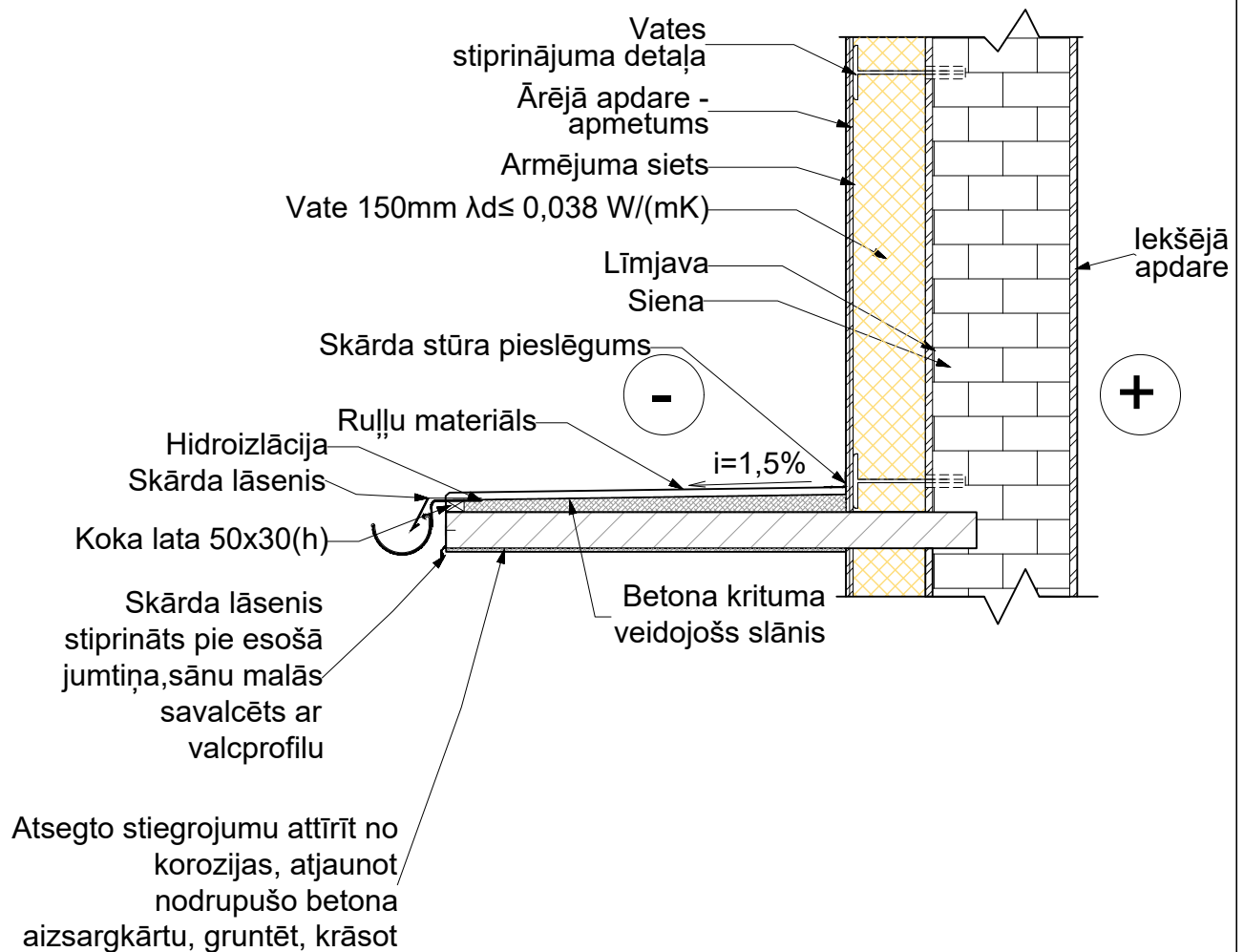
BP

IZSTRĀDĀJA

A. Kļaviņš

LAPA:

AR-14



ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577

Būv. Reģ. nr. 9705-R

Priekš. Priekš. nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301

e-mail: rbdprojekti@gmail.com

Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068

Būv. Reģ. nr. 10220-R

Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079

e-mail: siabrdcomplete@gmail.com

Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002,
KAD. NR.09000270120001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

KĀPNŪ TELPAS JUMTIŅŠ

LĪGUMA NR:

RBD/SL-78

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

IZSTRĀDĀJA

A. Kļaviņš

DATUMS:

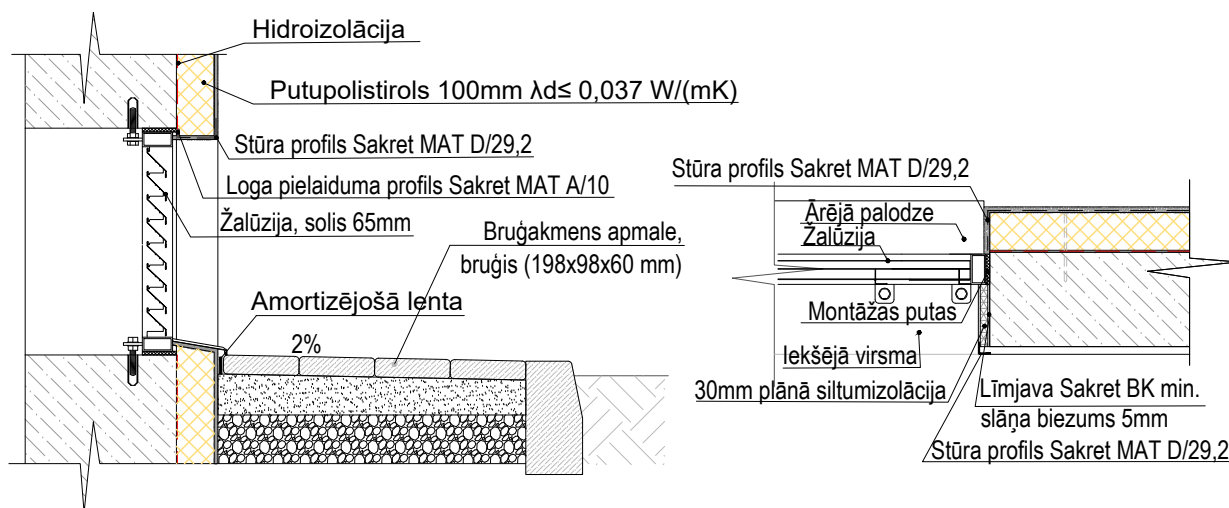
23.12.2016

STADIJA:

BP

LAPA:

AR-15



PIEZĪME:

Pēc palodzes uzstādīšanas tās apakšdaļu blīvē ar poliuretāna putu hermētiķi.

Palodzi nofiksē ar nesošajiem elementiem un poliuretāna putu hermētiķa palīdzību.

Papildus stiprinājumu elementi ir jālieto saskaņā ar palodžu ražotāja sniegtajām montāžas rekomendācijām.

Uzstādot ārējo palodzi, jāseko līdzi, lai netiktu bojātas iepriekš izveidotās blīvējošās šuves.

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekti@gmail.com
Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002,
KAD. NR.09000270120001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

COKOLA LOGA GRIEZUMS

LĪGUMA NR:

RBD/SL-78

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

IZSTRĀDĀJA

A. Kļaviņš

DATUMS:

