

Ēkas fasādes apliecinājuma karte

Būvniecības ierosinātājs

(pasūtītājs)

SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”

(fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

Reģistrācijas Nr. 43603011548

(fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas Nr.)

**Pulkveža Brieža iela 26, Jelgava, LV-3007,
tālr. 63020605**

(dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tāluņa numurs)

(elektroniskā pasta adrese)

Lūdzu izskatīt iesniegumu „**Daudzdzīvokļu dzīvojamās māja Vigriežu iela 30, Jelgava.**
Vienkāršotā fasādes atjaunošana”

(ēkas nosaukums)

Nekustamā īpašuma kadastra numurs: **0900 008 0386 001**

I. Ieceres dokumentācija

1. Paredzēto darbu veids (vajadzīgo atzīmēt):

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> fasādes apdares atjaunošana | <input checked="" type="checkbox"/> fasādes siltināšana |
| <input checked="" type="checkbox"/> jumta seguma maiņa | <input type="checkbox"/> jumta siltināšana |
| <input checked="" type="checkbox"/> pagraba siltināšana | <input checked="" type="checkbox"/> logu nomaiņa |
| <input type="checkbox"/> lodžiju aizstiklošana | |

2. Ziņas par ēku:

1) ēkas grupa

II grupa

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

2) ēkas kadastra apzīmējums **0900 008 0386 001**

3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt):

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> dzīvojama ēka | <input type="checkbox"/> nedzīvojama ēka |
|---|--|

4) ēkas galvenais lietošanas veids

Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas, kods Nr. 11220103

(atbilstoši būvju klasifikācijai)

5) ēkas adrese: **Vigriežu iela 30, Jelgava, LV-3007**

6) ēkas īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

Pilnvarojuma līguma SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, Reģ. Nr.43603011548,
Pulkveža Brieža iela 26, Jelgava, LV-3007

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

3. Ziņas par zemes gabalu:

1) zemes vienības kadastra apzīmējums **0900 008 0386**

2) zemes vienības adrese: **Vigriežu iela 30, Jelgava, LV-3008**

3) zemes vienības īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs

Pilnvarojuma līguma SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”, Reģ. Nr.43603011548,
Pulkveža Brieža iela 26, Jelgava, LV-3007

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

4. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

- privātie līdzekļi
 publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi
 Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi
 citi ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļi

5. Pilnvarotā persona Pilnvarojuma līguma SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde”

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods,

Reg. Nr.43603011548, Pulkveža Brieža iela 26, Jelgava, tālr. 63020605

dzīvesvieta, tāluņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai

(juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese un tāluņa numurs)

Juridiskās personas norādītā kontaktpersona

(vārds, uzvārds, personas kods, tāluņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

6. Būvprojekta izstrādātājs SIA „Cerkazi – G”, reg. Nr. 43603063747

(juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

Būvk. reg. Nr. 11606, Kr.Valdemāra iela 151-110, Rīga, LV-1013, tālr. 266133433

(būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr., juridiskā adrese un tāluņa numurs)

7. Būvspeciālists(-i)¹

Jānis Graudulis, Nr. 20-5572

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

7. Būvspeciālists(-i)¹

Iveta Lāčauniece, Nr. 10-0870

(vārds, uzvārds, sertifikāta Nr.)

8. Būvprojekta izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājums

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistīšajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Būvprojekta izstrādātājs

(paraksts²)

12.05.2016

(datums)

ARHITEKTE

Būvspeciālists(-i)

(paraksts²)

12.05.2016

(datums)

IVETA LĀČAUNIECE

Būvspeciālists(-i)

(paraksts²)

(datums)

Sert. Nr. 10-0870

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājums

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Apņemos īstenot ēkas fasādes apdares atjaunošanu, ēkas fasādes siltināšanu, jumta seguma maiņu, jumta siltināšanu, logu nomaiņu un/vai lodžiju aizstiklošanu (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs)

— Jānis Vidžis Valdes loceklis

(vārds, uzvārds) (paraksts²)

17.05.2016

(datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt):

- ūpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinoši dokumenti uz _____ lpp.
- būvniecības ierosinātāja pilnvara uz 23 lpp.
- skaidrojošs apraksts uz 6 lpp.
- grafiskie dokumenti uz 11 lpp.
-
- darba organizēšanas projekts uz 8 lpp.
- saskaņojumi ar personām uz _____ lpp.
-
- saskaņojumi ar institūcijām uz _____ lpp.
-
- atļaujas uz _____ lpp.
-
- citi dokumenti: projektēšanas uzdevums uz 2 lpp.
ēkas kadastrālās uzmērišanas lieta uz 14 lpp.
ēkas tehniskās apsekošanas atzinums uz 33 lpp.
ēkas energoaudita pārskats uz 22 lpp.
-

Aizpilda būvvalde

11. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

domes atbildīgā amatpersonas
Būvvaldes veicēja/guvenā arhitekte (amats, vārds, uzvārds)

(paraksts²)

30.05.2016.

(datums)

12. Ieceres realizācijas termiņš 30.05.2018.

(datums)

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

13. Būvvaldē iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

- būvdarbu veiceja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
 atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
 atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
 atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
 būvuzraudzības plāns
 būvdarbu žurnāls
 informācija par būvdarbu veicēju vai būvētāju
 citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti

Jelgavas pilsētas Būvvaldes
Būvinspektors

Aigars Treigūts

№ 118/2016/Б 30.05.2016.

14. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi

(datums)

Būvdarbu veicējs/būvētājs

(fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods)

(dzīvesvieta, tāluņa numurs vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr.)

(būvkomersanta apliecības reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tāluņa numurs)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, vārds, uzvārds)

(paraksts²)

(datums)

15. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri

Lēmuma numurs _____ datums _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona

(amats, vārds, uzvārds)

(paraksts²)

(datums)

II. Būvdarbu pabeigšana

16. Informācija par būvdarbu pabeigšanu

Apliecinu, ka būvdarbi ir pabeigli un iesniedzu:

- būvdarbu žurnālu, nozīmīgo konstrukciju un segto darbu pieņemšanas aktus*
- iebūvēto būvizstrādājumu atbilstības apliecinājumus*
- darbu izpildes aktu kopijas*
- ēkas energoefektivitātes pagaidu sertifikātu*

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) _____
(vārds, uzvārds, paraksts²) (datums)

17. Būvdarbu garantijas termiņš

Pēc ēkas vai tās daļas pieņemšanas ekspluatācijā _____ gadu laikā atklājušos būvdarbu defektus būvdarbu veicējs novērsīs par saviem līdzekļiem.

18. Būvdarbu pārbaude

Objekts apsekots _____
(datums)

un konstatēts, ka būvdarbi veikti/nav veikti (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši vienkāršotas fasādes atjaunošanas izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

19. Lēmums par konstatētām atkāpēm no akceptētās ieceres vai būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem

Lēmuma numurs _____ datums _____

Lēmuma izpildes termiņš _____

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats, vārds, uzvārds)

_____ (paraksts²) (datums)

20. Atzīme par būvdarbu pabeigšanu

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____
(amats, vārds, uzvārds)

_____ (paraksts²) (datums)