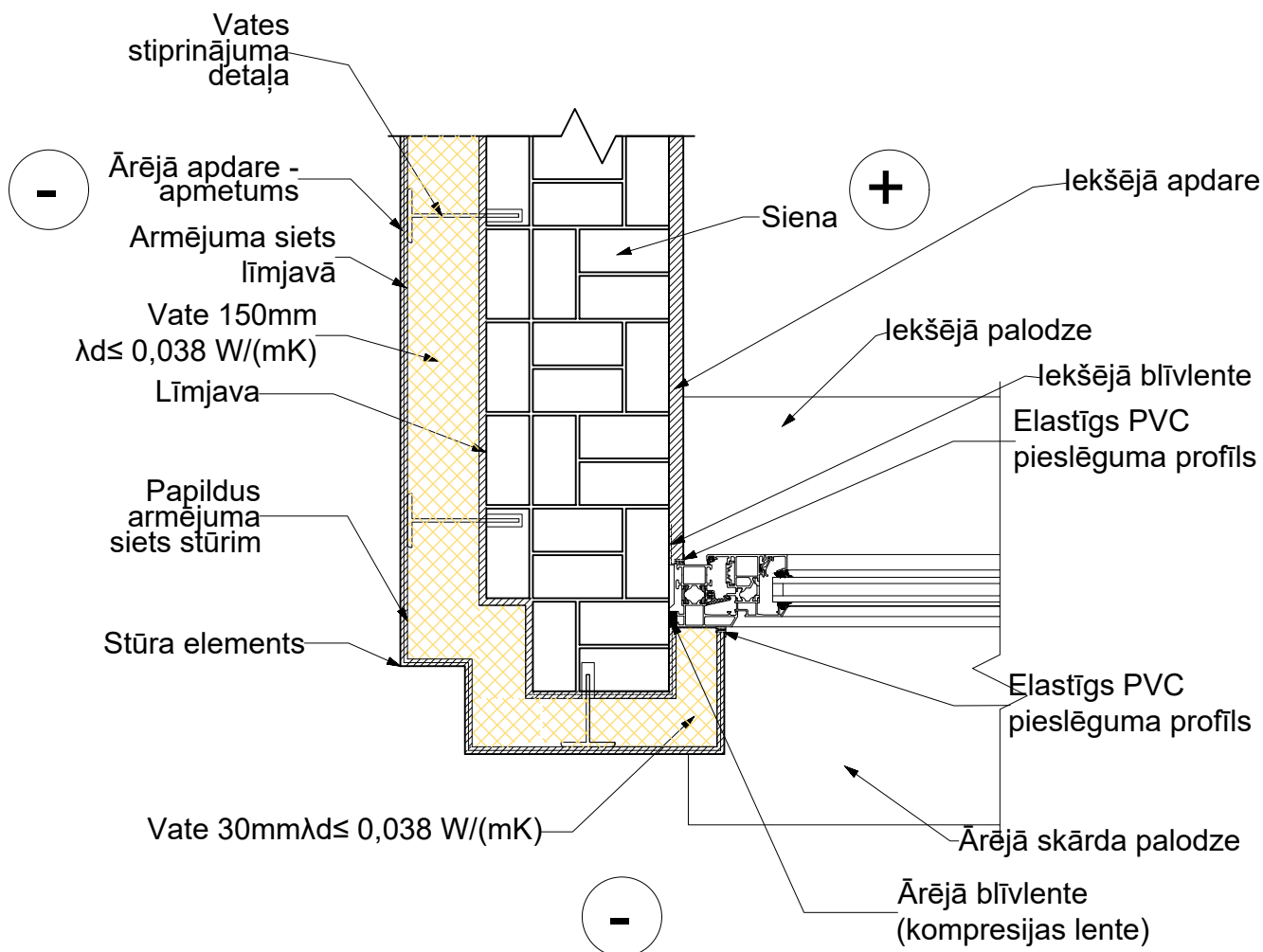
23.12.2016

STADIJA:

BP

LAPA:

AR-16



ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekti@gmail.com
Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002,
KAD. NR.09000270120001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

STŪRA MEZGLS

LĪGUMA.NR:

RBD/SL-78

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

DATUMS:

23.12.2016

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

STADIJA:

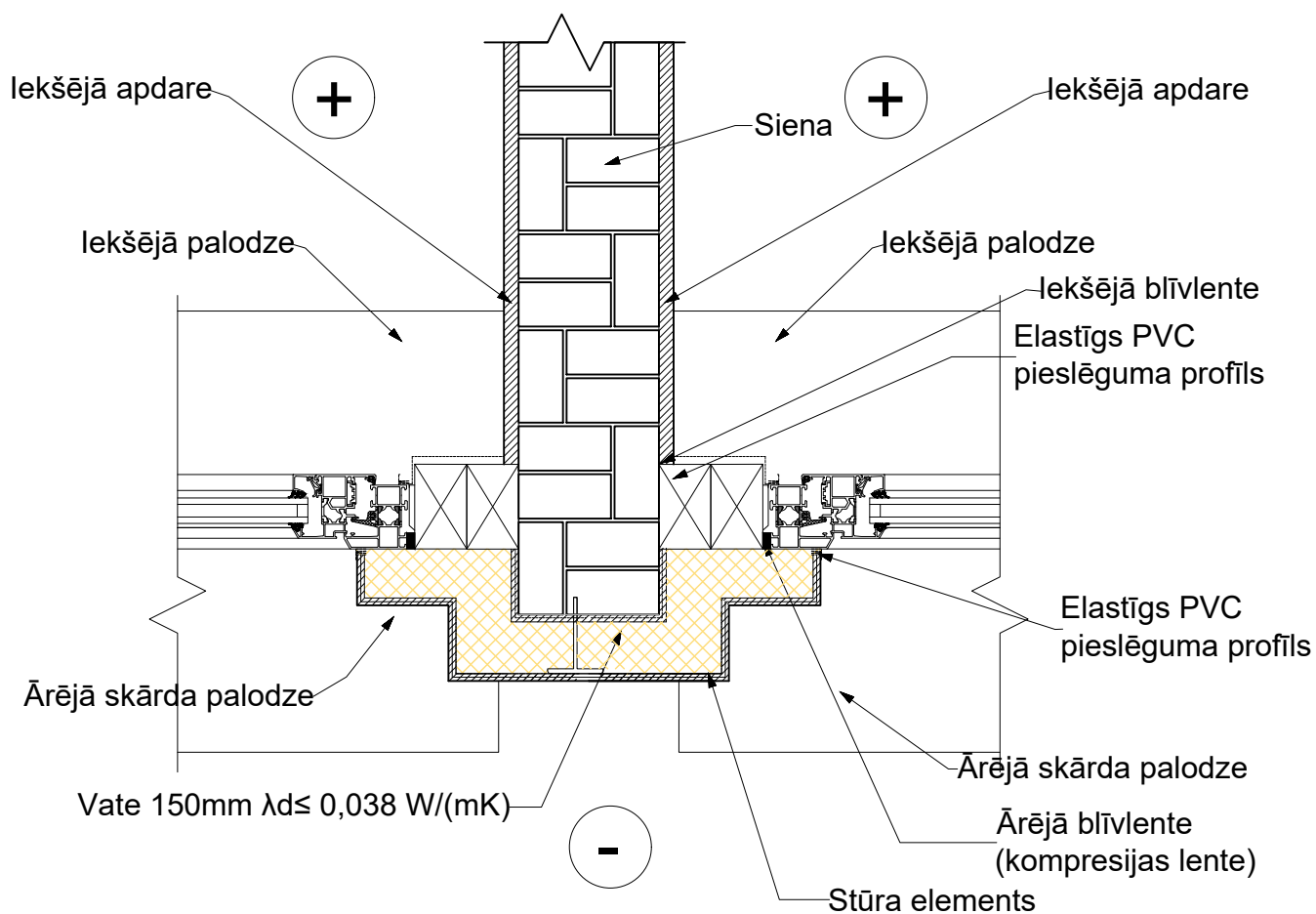
BP

IZSTRĀDĀJA

A. Kļaviņš

LAPA:

AR-17



ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekti@gmail.com
Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002,
KAD. NR.09000270120001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

SIENAS MEZGLS

LĪGUMA NR:

RBD/SL-78

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

IZSTRĀDĀJA

A. Kļaviņš

DATUMS:

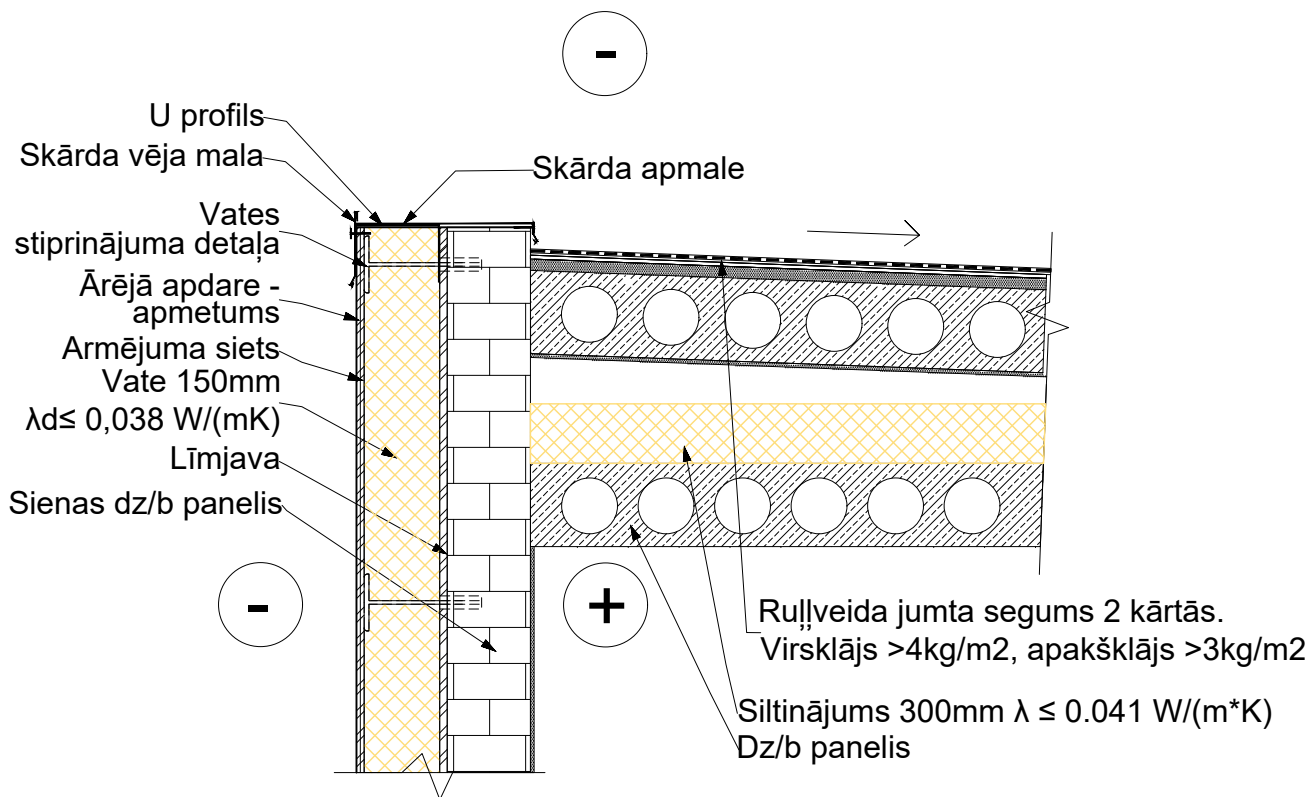
23.12.2016

STADIJA:

BP

LAPA:

AR-18



ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekti@gmail.com
Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002,
KAD. NR.09000270120001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

**JUMTA UN SIENAS SALAIDUMA
MEZGLS**

LĪGUMA.NR:

RBD/SL-78

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

IZSTRĀDĀJA

A. Kļaviņš

DATUMS:

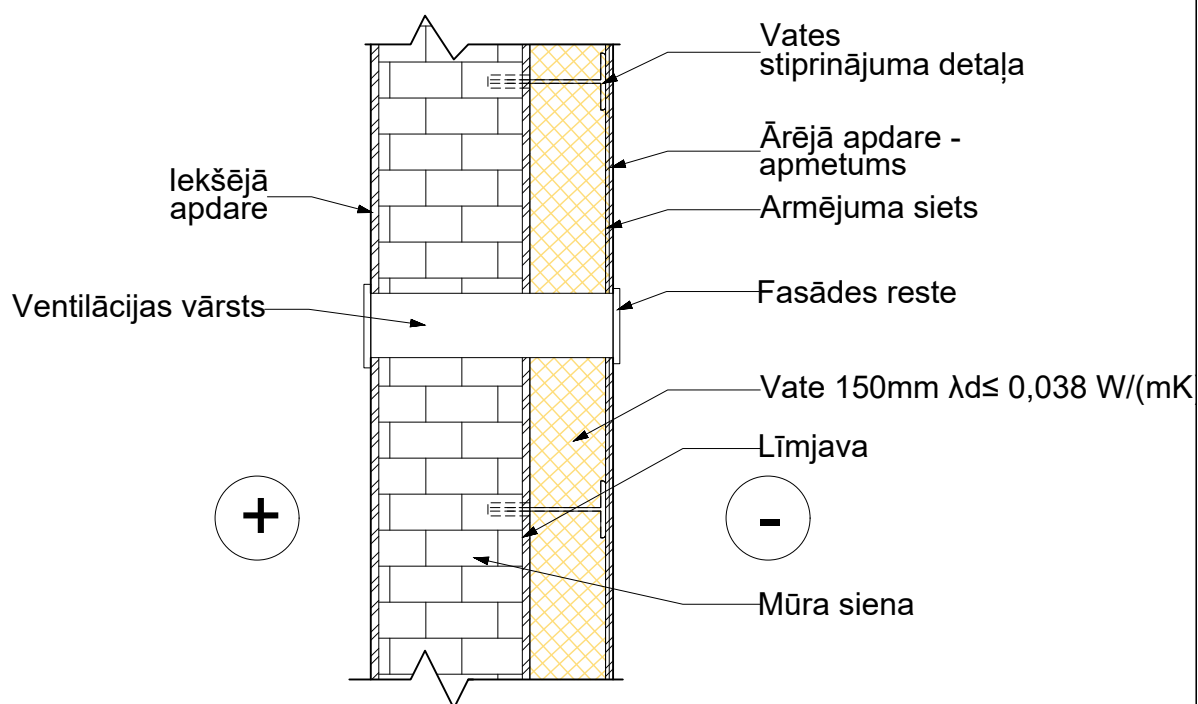
23.12.2016

STADIJA:

BP

LAPA:

AR-19



ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Preiļi, Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekti@gmail.com
Tālr.: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sergeja Eizenšteina iela 79-100, LV-1079
e-mail: siabrdcomplete@gmail.com
Tālr.: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ. Nr. LV43603011548

BŪVOBJEKTS:

**Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002,
KAD. NR.09000270120001**

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

**SIENAS MEZGLS AR
VENTILĀCIJAS RESTI**

LĪGUMA NR.:

RBD/SL-78

MĒROGS:

M 1:20

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

IZSTRĀDĀJA

A. Kļaviņš

DATUMS:

BP

LAPA:

AR-20

DARBA ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Objekts: Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002, KAD. NR.09000270120001

Darba organizācijas projekts (DOP) izstrādāts, pamatojoties uz būvprojekta "Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, Jelgavā, Lāčplēša ielā 23. Vienkāršotā fasādes atjaunošana" izstrādātnēm, "Būvniecības likumu", "Darba aizsardzības likumu", 19.08.2014. izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi", 02.09.2014. izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr.529 "Ēku būvnoteikumi" un ar šiem dokumentiem saistītajiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. DOP izstrādāts orientējoši, lai pirms būvdarbu uzsākšanas izstrādātu DVP (darbu veikšanas projektu) un saskaņot ar Pasūtītāju.

Līdz celtniecības darbu sākumam veikt pilnīgi visus organizatoriskos pasākumu un sagatavošanas darbus būvniecības procesu uzsākšanai, kā arī būvniecības darbu laikā veikt ar būvdarbu organizāciju saistītās prasības, kas noteiktas normatīvos aktos:

-) LBN 310-14 "Darbu veikšanas projekts";
-) MK noteikumi Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
-) MK noteikumi Nr.529 "Ēku būvnoteikumi";
-) MK noteikumi Nr.660 "Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība";
-) LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums";
-) MK noteikumi Nr.82 "Ugunsdrošības noteikumi";
-) MK noteikumi Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus";
-) Darba aizsardzības pasākumi veicami atbilstoši šī būvlaukuma darba aizsardzības un ugunsdrošības plānam. Ja šajā darba aizsardzības un ugunsdrošības plānā, kādā jomā nav noteiktas konkrētas prasības, tad galvenais būvuzņēmējs darbus organizē/koordinē, ievērojot LR "Darba aizsardzības likumu" un tā papildinājumus;
-) Visiem apdares materiāliem jāatbilst Latvijas Republikā noteiktajām ugunsdrošības un sanitārajām normām, kā arī jābūt sertificētam Latvijas Republikas likumdošanas noteiktajā kārtībā.

DOP MĒRĶIS:

-) Būvniecības laikā nodrošināt būves daļu tehnoloģiski pareizu izstrādi;
-) Būvniecības darbu laikā nodrošināt būves vai tās daļu mehānisko stiprību un stabilitāti;
-) Ugunsdrošību pasākumu nodrošinājums būvniecības darbu veikšanas laikā, lai ierobežotu uguns un dūmu rašanos, kā arī izplatīšanos būvē;
-) Novērst esošo inženierkomunikāciju bojājumus būvdarbu veikšanas laikā. Nodrošināt mehānismu, iekārtu un aprīkojuma drošību.

VISPĀRĪGAS PRASĪBAS.

Projekta - objekta būvdarbiem un būvdarbu sagatavošanai nolīgstams būvuzņēmējs, kam ir atbilstoša pieredze un tas ir reģistrēts Būvkomersantu reģistrā, ar atbilstošiem speciālistiem, kas nepieciešami projektā veicamajiem darbiem;

Būvdarbus drīkst uzsākt tikai pēc vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta saskaņošanas Jelgavas novada būvvaldē, un darbu organizācijas projekta saskaņošanas ar zemes īpašniekiem, uz kuru zemes paredzēts izvietot pagaidu būvlaukumu;

Objektā būvdarbus atļauts veikt no 8:00 līdz 20:00. Trokšņu līmenis nedrīkst pārsniegt 65dB. Jebkuri darbi pēc atļautā darbu laika, jāsaskaņo ar mājas iedzīvotājiem.

Būvdarbos nepieciešamo ūdens un elektroenerģijas pieslēgumu paredzēts izveidot pie esošās ēkas ūdens un elektroapgādes sistēmām, ar Pasūtītāju un mājas iedzīvotāju pilnvarotu pārstāvi saskaņojot patēriņa uzskaiti un norēķinu kārtību.

Būvniecību darbu laikā ierīkojams pārvietojamās higiēnas un sadzīves telpas (tualetes, ģērbtuves), atbilstoši DOP-1 norādītajam.

Būves ugunsdzēsības nodrošināšanai, izmantojams tuvākais pilsētas ūdensvads.

Darbs ar atklātu uguni organizējams tikai tam paredzētās vietās. Pēc darbu veikšanas, kur tiek izmantota atklāta uguns, nepieciešams veikt darba vietas uzraudzību 2 stundu garumā pēc darbu pabeigšanas.

Vienkāršotās fasādes atjaunošanai nepieciešamie materiāli un konstrukcijas novietojamas mājas pagalmā pasūtītāja un mājas iedzīvotāju pilnvarotā pārstāvja norādītā vietā, kas orientējoši norādīti rasējumā DOP-1, kā arī jānodrošina to norobežošana. Būvmateriālu piegādi jāveic nelielos apjomos, neveidojot uzkrājumus būvlaukumā ierobežotās teritorijas dēļ.

Būvgružus jāsavāc maisos un būvgužu konteineros, jāuzkrāj un pēc nepieciešamības jāaizved uz sertificētu atkritumu glabāšanas poligonu. Būvgužu padošana no otrā un augstākiem stāviem veicama pa noslēgtiem vadiem. Putekļu gadījumā būvguži laistāmi.

Veicot būvdarbus kāpņu telpās un dzīvokļos, lai novērstu nepiederošu personu pakļaušanu riskam un putekļu nokļūšanu telpās, kurās netiek veikti darbi, darbu zona norobežojama ar brezenta vai izturīgas plēves priekšskariem.

Veicot jebkādus darbus kāpņu telpu un dzīvokļu logu nomaiņu un citus darbus, kas veicami ārpus telpām, darbu laikā ar atbilstošu nožogojumu un brīdinājuma zīmēm darbu zona norobežojama arī pie ēkas fasādēm.

Pirms būvdarbu uzsākšanas būvuzņēmējam, ņemot vērā savas iespējas būvdarbu un mehānizācijas organizēšanā, jā sagatavo darbu veikšanas projekts (DVP) ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošanai. Projekts jā saskaņo ar Pasūtītāju, mājas iedzīvotāju pārstāvi un objekta būvuzraugu.

Darbu veikšanas projektā papildus LBN 310-14 "Darbu veikšanas projekts" norādītajām prasībām, papildus uzmanība jāpievērš tam, ka būvdarbi jāveic gan dzīvojamās, gan koplietošanas telpās netraucējot mājas iedzīvotāju sadzīvi, kā arī nepieļaujot nekādu apdraudējumu iedzīvotāju drošībai.

Ēkas vienkāršotā fasādes atjaunošana tiks veikta saskaņā ar ETAG 004 (Eiropas tehnisko apstiprinājumu vadlīnijas ārējām daudzslāņu siltumizolācijas sistēmām).

VISPĀRĒJS DARBINIEKU PIENĀKUMU UN ATBILDĪBAS APRAKSTS.

(pienākumus var uzņemt viena vai vairākas personas atbilstoši likumdošanas prasībām).

1. Atbildīgais Būvdarbu vadītājs (ABV)

- būvdarbu vadīšana un uzraudzība atbilstoši LBN;
- darbu kvalitātes kontrole saskaņā ar LR Vispārējo būvnoteikumu prasībām;
- A/U un Galvenā Būvuzņēmēja darbu koordinēšana būvlaukumā;
- atbildīgais par darba drošību, uguns drošību, drošu kravu pārvietošanu,
- materiālu mehānismu pasūtīšanu;
- segto darbu pieņemšana ar aktu;
- atbildīgais par būvdarbu žurnāla aizpildīšanu;
- mēnesī izpildīto darbu pieņemšana no A/U;
- izpildīto darbu nodošana Pasūtītājam.

2. Būvdarbu vadītājs (BV)

- darbu uzraudzība konkrētiem darbiem;
- materiālu pasūtīšana un pieņemšana objektā;
- projekta dokumentācijas aprīte objektā un atsevišķu darbu vadīšana un uzraudzība;
- objekta lietvedības kārtošana.

3. Darba aizsardzības koordinators (DAK)

- kopā ar projekta vadītāju un būvdarbu vadītāju izstrādāt darba aizsardzības plānu;
- nodrošināt Būvobjektā darba aizsardzības vispārējo principu īstenošanu, kontroli atbilstoši Darba aizsardzības likumam ar MK noteikumu grozījumiem.;
- koordinēt darbuzņēmēju sadarbību darba aizsardzības jautājumos, lai novērstu nelaimes gadījumus darbā un arodslimības, nodrošināt savstarpēju informācijas apmaiņu;
- informēt projekta vadītāju, būvdarbu vadītāju par ikvienu svarīgu notikumu, kas var ietekmēt būvprojekta realizēšanu.

Izstrādāto „Darbu organizēšanas projektu” obligāti saskaņot ar pasūtītāju.

Ēkas fasādes rekonstrukcija paredz lielu būvapjomu, tādēļ to sadala 2 daļās, kuras paredzētas

- būvniecībai;
- sagatavošanas etaps;

Ēkas fasāžu rekonstrukcijas etaps.

Galvenais būvuzņēmējs un darbuzņēmēji drīkst uzsākt būvdarbus tikai pēc tam, kad tie ir saņēmuši būvatļauju, izstrādājuši un saskaņojuši darbu veikšanas projektu (DVP), saskaņā ar kuru būvdarbu gaitā jānodrošina visu konstrukciju izturība, vispārējā un vietējā noturība visā būvniecības laikā, kā arī LR MK 25.02.2003. noteikumus Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” ievērošana. Visus būvdarbus veikt sertificētu būvnieku vadībā. Sertifikātiem jāatbilst veicamo darbu specifikai.

Būvdarbu kvalitātes pārbaude tiek veikta saskaņā ar Būvuzņēmēja izstrādātiem katra dabu veida kvalitātes kontroles plāniem un Vispārīgo būvnoteikumu 5.6. pantu „Būvdarbu veikšana un kvalitātes kontrole”.

Organizējot būvlaukumu, jānosaka bīstamās zonas, kuras jāapzīmē ar drošības zīmēm un uzrakstiem pēc noteiktas formas. Lai izvairītos no cilvēku iekļūšanas bīstamajās zonās, tās jānorobežo ar aizsargnožogojumiem. Strādāt šajās zonās atļauts atbilstoši drošības tehnikas pasākumiem.

RENOVĒJAMĀS ĒKAS ĢEOGRĀFISKAIS NOVIETOJUMS.

Skatīt lapu DOP-2.

BŪVLAUKUMA ORGANIZĀCIJA. BŪVLAUKUMA ORGANIZĀCIJAS SHĒMA

Skatīt lapu DOP-2.

SPECIĀLĀS PRASĪBAS

Objektu – daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku, visā ēkas vienkāršotās fasādes atjaunošanas darbu laikā, paredzēts ekspluatēt.

Visu būvniecības laiku jānodrošina brīva un droša piekļuve ēkai kā iedzīvotājiem, tā arī apmeklētājiem.

Bēniņu grīdas noslogojums nedrīkst pārsniegt ekspluatācijas slodzes, ta sir 0,7 nK/m².

Lai netiktu ietekmēta ēkas pamatne, būvmateriālu glabāšanas laukumus būvlaukumā organizēt, tā lai slodze uz pamatni nepārsniegtu 3.0 kN/m².

Piebraucamais ceļš atbilstoši DOP-2 grafiskajā daļā norādītajam.

Būvniecības laikā nav pieļaujama to pievadceļu aizņemšana.

PAGaidu ĒKAS UN BŪVES

Konteinertipa sadzīves telpas strādniekiem un inženiertehniskajam personālam, atbilstoši pastāvošām normām un noteikumiem, nodrošinot ar nepieciešamajām komunikācijām un aprīkojumu. Tie jāparedz katram apakšuzņēmējam atsevišķi atkarībā no vienlaicīgi strādājošā skaita.



Tualetes – pārvietojamās plastikāta, BIO, tvertnes tilpums 1m³, jānodrošina uz ~20 nodarbinātajiem vismaz 1 tualete, izvešanu organizē pēc vajadzības.



Būvlaukuma apgāde ar nepieciešamo elektroenerģiju un ūdeni – no esošās ēkas tīkliem, par pieslēguma vietām un apmaksas kārtību jāvienojas ar Pasūtītāju.

Būvlaukumā darbu organizāciju nosaka un kontrolē savi noteikumi, kas visām attiecīgajām personām jāievēro. Par būvlaukuma darba organizācijas iekšējās kārtības un apsardzes noteikumu realizāciju atbildīgs ir objekta projekta vadītājs. Par iekšējās kārtības un apsardzes noteikumu izpildes kontroli ir atbildīgs objekta atbildīgais būvdarbu vadītājs. Par būvlaukuma fizisko apsardzi atbilstoši šo noteikumu prasībām ir atbildīgs ģenerālbūvuzņēmējs.

Objektā ugunsdrošības nodrošināšanai izvietojami ugunsdzēsības stendi, kas aprīkoti ar pirmās nepieciešamības ugunsdzēsības līdzekļiem (skatīt DOP-2).

BŪVLAUKUMA NOROBEŽOŠANA

Pirms būvniecības sagatavošanas darbu uzsākšanas veikt nepieciešamos saskaņošanas darbus ar Pasūtītāju. Lai izvairītos no cilvēku iekļūšanas bīstamajā zonā, viss būvlaukums jānorobežo ar inventārnožogojumu. Ieteicams izmantot pagaidu metāla nožogojumu no saliekamiem mobile žoga posmiem, kuri nekustīgi nostiprināti. Ieteicamais pagaidu nožogojuma izvietojums parādīts lapā DOP-2, pie galvenās ieejas būvlaukumā jāizvieto informācija par objektu (būvtafele), būvfirmas simbolika un jāuzrāda atbildīgās amatpersonas – būvdarbu veicējs, pasūtītājs, projektētājs, autoruzraugs, atbildīgais projektu vadītājs, atbildīgais būvdarbu vadītājs un būvuzraugs. Nožogojums nodrošina, ka būvlaukumā atrodas un strādā ar būvniecību saistītais personāls un celtniecības tehnika.

BŪVGRUŽI.

Būvgružu savākšanu paredzēt speciālos konteineros, kas radīsies būvniecības laikā. Veicot regulāru būvgružu konteineru nomaiņu, un to transportēšanu uz būvgružu pārstrādes vietu, pēc celtniecības organizācijas noslēgtā līguma ar komersantu, kuram ir attiecīga atļauja šādu darbību veikšanai, saskaņā ar „Atkritumu apsaimniekošanas likuma” prasībām.

SATIKSMES ORGANIZĀCIJA BŪVLAUKUMĀ.

Autotransporta piebraukšana pie rekonstruējamās ēkas organizējama no pagalma puses. Autotransporta iebraukšana objekta teritorijā ir iespējama.

APSARDZES SISTĒMAS IZVEIDE.

Būvuzņēmējam būvlaukumā jānodrošina ar darbu izpildi saistīto materiālo vērtību apsardzi. Būvlaukuma apsardze nodrošina pret nepiederošu personu (t.i. personu bez speciālas caurlaides) iekļūšanu būvlaukuma teritorijā, kā arī veic ienākošo/izejošo materiālu, elektroinstrumentu un iekārtu reģistrāciju un kontroli. Būvlaukuma apsardzes darbinieki jānodrošina ar mobilajiem sakaru līdzekļiem, kā arī to akumulatoru bateriju uzlādēšanas iespēju.

BŪVDARBU VEIKŠANA. BŪVDARBU VEIKŠANAS SECĪBA

Ieteicama sekojoša rekonstrukcijas darbu izpildes secība:

- 1) būvlaukuma sagatavošanas darbi;
- 2) projektā uzlabot ēkas energoefektivitāti;

BŪVNICĪBAS SAGATAVOŠANAS DARBI.

Būvniecības sagatavošana būvlaukumā uzsākama tikai pēc būvatļaujas saņemšanas. “Ēkas būvniecībai darbu veikšanas projekta izstrāde obligāta Saskaņā ar ēkas būvniecībai darbu veikšanas projekta izstrādes nepieciešamību nosaka vietējā pašvaldība. Uzsākot sagatavošanas darbus būvobjektā, galvenais būvuzņēmējs nozīmē atbildīgo darba aizsardzības speciālistu, ja objektā strādājošo skaits ir no 10 līdz 50. Pirms būvniecības sagatavošanas darbu būvobjektā uzsākšanas būvvaldē jāiesniedz sekojoši dokumenti:

- 1) apdrošinātāja izsniegtu būvuzņēmēja (būvētāja) civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polise,
- 2) ja būvniecība tiks veikta par valsts vai pašvaldību līdzekļiem, kā arī ja pasūtītājs pieprasa darbu būvuzraudzību - līguma kopiju par būvuzraudzību,
- 3) būvuzrauga saistību rakstu,
- 4) atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību rakstu.

Pirms būvdarbi vēl nav uzsākti, galvenais būvuzņēmējs veic visus teritorijas aizsardzības darbus pret nelabvēlīgām dabas un ģeoloģiskām parādībām., kā arī esošās apbūves apstākļos iezīmē un norobežo bīstamās zonas, nosprauž esošo pazemes komunikāciju un citu būvju asis, vai iezīmē to robežas, kā arī nodrošina transportam un gājējiem drošu pārvietošanos un pieeju esošajām būvēm un infrastruktūras objektiem. Būvdarbu uzsākšanu saskaņot ar pasūtītāju. Būvniecības sagatavošanas darbu laikā nepieciešams veikt sekojošus pasākumus:

- 1) informēt mājas iedzīvotājus par laika posmem, kad pagalmā būs ierobežota transporta kustība,
- 2) pagaidu nožogojuma ierīkošana;
- 3) būvtāfeles ierīkošana pie ieejas būvlaukumā;
- 4) elektroenerģijas un ūdens pagaidu ņemšanas vietu ierīkošana,
- 5) būvgрузu konteineru novietnes ierīkošana, paredzētais būvgрузu apjoms 10m³
- 6) pirmsbūvdarbu uzsākšanas fiksēt patērētās elektroenerģijas uzskaites skaitītāja rādītājumu un sastādīt aktu, pieaicinot par attiecīgās elektroenerģijas uzskaites iekārtas ekspluatāciju atbildīgās organizācijas pilnvarotu pārstāvi.

Pirms būvniecības sagatavošanas darbu uzsākšanas veikt visus nepieciešamos saskaņošanas darbus.

TERITORIJAS SAKOPŠANAS UN LABIEKĀRTOŠANAS DARBI.

Projektā paredzēts pēc ēkas būvdarbu veikšanas beigām atjaunot ēkas blakus teritorijas stāvoklī, kādā tās atrodas pirms darbu uzsākšanas.

BŪVDARBU VEIKŠANAS DOKUMENTĀCIJA.

Būvdarbu veikšanas laikā regulāri jāaizpilda BUVNIECĪBAS LIKUMĀ norādītā dokumentācija.

Veicot atbildīgu ēkas konstrukciju, kā arī nākošajos darba posmos aizsegtu ēkas daļu izbūvi, pēc darbu pabeigšanas obligāti jāaizpilda nozīmīgo konstrukciju elementu un segto darbu pieņemšanas aktus. Darbu turpināšana bez minēto aktu noformēšanas aizliegta. Sastādītos aktus reģistrē būvdarbu žurnālā. Būvdarbu žurnālā reģistrē arī būvei piegādāto materiālu sertifikātus un citus materiālu kvalitāti apliecinošus dokumentus.

BŪVDARBU KVALITĀTES KONTROLE.

Saskaņā ar Būvniecības likuma 19.pantu, par būvdarbu kvalitāti ir atbildīgs būvuzņēmējs.

Būvdarbu kvalitātes kontrole sevī ietver:

- 1) būvdarbu veikšanas dokumentācijas, piegādāto materiālu, izstrādājumu un konstrukciju, ierīču, mehānismu un līdzīgu iekārtu sākotnējo kontroli,
- 2) atsevišķu darba operāciju vai darba procesa tehnoloģisko kontroli,
- 3) pabeigtā (nododamā) darba veida vai būvdarbu cikla noslēguma kontroli.

VIDES AIZSARDZĪBAS PASĀKUMI BŪVDARBU LAIKĀ

- 1) būvniecības un rekonstrukcijas darbu laikā nodrošināt apkārtējās vides un virszemes ūdensobjektu aizsardzību no piesārņošanas ar būvmateriālu atkritumiem un naftas produktiem no celtniecības tehnikas;
 - 2) būvniecības un rekonstrukcijas darbu laikā ievērot likuma “Aizsargjoslu likums” 37. panta prasības;
 - 3) būvniecības un rekonstrukcijas laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus savākt īpaši tam paredzētās vietās un apsaimniekošanu veikt atbilstoši “Atkritumu apsaimniekošanas likuma” 13. un 14. pantiem, atkritumus nodot atkritumu apsaimniekotājiem, kuri ir saņēmuši attiecīgo atkritumu veidu apsaimniekošanas atļaujas;
 - 4) aizliegt sajaukt būvniecības un rekonstrukcijas darbu laikā radušos sadzīves un bīstamos atkritumus atbilstoši “Atkritumu apsaimniekošanas likuma” 16. pantam.
- Atkritumu apsaimniekošanu veikt saskaņā ar vietējas pašvaldības saistošos noteikumus noteikto atkritumu apsaimniekošanas plānu.
- Būvgružu savākšanas un izvešanas noteikumi jānorāda Darbuzņēmēju līgumos. Izvedot būvgružus, tos jānosedz ar brezentu vai speciālu tīklu.

DARBA AIZSARDZĪBAS UN UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI

Pirms darbu uzsākšanas būvlaukumā darba devējs veic nodarbināto darba drošības un veselības aizsardzības apmācību, kas ietver:

- 1) ievadinstruktažu, nodarbinātajam stājoties darba attiecībās ar darba devēju,
- 2) instruktažu darba vietā:
- 2.1) sākotnējo- uzsākot darbu objektā,
- 2.2) atkārtoto
- 2.3) neplānoto un mērķa instruktažu.

Pēc strādājošo zināšanu pārbaudes, instruktāžas veicējs veic atzīmes attiecīgos darba instruktāžas žurnālos.

Pirms būvdarbu uzsākšanas nozīmētais darba drošības koordinators sastāda objekta darba aizsardzības plānu, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 92 IV nodaļu, kā arī nosūta Valsts darba inspekcijai iepriekšēju paziņojumu par būvdarbu veikšanu. Sastādīto darba aizsardzības plānu un iepriekšējā paziņojuma par būvniecības uzsākšanu kopijas darba aizsardzības koordinators novieto objektā visiem pieejamā labi redzamā vietā un nepieciešamības gadījumā regulāri atjauno.

Darba aizsardzības koordinatora prasību izpilde būdarbos nodarbinātajām personām ir obligāta. Būvlaukumā galvenais būvuzņēmējs izstrādā būvobjekta iekšējās kārtības, darba drošības, ugunsdrošības un apsardzes noteikumus, ievērojot Latvijas Republikas likumus un saistošos normatīvos aktus. Ar augstāk minētajiem noteikumiem Galvenais būvuzņēmējs iepazīstina visus darbuuzņēmējus un būvniecības procesā iesaistītas personas, ja viņu darbs ir saistīts ar būvobjekta apmeklēšanu, par to apliecinot ar savu parakstu reģistru žurnālā. Būvuzņēmējs organizē visu darbinieku veselības uzraudzību, īpaši vēršot uzmanību darbiniekiem, kuru darbs saistīts ar kāpšanu un strādāšanu augstumā, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.527 "Kārtība, kādā veicama obligātā veselības pārbaude" (spēkā no 17.06.2004.).

Būvobjektā jāiekārto ar informācijas zīmēm apzīmētas pirmās medicīniskās palīdzības sniegšanas vietas (atkarībā no nodarbināto skaita un piekļūšanas), sakari neatliekamās palīdzības izsaukšanai ar norādītiem tālruņa numuriem attiecīgā dienesta izsaukšanai (ugunsdzēsības un glābšanas, policijas, ātrās medicīniskās palīdzības un citi dienesti).

Visi nodarbinātie jānodrošina ar atbilstoši individuālas aizsardzības līdzekļiem ar EC marķējumu un atbilstošām lietošanas instrukcijām (īpaša uzmanība tiek pievērsta galvas aizsardzībai (aizsargķiveres) un atbilstoši darba apaviem (ar pēdu, purngala aizsardzību). Būvdarbu vadītājs kontrolē IAL (individuālo aizsardzības līdzekļu) pielietošanu atbilstoši darba aizsardzības instrukcijai, būvobjekta iekšējās kārtības un Ministru kabineta noteikumu Nr. 372 "Darba aizsardzības prasības, lietojot individuālas aizsardzības līdzekļus" prasībām. Būvobjektā izmantotajam darba aprīkojumam ir jābūt ar EC marķējumu un ar atbilstošām lietošanas instrukcijām. Būvobjektā izmantotajam darba aprīkojumam, kurš ir iekļauts bīstamo iekārtu sarakstā, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.384 "Noteikumi par bīstamajam iekārtam", ir jāveic uzraudzība saskaņā ar Latvijas Republikā izdoto likumu "Par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību". Šo iekārtu apkalpojošais personāls ir speciāli apmācīti darbinieki (operatori, vadītāji, stropetāji), kuriem ir apliecināti dokumenti. Prasību ievērošanu kontrolē galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs.

Būvuzņēmējam organizējot darbinieku apmācību, tos obligāti jāapmāca drošai smagumu celšanai un pārvietošanai saskaņā ar MK noteikumu Nr.344 "Darba aizsardzības prasības, pārvietojot smagumus" prasībām.

Par darba aizsardzības un ugunsdrošības plāna prasību ievērošanu un realizēšanu atbildīgs ir Galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs.

DARBA DROŠĪBAS PRASĪBAS, SĀKOT DARBU.

Pirms darba uzsākšanas jāuzvelk spectērps, jāuzliek aizsargķivere un jāuzvelk cimdi. Pirms darbu sākuma jāpārliedzina par aizākēšanas un iežogojšanas ierīču izturību un stabilitāti, kā arī vai var droši pārvietoties. Nepieciešamības gadījumā novietot un nostiprināt pārnēsājamās trepes.

Jānogatavo tara, instrumenti, palīgierīces, kas nepieciešamas darbam. Jāpārbauda, vai tie ir darba kārtībā.

DARBA DROŠĪBAS PRASĪBAS, DARBU BEIDZOT.

Aizliegts atstāt darba vietā uzliesmojošus materiālus un viegli uzliesmojošu šķidrumu tukšo taru. Tukšo taru jānoliek tās glabāšanas vietās.

Maiņas beigās un beidzot darbu, jāsavāc materiāla atgriezumī un atkritumi.

Nodot instrumentus, materiālus un inventāru noliktavā vai nolikt paredzētā vietā. Paziņot darbu vadītājam par bojājumiem vai traucējumiem, kas radušies darbu laikā.

UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI.

Par ugunsdrošības prasību ievērošanu būvobjektā un būvdarbu izpildes gaitā atbild būvdarbu veicējs (būvētājs vai būvuzņēmējs). Ugunsdrošības prasības, veicot būvdarbus, nosaka Ministru kabineta noteikumu Nr.82, izdotu Rīgā, 2004. gada 17. februārī, 8. nodaļa. Būvobjektu jānodrošina ar ugunsdrošībai lietojamajām drošības zīmēm atbilstoši LVS 446 prasībām.

Aizliegts izmantot atklātu uguni tuvāk par 10 metriem no vietām, kur notiek vielu vai materiālu sajaukšana ar sprādzienbīstamām, viegli uzliesmojošām vai uzliesmojošām vielām. Objektā izvietojami 2 ūdensputu ugunsdzēsīgie aparāti, to atrašanās vietas apzīmējot ar atbilstošām zīmēm.

Ugunsbīstamo darbu veikšanai pagaidu vietās atļauts veikt pēc juridiskās personas, kas veic būvdarbus, vadītāja vai tā rakstiski nozīmētas personas rakstiskas atļaujas saņemšanas. Atļaujā norāda darbu veidu, vietu, laiku un ugunsdrošības pasākumus. Metināšanas darbus atļauts veikt:

- 1) atklātos laukumos vismaz 10 m no degtspējīgām ēku konstrukcijām,
- 2) pagaidu vietās, kas norobežotas no citām telpām ar 2.50 m augstu nedegoša materiāla aizslietni.

Izstrādāja:



ANITA ZARIŅA

Lāčplēša iela 23, Jelgava



VISPĀRĒJIE NORĀDĪJUMI :

- Dotā projekta daļa (DOP markas rasējumi) izstrādāti pamatojoties uz Vispārējiem būvnoteikumiem un AR daļas rasējumiem.
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemts ēkas 1.stāva grīdas līmenis.
- Savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju pirms būvdarbu uzsākšanas.
- Pirms darbu sākšanas veikt esošo ēku un zemes īpašnieku brīdināšanu par veicamajiem darbiem atbilstoši pastāvošajai likumdošanai.
- Pirms darbu sākšanas ir jāizstrādā būvdarbu veikšanas projekts.
- Būvmehānismu darbības zonā, uz sastatnēm, materiālu novietnēs un laukumos, pie iebraukšanas būvlaukumā, izkārt brīdinājuma zīmes ar attiecīgiem uzrakstiem.
- Pēc būvdarbu pabeigšanas veikt pieguļošās teritorijas apzāļošanas darbus.

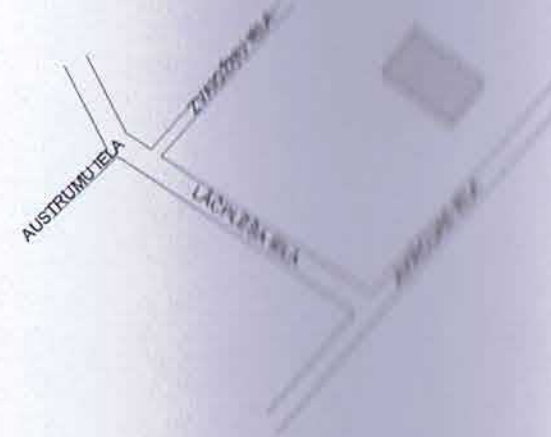
IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATĪVU SARAKSTS:

- MK noteikumi Nr.529 „Ēku būvnoteikumi”
- MK noteikumi Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”
- MK noteikumi Nr.82 “Ugunsdrošības noteikumi”
- LBN 310-14 „Darbu veikšanas projekts”

PIEZĪMES :

- Būvdarbu laikā ēkas ekspluatācija netiks pārtraukta.
- Piebraukšanas būvlaukumam paredzēta no pagalma.
- Pagaidu nožogojums tiek veidots norobežojot būvlaukumu, lai tajā neiekļūtu nepiederošas personas, ar inventārnožogojumu 1,8m augstumā.
- Būvniecības atkritumi nododami pārstrādei, pamatojoties uz atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām.
- Iesniegt Pasūtītājam deklarāciju par būvniecības radīto atkritumu nodošanu.

ZEMES GABALA IZVIETĒJUMA SHĒMA



BŪVLAUKUMA ORGANIZĀCIJAS SHĒMA:

- Būvlaukuma organizētais grūtsvāra robežs, iebraukšana būvlaukumā paredzēta no pagalma jomas.
- Uzstādīta brīdinātāja informācija atbilstoši MK noteikumu prasībām.
- Būvdarbu vadītāja telpu un strādnieku gērtuves paredzēts izvietot būvlaukumā no apbūves ietvā iekšpusē.
- Būvdarbu nepieciešamā elektroapgāde un ūdensapgāde paredzēta no pieslēgšanas pie esošiem inženiertīkliem. Par pieslēguma vietām vienoties ar būvobjekta īpašnieku.
- Būvdarbu laikā ēkas ekspluatācija netiks pārtraukta.
- Būvmateriālu glabāšanas laukumu organizēt, nepārslogojot to vairāk kā 3kN/m2.
- Pagaidu nožogojums augstums 1.8m, no satiekamiem žogu posmiem.
- Pirms darbu uzsākšanas izstrādājams būvdarbu veikšanas projekts.

BŪVNICĪBAS APSTĀKĻI

- Būvniecības apstākļi vērtējami kā optimāli projektā paredzēto darbu veikšanai.
- Būvdarbu veikšanu apgrūtina šādi faktori: esošs koku, krūmu un zālienu saglabāšana.

BŪVDARBU ORGANIZĀCIJA PAREDZĒTA ŠADĀ SECĪBĀ:

- Būvlaukuma sagatavošana, tani skaitā, būvdarbu vadītāju un strādnieku vagoniņu novietošana.
- Inženiertehniskā sagatavošana.
- Projektā paredzēto darbu izpilde saskaņā ar darbu veikšanas kalendāro grafiku, ko sastāda būvuzraugi.
- Teritorijas sakopšanas darbi.

GP DAĻAS RASĒJUMU LAPU SARAKSTS

LAPA	NOSAUKUMS
DOP-1	VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI
DOP-2	BŪVLAUKUMA ORGANIZĒŠANAS PLĀNS

ŠĪ BŪVPROJEKTA RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVĒM,
KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS

Anita Zariņa

(VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ)

SERT. Nr 10-0578

(SERTIFIKĀTA NR.)

23.12.2016.

(DATUMS)

(PARAKSTS)

ŠĪ BŪVPROJEKTA DOP DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVĒM,
KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

DOP DAĻAS VADĪTĀJS

Anita Zariņa

(VĀRDŠ UN UZVĀRDŠ)

SERT. Nr 10-0578

(SERTIFIKĀTA NR.)

23.12.2016.

(DATUMS)

(PARAKSTS)

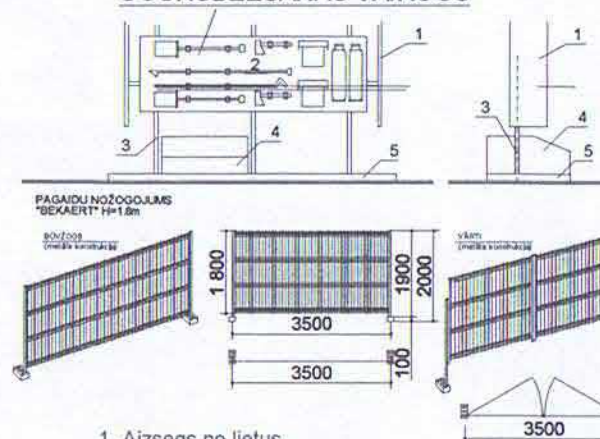
ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS SIA "RBD" PVN Reģ. Nr. LV400137777 Būv. Reģ. nr. 9703 R Prēiļi, Prēiļi ielā 1, Rīgas novads, Rīga, LV-1000 e-mail: rbdprojekts@inbox.lv Tālrunis: +371 26601012		
PROJEKTĒTĀJS SIA "BRD Complete" PVN Reģ. Nr. LV400137777 Būv. Reģ. nr. 10300 R Rīga, Starpja ielā 10-106, Rīga, LV-1000 e-mail: bdr@bdrcomplete.lv Tālrunis: +371 26697811		
PASŪTĪTĀJS SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548		
BŪVOBJEKTS: Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002, KAD. NR.09000270120001		
BARĒJUMA NOSAUKUMS: VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI		LĒDUMA NR.: RBD/SL-78
		MĒROGB: b.m.
BŪVPROJ. VAD.	A. Zariņa	SERT. 10-0578
ARHITEKTE	A. Zariņa	SERT. 10-0578
IZSTRĀDĀJA	A. Kļaviņš	
		DATUMS: 23.12.2016
		STADIJA: BP
		LAPA: DOP-1

PIELIETOTIE APZĪMĒJUMI	
	RENOVĒJAMĀ BŪVE
	TRANSPORTA KUSTĪBAS VIRZIENI TERITORIJĀ (iebraukšana, izbraukšana)
	TUALETE
	MATERIĀLU NOKRAUTUVE
	UGUNSDZĒSĪBAS STENDS
1	NOLIKTAVA
2	STRĀDNIKU VAGONS
S	APSARDZES POSTENIS
	BŪVGRUŽU KONTEINERS
	IEBRAUKTUVE OBJEKTĀ
	BŪVŽOGS
	IEEJAS ĒKĀ
	PROŽEKTORS

BŪVLAUKUMA NOŽOGOJUMA SPECIFIKĀCIJA

NOSAUKUMS	PLATUMS m	SKAITS
VĀRTI	3,5	2
ŽOGA POSMI	3,5	38

UGUNSDZĒŠANAS VAIROGS



1. Aizsargs no lietus,
2. Vairogs inventāra novietošanai,
3. Nesošā konstrukcija,
4. Kaste ar smiltīm,
5. Betona pamats.

UGUNSDZĒŠANAS INSTRUMENTI
Divas lāpstas, divi spaiņi, ķekslis,
lauznis, divi cirvj, divi ugunsdzēša-
nas aparāti un smilšu kaste



Konteineris būvgružiem

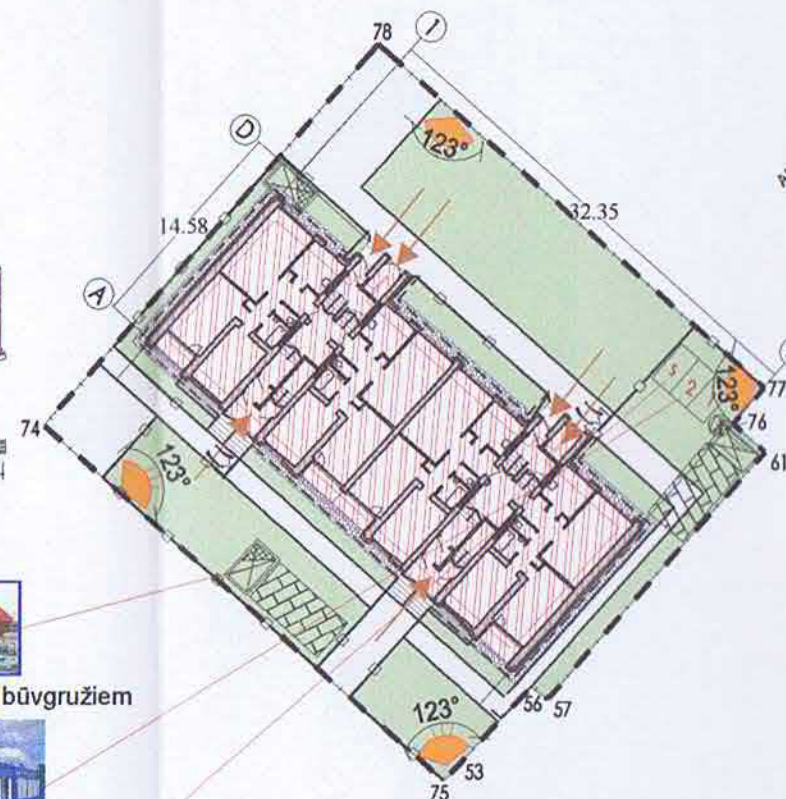


Ofisa konteineri

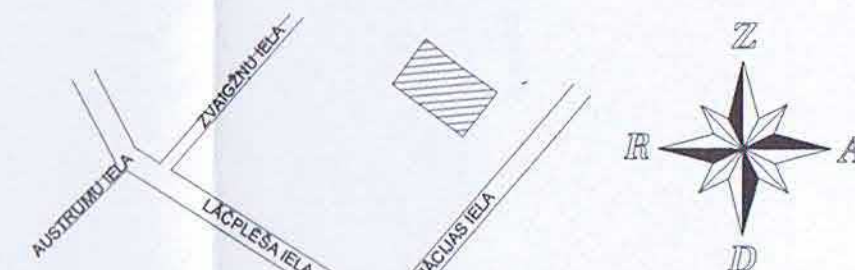


Apsardzes postenis

ĒKAS NOVIETNES PLĀNS M 1:500



ZEMES GABALA IZVIETOJUMA SHĒMA



TEHNISKI - EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI:

ZEMES GABALA PLATĪBA	1223 m ²
PAREDZAMĀIS BŪVGRUŽU APJOMS	120 m ³
ĒKAS APBŪVES LAUKUMS	424,1 m ²
BŪVTILPUMS	5609 m ³
KOPEJĀ PLATĪBA	1571,7 m ²
PAZEMES STĀVS	1
VIRSZEMES STĀVI	4

APZĪMĒJUMI:

	ZEMESGABALA ROBEŽA
	SASTATNES
	ĒKA
	BRUČAKMENS
	ZĀLĀJA TERITORIJA
	ASFALTA SEGUMS

VISPĀRĒJIE RĀDĪTĀJI:

JEBKURAS IZMAIŅAS RAKSTISKI SASKAŅOT AR PROJEKTA AUTORU;
VISAS ATSAUCES UZ IEKĀRTU, MATERIĀLU UN IZSTRĀDĀJUMU IZGATAVOTĀJFIRMĀM,
KURAS NORĀDĪTAS DOTAJĀ BŪVPROJEKTĀ, LIECINA PAR ŠO IEKĀRTU, MATERIĀLU UN
IZSTRĀDĀJUMU TEHNISKĒM RĀDĪTĀJIEM UN KVALITĀTES LĪMENI. NORĀDĪTĀS IEKĀRTAS,
MATERIĀLUS UN IZSTRĀDĀJUMUS IESPĒJAMS NOMAINĪT AR CITU RAŽOTĀJFIRMU
ANALOGIEM.
VISI IZMĒRI, PRECĪZĒJAMI BŪVDARBU GAITĀ, NESKAIDROS JAUTĀJUMUS RISINOT
AUTORUZRAUDZĪBAS KĀRTĪBĀ.
BŪVNICĪBAS ATKRITUMI OBLIGĀTI NODODAMI PĀRSTRĀDEI.

NORĀDĪJUMI:

1. Šī rasējuma lapa izstrādāta būvlaukuma organizācijai un rekonstrukcijai Jelgavā, Lāčplēša ielā 23.
2. Sadzīves telpas strādniekiem, tualetes, pārgērbšanās un citas telpas tiek paredzētas izvietot būvlaukumā.
3. Visi nepieciešamie pieslēgumi inženierkomunikācijām iespējami no esošajiem pieslēgumiem gruntsgabālā.
4. Objektā ar pavēli jābūt nozīmētam atbildīgajam speciālistam par darba drošības noteikumu stingru ievērošanu veicot būvdarbus.
5. Būvniecības laikā veikt būvlaukumā ugunsdrošības pasākumus atbilstoši normatīvajām prasībām.
6. Ja tiek pielietots celtnis, celtna vadītājam izsniegt norīkojumu - atļauju darbu veikšanai apgrūtinātos apstākļos.
7. Būvlaukuma bīstamās zonas un transporta kustības zonas jānodrošina ar brīdinājuma zīmēm un uzrakstiem.
8. Aizliegts vienlaicīgi montēt konstrukcijas divos un vairāk līmeņos (stāvos) pa vienu vertikāli, neatkarīgi no pārsegumu skaita starp tiem. Montāžas laikā cilvēki nedrīkst atrasties apakšējos stāvos un telpās.
9. Stingri ievērot izgatavotāju firmu norādījumus un rekomendācijas iestrādei.
10. Montējamos materiālus un konstrukcijas nepieciešams krāt speciālā tam paredzētā vietā.
11. Darbu secību skatīt DOP skaidrojumā aprakstā.
12. Galvenais būvuzņēmējs un darbuzņēmēji drīkst uzsākt būvdarbus būvobjektā tikai pēc tam, kad tie ir saskaņojuši darbu veikšanas projektu (DVP). Saskaņā ar kuru būvdarbu gaitā jānodrošina visu konstrukciju izturība, vispārējā un vietējā noturība visā būvniecības laikā, kā arī ievērot celtniecības normas, noteikumus un spēkā esošo Latvijas Būvniecības likumdošanu.

ŠĪ BŪVPROJEKTA RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM,
KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS

Anita Zariņa

(VĀRDĀ UN UZVĀRDĀ)

SERT. Nr. 10-0578

(SERTIFIKĀTA NR.)

23.12.2016.

(PARAKSTS)

ŠĪ BŪVPROJEKTA DOP DAĻAS RISINĀJUMI ATBILST LATVIJAS BŪVNORMATĪVIEM,
KĀ ARĪ CITU NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM.

DOP DAĻAS VADĪTĀJS

Anita Zariņa

(VĀRDĀ UN UZVĀRDĀ)

SERT. Nr. 10-0578

(SERTIFIKĀTA NR.)

23.12.2016.

(PARAKSTS)

PROJEKTA RISINĀJUMS AR PASŪTĪTĀJU

SASKAŅOTS. SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548

29.11.16.

(VĀRDĀ)

Valdes loceklis
J. Vidziš

(PARAKSTS)

ĢENERĀLPROJEKTĒTĀJS:

SIA "RBD"

PVN Reģ. Nr. LV40103475577
Būv. Reģ. nr. 9705-R
Priekš. Preiļu nov., Kooperatīva iela 6, LV-5301
e-mail: rbdprojekti@gmail.com
Tālrunis: +371 26601026



PROJEKTĒTĀJS:

SIA "BRD Complete"

PVN Reģ. Nr. LV40103522068
Būv. Reģ. nr. 10220-R
Rīga, Sergeja Elzēniņa iela 79-100, LV-1079
e-mail: siberdecomplete@gmail.com
Tālrunis: +371 26397871



PASŪTĪTĀJS:

SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" PVN reģ.Nr.LV43603011548

BŪVOBJEKTS:

Lāčplēša iela 23, Jelgava, LV-3002,
KAD. NR.09000270120001

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

BŪVLAUKUMA ORGANIZĒŠANAS
PLĀNS

LĪDUMA NR.

RBD/SL-78

MĒROGS:

M 1:500

DATUMS:

23.12.2016

STADJA:

BP

LAPA:

DOP-2

BŪVPROJ. VAD.

A. Zariņa

SERT. 10-0578

ARHITEKTE

A. Zariņa

SERT. 10-0578

IZSTRĀDĀJA

A.Kļaviņš